

**Årsredovisning**  
för  
**Dahlby Lantbruk AB**  
556674-3463

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Dahlby Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 30/12 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hablingbo den 30 / 1 2023

  
Peter Dahlby

Styrelsen för Dahlby Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk med binäringar, fastighets och kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget arrenderar fastigheten.

Företaget har sitt säte i Gotland.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	4 543	3 600	3 247	3 490
Resultat efter finansiella poster	404	85	-291	-91
Soliditet (%)	12	5	4	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	120 000	138 026	85 184	343 210
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		85 184	-85 184	0
Årets resultat			404 428	404 428
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>223 210</b>	<b>404 428</b>	<b>747 638</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 300000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	223 210
årets vinst	404 428
	<b>627 638</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	627 638
	<b>627 638</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*RM*

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 543 355	3 599 633
Förändring av lager, färdiga varor och djurbestånd.	83 399	82 180
Övriga rörelseintäkter	662 342	414 774
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>5 289 096</b>	<b>4 096 587</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-1 987 073	-1 670 191
Övriga externa kostnader	-1 444 003	-1 094 143
Personalkostnader	-993 934	-761 079
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-455 624	-456 779
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 880 634</b>	<b>-3 982 192</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>408 462</b>	<b>114 395</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	78 559	67 636
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 652	4 533
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 245	-101 380
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 034</b>	<b>-29 211</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>404 428</b>	<b>85 184</b>

**Resultat före skatt** 404 428 85 184

**Årets resultat** 404 428 85 184

*RUM*

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	2 082 960	2 483 948
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	747 850	780 976
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	690 000	600 320
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 520 810</b>	<b>3 865 244</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	6	849 745	779 623
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 063	1 063
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>850 808</b>	<b>780 686</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 371 618</b>	<b>4 645 930</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		134 006	86 580
Övriga lagertillgångar		656 920	642 100
Färdiga varor och handelsvaror		562 887	583 988
<b>Summa varulager</b>		<b>1 353 813</b>	<b>1 312 668</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		246 801	0
Övriga fordringar		103 226	104 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		345 768	266 429
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>695 795</b>	<b>371 307</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		10 016	7
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 016</b>	<b>7</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 059 624</b>	<b>1 683 982</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 431 242 6 329 912

*per*

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

120 000

120 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

223 210

138 026

Årets resultat

404 428

85 184

**Summa fritt eget kapital**

**627 638**

**223 210**

**Summa eget kapital**

**747 638**

**343 210**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

8

2 370 925

2 697 401

Övriga skulder

1 900 769

1 900 769

**Summa långfristiga skulder**

**4 271 694**

**4 598 170**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

10

22 509

22 101

Förskott från kunder

194 431

137 748

Skulder till kreditinstitut

540 092

540 092

Leverantörsskulder

413 228

449 694

Skatteskulder

18 472

13 883

Övriga skulder

131 833

100 139

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

91 345

124 875

**Summa kortfristiga skulder**

**1 411 910**

**1 388 532**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 431 242**

**6 329 912**

*Buc*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgift på annans fastighet	20-25
Inventarier	6-15
Installationer	6-25
Bilar	10

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda <i>PM</i>	3	2,3

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 648 037	7 513 037
Inköp		135 000
Försäljningar/utrangeringar	-135 163	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 512 874</b>	<b>7 648 037</b>
Ingående avskrivningar	-5 164 089	-4 766 519
Försäljningar/utrangeringar	129 692	
Årets avskrivningar	-395 517	-397 570
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 429 914</b>	<b>-5 164 089</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 082 960</b>	<b>2 483 948</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 359 499	1 359 499
Inköp	26 981	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 386 480</b>	<b>1 359 499</b>
Ingående avskrivningar	-578 523	-519 314
Årets avskrivningar	-60 107	-59 209
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-638 630</b>	<b>-578 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>747 850</b>	<b>780 976</b>

**Not 5 Anläggningsdjur**

Anläggningsdjur består av mjölkkor som värderats enligt skatteverkets föreskrift om genomsnittlig produktionsutgift. Någon avskrivning görs inte då detta värde totalt sett för djurinnehavet inte avviker väsentligt från restvärdet.

