

Styrelsen för

Halmstads City Utvecklings AB

Org nr 556476-9593

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter, redovisningsprinciper och noter med bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Halmstads City Utvecklings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 25 maj 2023. Stämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 25 maj 2023


.....
Martin Westin

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Halmstads City Utvecklings AB (nedan benämnt Halmstads City) skall genom samordnad marknadsföring förstärka och utveckla Halmstad som kommersiellt och kulturellt centrum. Halmstads City skall även genom kontakter med Halmstads kommun, delta i plan- och planeringsfrågor samt samarbeta med fastighetsägare i frågor som berör centrumets utveckling.

Företagets säte är Halmstad.

Halmstads City ägs till 88% av köpmännen, krögarna, fastighetsägarna och andra näringsidkare genom Halmstads City Företagarförening. Resterande 12% ägs av Halmstads kommun genom Destination Halmstad AB.

Under året har 6 styrelsemöten ägt rum, en årsstämma och en strategihalvdag:

Styrelsemöte 14/2, 21/3, 28/6, 24/8, 15/11 och 13/12.

Årsstämma 3/6

Strategihalvdag 25/11

Medlemmarna i HCFF har bjudits in till en årsstämma, 2 medlemsmöten och ett citymingel:

Årsstämma 24/5

23/3 och 11/10. Citymingel 15/11.

Medlemmar

Den 31 december 2022 såg fördelningen av medlemmar ut på följande sätt:

98 st Köpmän (96)

26 st Krögare (32)

8 st Fastighetsägare (8)

29 st Övriga medlemmar (26)

161 st medlemmar (162)

Flerårsöversikt

	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning (kr)	1 241 061	1 150 512	1 280 855
Resultat efter finansiella poster (kr)	9 863	9 312	6 949
Soliditet (%)	11,3	13,7	9,4

Genomförda evenemang och utvecklingen under verksamhetsåret

Under året har ett flertal evenemang för allmänheten och Halmstads Citys medlemmar ägt rum. Styrelsen hänvisar till separat verksamhetsberättelse där genomförda evenemang rapporteras. Evenemangen har präglats av Coronapandemin även under 2022. Evenemangen har pandemi-säkrats. Under slutet av verksamhetsåret har det märkts ett minskat konsumtionsutrymme på grund av prisökningar och räntehöjningar som troligen slagit mest mot handeln. Julhandeln minskade med 9%.

Marknadsföring och projekt

Halmstads City Utvecklings AB är ett verktyg för Halmstads City Företagarförening och Halmstads kommun för att kunna uppnå sitt gemensamma syfte att genom samordnad marknadsföring förstärka och utveckla Halmstad som kommersiellt och kulturellt centrum. Genom bolaget skall kontakterna med Halmstads kommun i plan- och planeringsfrågor samt samarbetet med fastighetsägare i frågor som berör centrumets utveckling vara ett naturligt forum. Styrelsen hänvisar till separat verksamhetsberättelse där gemensam marknadsföring och under verksamhetsåret genomförda projekt redovisas.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	66 288
Årets resultat			4 922
Vid årets slut	100 000	20 000	71 210

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 71 210 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

	<u>71 210</u>
Summa	<u>71 210</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med noter och tillhörande bokslutskommentarer.

2023060109009

Handwritten signature and date: 12/12

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m m			
Nettoomsättning		1 241 061	1 150 512
Stråkutvecklingsprojektet		-	90 000
Citylyftsprojektet		-	150 000
Fastighetslyftet		299 997	464 007
Samarbetsavtal, Partners		1 409 921	1 367 541
Evenemang		2 574 768	69 958
Övriga rörelseintäkter		24 224	69 849
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m m		5 549 971	3 361 867
Rörelsekostnader			
Stråkutvecklingsprojektet		-	-10 044
Citylyftsprojektet		-451	-35 451
Fastighetslyftet		-189 016	-466 720
Isbaneprojektet		-	-889
Köpta tjänster		-	-9 450
Samarbetsavtal, Partners		-80 813	-157 103
Övriga externa kostnader	3	-4 030 184	-1 432 149
Personalkostnader	2	-1 239 330	-1 238 675
Summa rörelsekostnader		-5 539 794	-3 350 481
Rörelseresultat		10 177	11 386
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-314	-2 074
Summa finansiella poster		-314	-2 074
Resultat efter finansiella poster		9 863	9 312
Resultat före skatt		9 863	9 312
Skatt på årets resultat		-4 941	-3 796
Årets resultat		4 922	5 516

