

Årsredovisning för
Göteborgsräntmästaren Fastighets AB i Likvidation

559349-6994

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma ~~2024-05-24~~ 2024-06-02.

Jag intygar att innehållet i dessa ~~elektroniska~~ handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

~~Elektroniskt~~ underskriven av

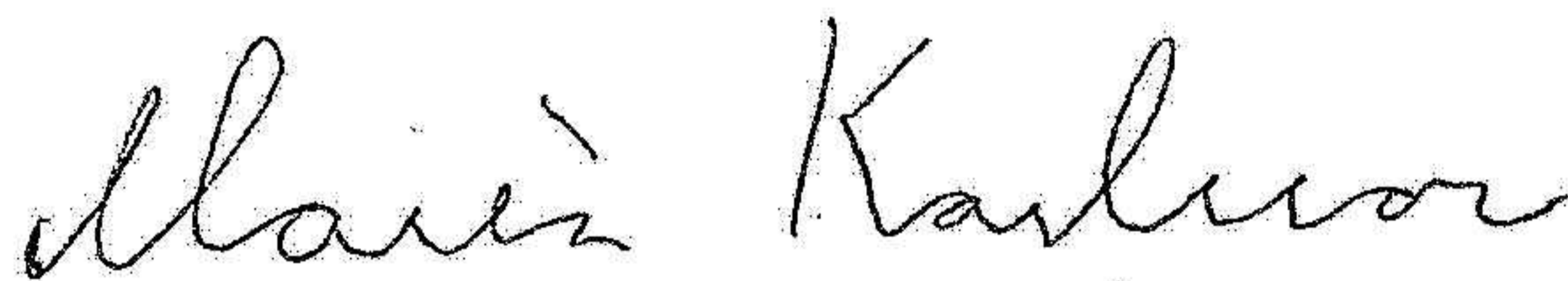
Maria Karlsson

Likvidator

~~2024-06-02~~

2024-06-02

2024-06-02



WÄHLIN

Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för Göteborgsräntmästaren Fastighets AB i Likvidation, 559349-6994, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året varit vilande.

I april 2022 anskaffades fastigheten Göteborg Lunden 29:2 från Föreningen Spetsen nr 2 U.P.A org. nr. 757202-0373.

Den 6e maj 2022 anskaffade Brf Räntmästaren 20, org.nr 769639-8143, samtliga aktier i Göteborgsräntmästaren Fastighets AB och i samband med detta överlät bolaget fastigheten till föreningen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På årsstämman 2023 beslutades att bolaget skulle träda i likvidation och likvidator Maria Karlsson valdes in. Kallelse på okända borgenärer skickades ut 2023-09-06 och Bolagsverket har, med kunngörelsedatum 2024-03-07, meddelat att några okända borgenärer ej har kontaktat dem.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	13 914	0
Resultat efter finansiella poster	0	-11 929	0
Soliditet %	52,7	39,5	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 929
Balanseras i ny räkning		-11 929	11 929
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 929	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	-11 929
Summa	-11 929

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-11 929
Summa	-11 929

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2022-01-01-
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

13 914

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

13 914

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-4 803

Övriga externa kostnader

0

-21 075

Summa rörelsekostnader

0

-25 878

Rörelseresultat

0

-11 964

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

35

Summa finansiella poster

0

35

Resultat efter finansiella poster

0

-11 929

Resultat före skatt

0

-11 929

Årets resultat

0

-11 929

2024060500277

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

8 286

Summa kortfristiga fordringar

0

8 286

Kassa och bank

Kassa och bank

24 785

24 785

Summa kassa och bank

24 785

24 785

Summa omsättningstillgångar

24 785

33 071

SUMMA TILLGÅNGAR

24 785

33 071

2024060500278

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 929

0

Årets resultat

0

-11 929

Summa fritt eget kapital

-11 929

-11 929

Summa eget kapital

13 071

13 071

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 977

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 737

20 000

Summa kortfristiga skulder

11 714

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 785

33 071

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2024060500279

Underskrifter

Göteborg

 20240602

Maria Karlsson Datum
Likvidator

2024060500280