	2022-06-30	2021-06-30
Anläggningsdjur	690 000	600 320
	<b>690 000</b>	<b>600 320</b>

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	779 623	707 508
Årets förändring	70 122	72 115
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>849 745</b>	<b>779 623</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>849 745</b>	<b>779 623</b>

*Lut*

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 363 052	3 405 068
	<b>3 363 052</b>	<b>3 405 068</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2911017 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 370 925	2 697 401
	<b>2 370 925</b>	<b>2 697 401</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	540 092	540 092
	<b>540 092</b>	<b>540 092</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	150 000	150 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	734 724	830 557
	<b>884 724</b>	<b>980 557</b>


**Not 10 Checkräkningskredit**

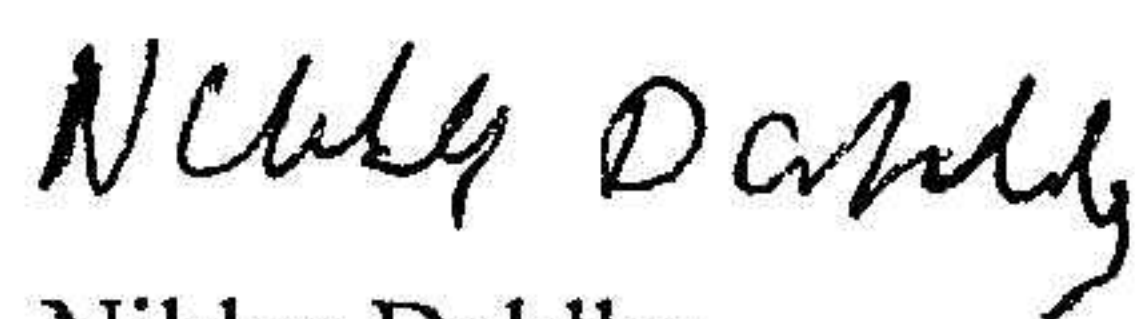
	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	22 509	22 101

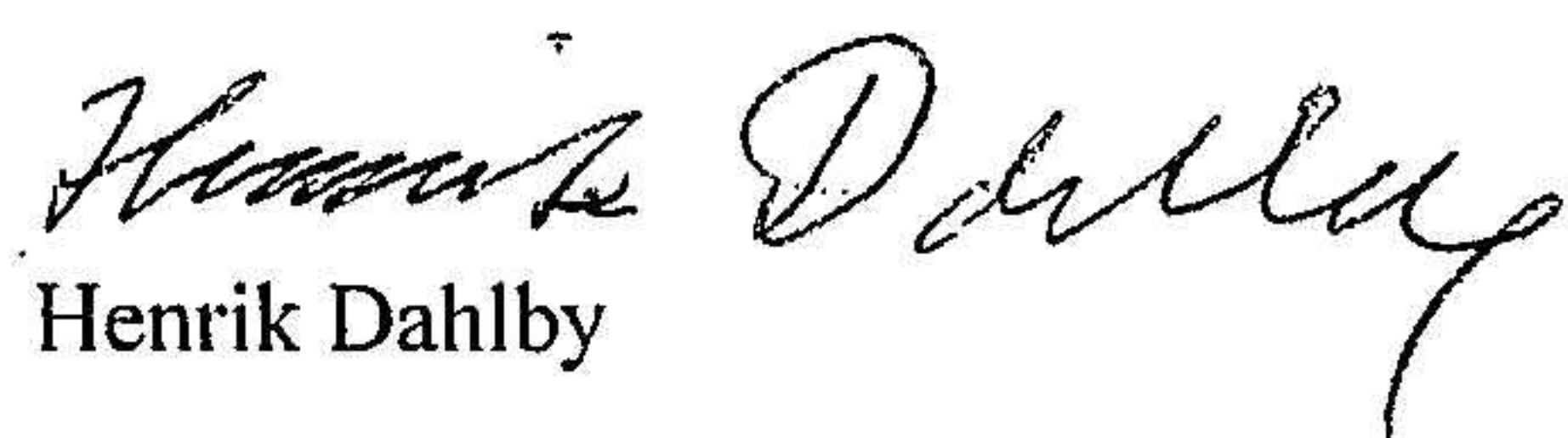
**Not 11 Eventualförpliktelser**

	2022-06-30	2021-06-30
Statligt företagsstöd	0	177 979
<i>ZUM</i>	<b>0</b>	<b>177 979</b>

Hablingbo den 30/12 - 2022

  
Peter Dahlby  
Ordförande

  
Niklas Dahlby

  
Henrik Dahlby

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 30/12 - 2022

  
Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dahlby Lantbruk AB  
Org.nr 556674-3463

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dahlby Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dahlby Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dahlby Lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*RMA*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dahlby Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dahlby Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

*RUM*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hemse den 30/12-2022

  
Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor