

Årsredovisning för
Belteberga Lantbruks AB

556408-5719

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Theodor Kinch
Styrelseledamot

2026-01-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Belteberga Lantbruks AB, 556408-5719, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Helsingborgs kommun, Skåne län, registrerades 1990-10-16. Verksamheten utgörs av animalieproduktion samt fastighetsförvaltning med upplåtelser av i huvudsak bostäder, på arrenderade lantbruksenheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 639 067	7 339 413	10 120 342	7 872 100
Resultat efter finansiella poster	25 670	465 246	1 059 035	-287 381
Soliditet %	70,6	51,5	44,6	38,6

Kommentar till flerårsöversikt

Belteberga Lantbruks AB upphörde med jordbruksdrift per 2024-03-14.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	3 033 222	489 048
Balanseras i ny räkning			489 048	-489 048
Årets resultat				711 486
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	3 522 270	711 486

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 522 270
Årets resultat	711 486
Summa	4 233 756
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 233 756
Summa	4 233 756

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 639 067	7 339 413
Övriga rörelseintäkter		3 633 261	1 593 936
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 272 328	8 933 349
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-262 893	-1 270 579
Övriga externa kostnader		-3 344 506	-5 102 364
Personalkostnader		-962 874	-1 338 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-714 540	-714 200
Övriga rörelsekostnader		0	-61 706
Summa rörelsekostnader		-5 284 813	-8 487 243
Rörelseresultat		-12 485	446 106
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 195	27 449
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131 550	174 578
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		2 485	-410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 075	-182 477
Summa finansiella poster		38 155	19 140
Resultat efter finansiella poster		25 670	465 246
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		870 000	145 000
Summa bokslutsdispositioner		870 000	145 000
Resultat före skatt		895 670	610 246
Skatter			
Skatt på årets resultat		-184 184	-121 198
Årets resultat		711 486	489 048

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	87 932	102 419
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 723 177	6 332 308
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	399 811	286 205
Summa materiella anläggningstillgångar		5 210 920	6 720 932
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	124 668	118 461
Summa finansiella anläggningstillgångar		124 668	118 461
Summa anläggningstillgångar		5 335 588	6 839 393
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		240 000	615 000
Varor under tillverkning		320 000	231 200
Färdiga varor och handelsvaror		530 000	1 450 000
Summa varulager m.m.		1 090 000	2 296 200
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		477 992	276 629
Övriga fordringar		167 408	187 895
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		276 505	480 496
Summa kortfristiga fordringar		921 905	945 020
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 195 111	5 689 442
Summa kassa och bank		4 195 111	5 689 442
Summa omsättningstillgångar		6 207 016	8 930 662
SUMMA TILLGÅNGAR		11 542 604	15 770 055

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		180 000	180 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 522 270	3 033 222
Årets resultat		711 486	489 048
Summa fritt eget kapital		4 233 756	3 522 270
Summa eget kapital	6	4 413 756	3 702 270
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		4 700 000	5 570 000
Summa obeskattade reserver		4 700 000	5 570 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 908 966	5 891 566
Summa långfristiga skulder		1 908 966	5 891 566
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		73 827	304 758
Skatteskulder		104 854	154 746
Övriga skulder		84 290	20 825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		256 911	125 890
Summa kortfristiga skulder		519 882	606 219
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 542 604	15 770 055

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-50
Markanläggningar	10-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20
Inventarier, verktyg och installationer	5-20
Övriga materiella anläggningstillgångar	3

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	979 615	979 615
Utgående anskaffningsvärden	979 615	979 615
Ingående avskrivningar	-877 196	-860 491
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 487	-16 705
Utgående avskrivningar	-891 683	-877 196
Redovisat värde	87 932	102 419

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	27 429 187	29 317 187
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 588 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 006 646	-1 888 000
Utgående anskaffningsvärden	19 010 541	27 429 187
Ingående avskrivningar	-21 096 879	-21 555 387
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	7 503 479	1 149 338
Årets avskrivningar	-693 964	-690 830
Utgående avskrivningar	-14 287 364	-21 096 879
Redovisat värde	4 723 177	6 332 308

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	326 325	296 642
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-48 033	-53 617
Omklassificeringar	127 608	83 300
Utgående anskaffningsvärden	405 900	326 325
Ingående avskrivningar	-40 120	-41 497
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	40 120	8 042
Årets avskrivningar	-6 089	-6 665
Utgående avskrivningar	-6 089	-40 120
Redovisat värde	399 811	286 205

Kommentar till not

Noten avser anläggningsdjur.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	118 461	108 824
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	6 207	10 047
Omklassificeringar	0	-410
Utgående anskaffningsvärden	124 668	118 461
Redovisat värde	124 668	118 461

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-30

Belteberga

Theodor Kinch 2026-01-14
Theodor Kinch Datum
Styrelseordförande

Claes Kinch 2026-01-14
Claes Kinch Datum
Verkställande direktör

Bengt Yngveson 2026-01-14
Bengt Yngveson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-14

Pär-Anders Nilsson
Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Belteberga Lantbruks AB

Org.nr 556408-5719

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Belteberga Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Belteberga Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Belteberga Lantbruks AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Belteberga Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Belteberga Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö datum som framgår av den elektroniska signeringen

Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

PER-ANDERS NILSSON 196310143539

ae199510-6ea3-4fa0-a513-eb0cc8966446 - 2026-01-14 17:18:09 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 6a945423-0d19-4918-8c30-a7b35e49d375 - SE

authority to sign

representative

custodian

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

stälningfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til a signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende