

Årsredovisning
för
Gröndalsviken Fastigheter AB
559057-1393

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Ljungberg, Styrelseledamot
2024-11-21

Styrelsen för Gröndalsviken Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga syfte är att bedriva handel med fastigheter samt dito uthyrning och förvaltning. Bolaget driver för närvarande inte någon verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	29	44	14	7 916
Soliditet (%)	99,1	99,4	100,0	81,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 144 577	44 095	7 238 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		44 095	-44 095	0
Årets resultat			27 903	27 903
Belopp vid årets utgång	50 000	6 993 672	27 903	7 071 575

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 993 672
årets vinst	27 903
	7 021 575
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 000
i ny räkning överföres	6 817 575
	7 021 575

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 005	-43 810
Personalkostnader	2	-70 506	-48 754
Summa rörelsekostnader		-105 511	-92 565
Rörelseresultat		-105 511	-92 565
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134 079	92 660
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	44 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	0
Summa finansiella poster		134 077	136 660
Resultat efter finansiella poster		28 566	44 095
Resultat före skatt		28 566	44 095
Skatter			
Skatt på årets resultat		-663	0
Årets resultat		27 903	44 095

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 308 000

2 275 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3

3 308 000

2 275 000

Summa anläggningstillgångar

3 308 000

2 275 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

652

1 154

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 163

75 927

Summa kortfristiga fordringar

62 815

77 081

Kassa och bank

Kassa och bank

3 768 184

4 932 588

Summa kassa och bank

3 768 184

4 932 588

Summa omsättningstillgångar

3 830 999

5 009 669

SUMMA TILLGÅNGAR

7 138 999

7 284 669

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 993 672

7 144 577

Årets resultat

27 903

44 095

Summa fritt eget kapital

7 021 575

7 188 672

Summa eget kapital

7 071 575

7 238 672

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

663

0

Övriga skulder

66 761

45 997

Summa kortfristiga skulder

67 424

45 997

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 138 999

7 284 669

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medeltalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 275 000	800 000
Inköp	1 033 000	1 475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 308 000	2 275 000
Ingående nedskrivningar	0	-44 000
Återförda nedskrivningar		44 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 308 000	2 275 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-11-20

Emil Ljungberg
Emil Ljungberg