2023060109010

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		229 619	114 694
Skattefordringar		33 922	8 897
Övriga fordringar		—	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 985	26 419
Summa kortfristiga fordringar		284 526	150 010
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 411 367	1 205 308
Summa kassa och bank		1 411 367	1 205 308
Summa omsättningstillgångar		1 695 893	1 355 318
SUMMA TILLGÅNGAR		1 695 893	1 355 318

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		66 288	60 772
Årets resultat		4 922	5 516
		71 210	66 288
		191 210	186 288

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		240 406	180 136
Övriga skulder		1 115 438	818 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 839	170 111
		1 504 683	1 169 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 695 893	1 355 318

2023060109011

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal**Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkning**Not 2 Medeltal anställda**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Övriga externa kostnader

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Lokalkostnader	-199 429	-136 844
Marknadsföring och aktiviteter	-590 947	-745 758
Administrationskostnader, IT, tele och porto	-173 112	-183 071
Evenemang	-3 033 628	-354 756
Övriga kostnader	-33 068	-11 720
	<u>-4 030 184</u>	<u>-1 432 149</u>

Noter till balansräkning**Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser****Ställda säkerheter**

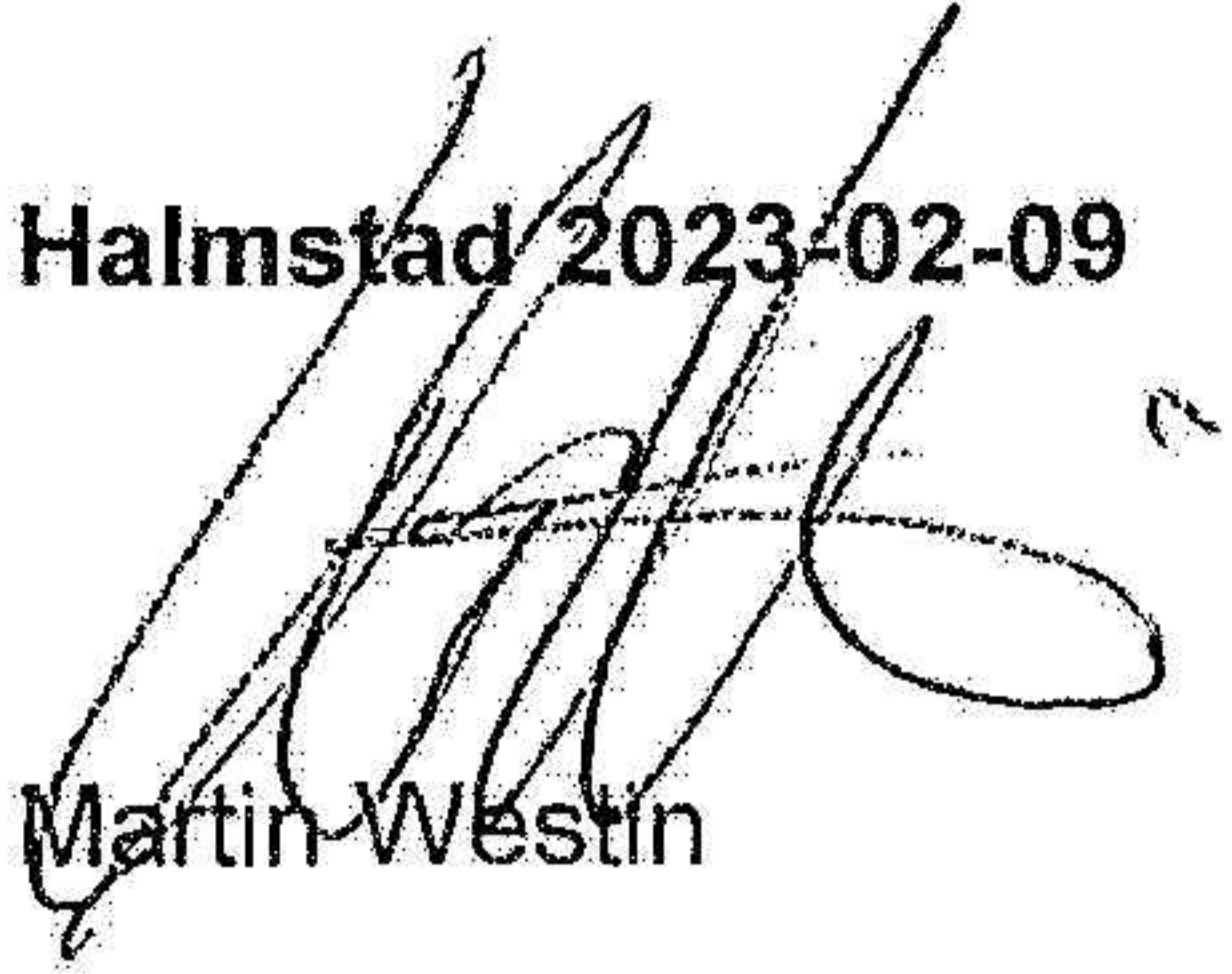
För egna skulder och avsättningar Inga Inga

Övriga ställda pantar och säkerheter Inga Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser Inga Inga


Halmstad 2023-02-09




Martin Westin



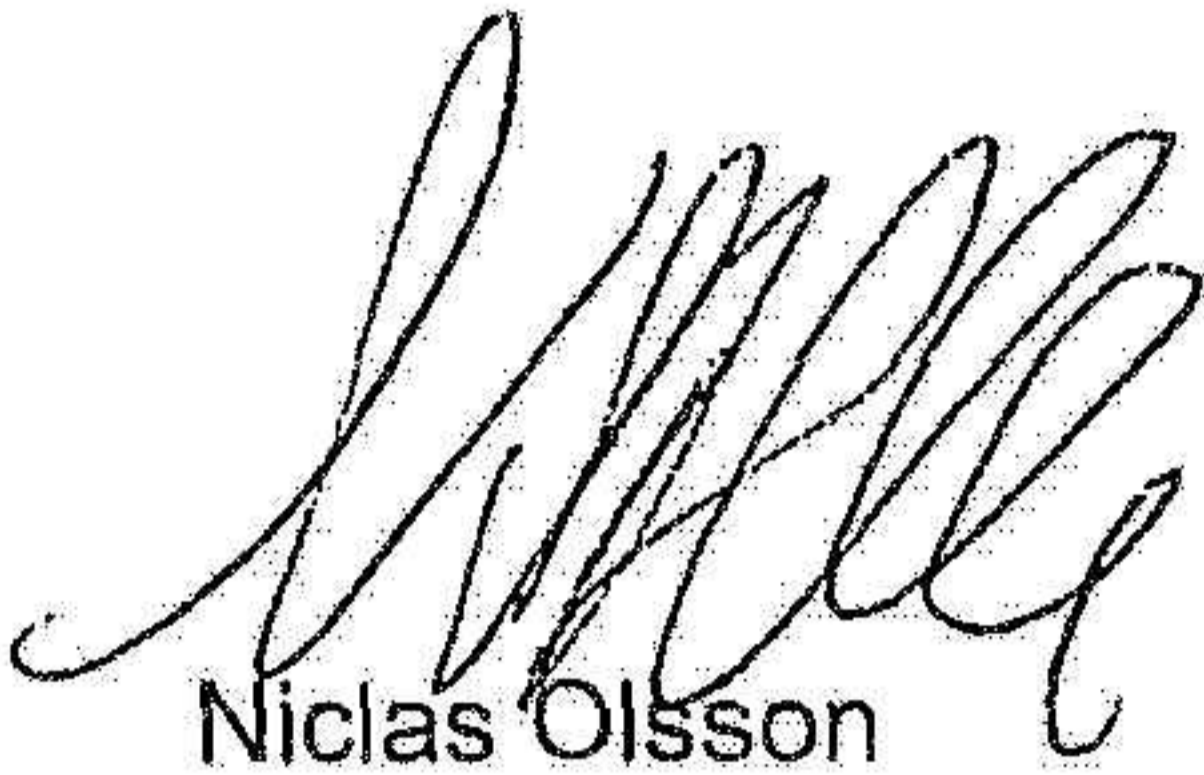
Karolina Davidsson



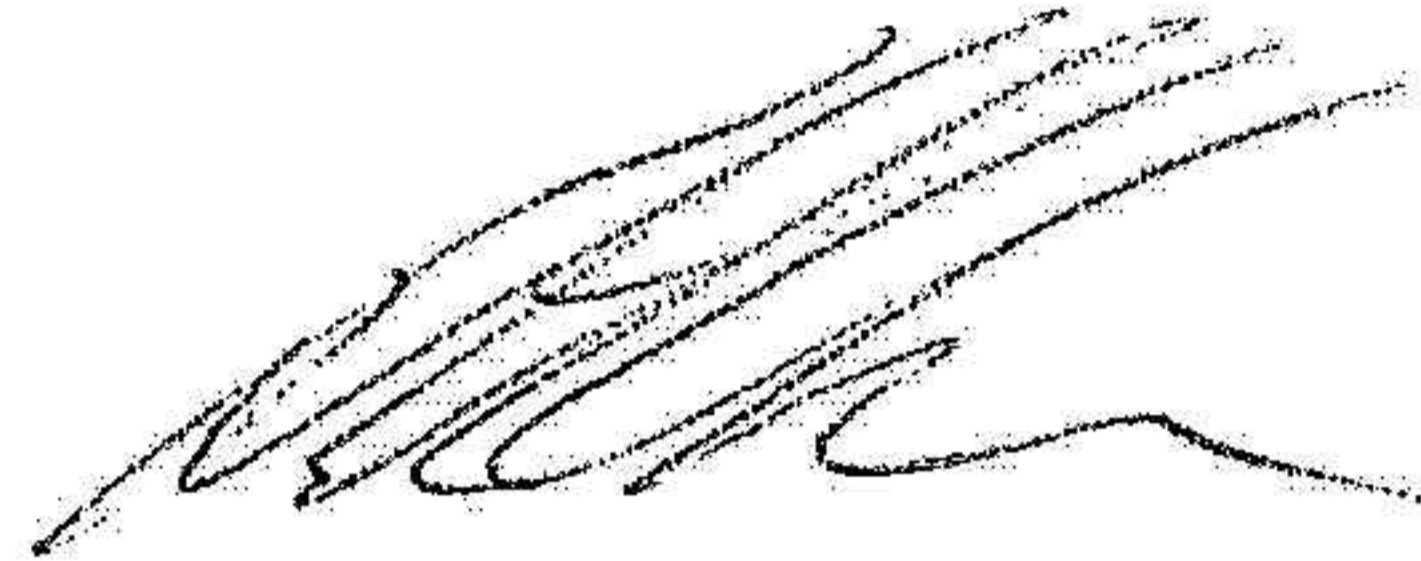
Anna Hultberg



Anita Wallentin-Klingmyr



Niclas Olsson



Fredrik Wennerholm



Marie Leandersson



Magnus Fritzell

2023060109013