

Bolagsverket

2025-07-07

Årsredovisning

Maland Invest AB

556951-4036

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

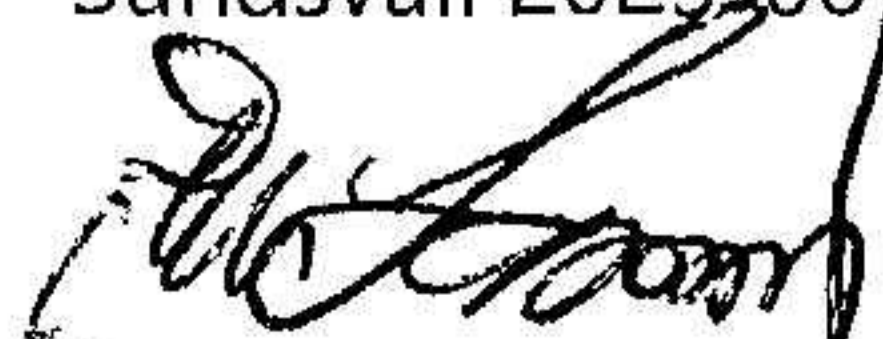
| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 - 3 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 - 6 |
| - Noter | 7 - 8 |
| - Underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sundsvall 2025-06-30



Åke Larsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier, lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 706 | 316 | 24 | 69 |
| Soliditet % | 95 | 98 | 98 | 98 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 13 275 783 | 247 870 | 13 573 653 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 247 870 | -247 870 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 495 436 | 1 495 436 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 13 523 653 | 1 495 436 | 15 069 089 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 13 523 653 |
| Årets resultat | 1 495 436 |
| <i>Summa</i> | <i>15 019 089</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 15 019 089 |
| <i>Summa</i> | <i>15 019 089</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -29 192 | -8 852 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -23 172 | -23 172 |
| Summa rörelsekostnader | -52 364 | -32 024 |
| Rörelseresultat | -52 364 | -32 024 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 700 000 | – |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 1 058 185 | 364 832 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | – | -16 800 |
| Summa finansiella poster | 1 758 185 | 348 032 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 705 821 | 316 008 |
| Resultat före skatt | 1 705 821 | 316 008 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -210 385 | -68 138 |
| Årets resultat | 1 495 436 | 247 870 |

ank=20250707;2025070907562

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

36 901

60 073

Summa materiella anläggningstillgångar

36 901

60 073

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

289 400

289 400

Andra långfristiga fordringar

4

13 613 952

12 701 452

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 903 352

12 990 852

Summa anläggningstillgångar

13 940 253

13 050 925

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

100 558

67 857

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 052 625

362 778

Summa kortfristiga fordringar

1 153 183

430 635

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

55 300

55 300

Summa kortfristiga placeringar

55 300

55 300

Kassa och bank

Kassa och bank

665 058

292 443

Summa kassa och bank

665 058

292 443

Summa omsättningstillgångar

1 873 541

778 378

SUMMA TILLGÅNGAR

15 813 794

13 829 303

ank=20250707;2025070907564

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 13 523 653 | 13 275 783 |
| Årets resultat | 1 495 436 | 247 870 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>15 019 089</i> | <i>13 523 653</i> |
| Summa eget kapital | 15 069 089 | 13 573 653 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 239 055 | - |
| Övriga skulder | 495 650 | 245 650 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 744 705 | 255 650 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 15 813 794 | 13 829 303 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| | |
|---|----|
| | År |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 465 875 | 465 875 |
| Utgående anskaffningsvärden | 465 875 | 465 875 |
| Ingående avskrivningar | -405 802 | -382 630 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -23 172 | -23 172 |
| Utgående avskrivningar | -428 974 | -405 802 |
| Redovisat värde | 36 901 | 60 073 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 289 400 | 289 400 |
| Utgående anskaffningsvärden | 289 400 | 289 400 |
| Redovisat värde | 289 400 | 289 400 |

Innehav av intresseföretag

| Företagets namn | Org. nr | Säte |
|-----------------|-------------|-----------|
| BLL Invest AB | 556527-3272 | Sundsvall |

| Not 4 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 12 701 452 | 12 601 452 |
| | Tillkommande fordringar | 912 500 | 100 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 13 613 952 | 12 701 452 |

UNDERSKRIFTER

Sundsvall



Åke Larsson
2025-06-30

ank=20250707,2025070907566