

Årsredovisning

för

ByggVesta Fastighetsförvaltning AB

556861-7202

Räkenskapsåret

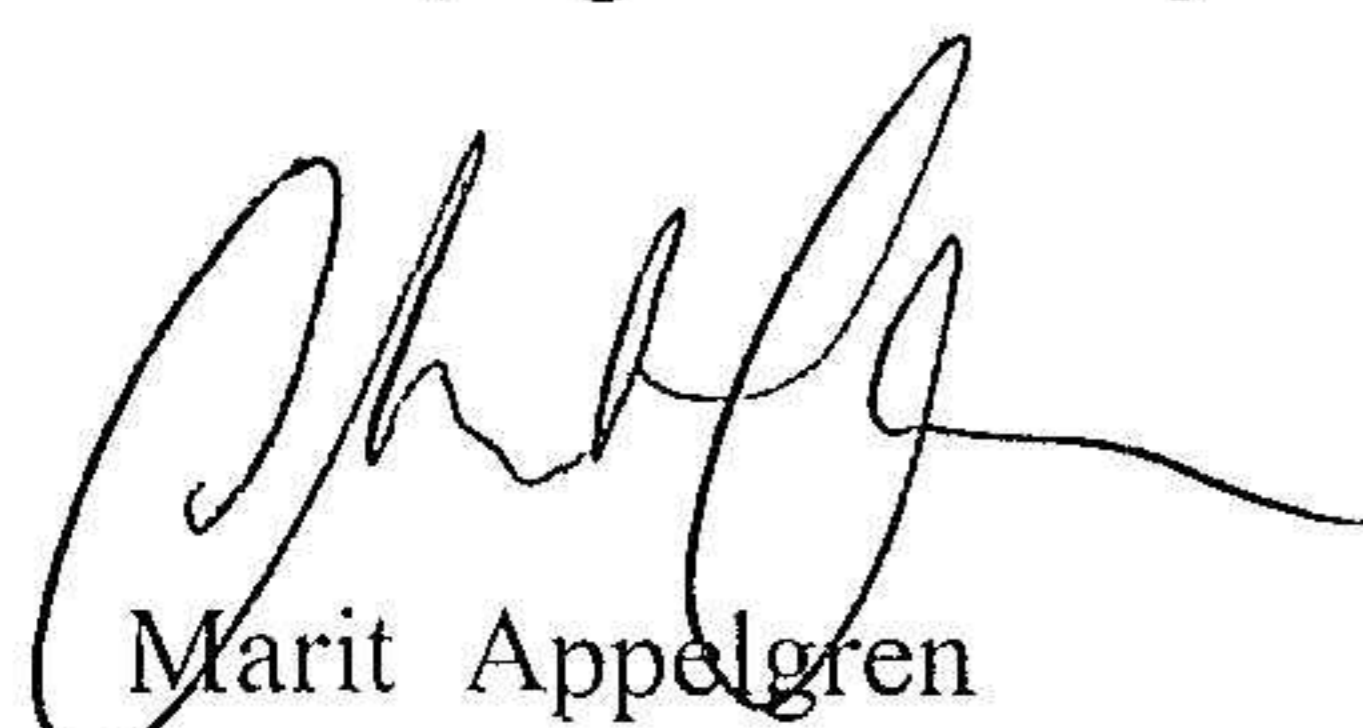
2023

Fastställelseintyg

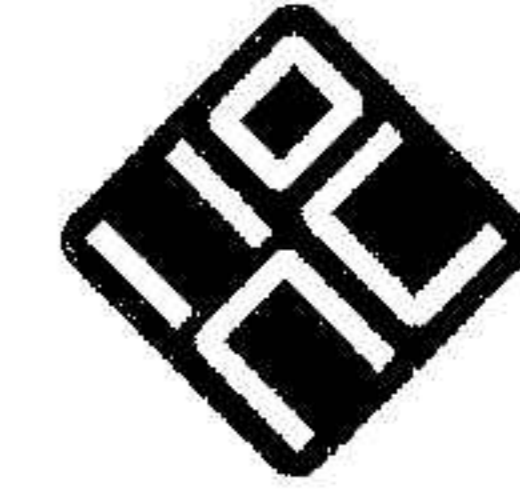
Undertecknad verkställande direktör i ByggVesta Fastighetsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 24 maj 2024



Marit Appelgren



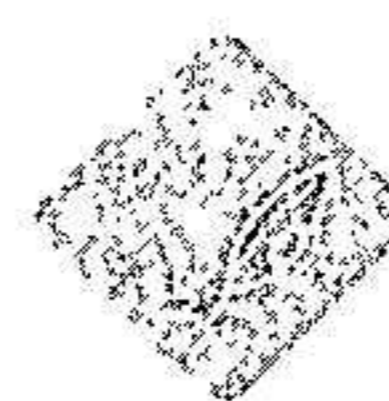
BV Fastighetsförvaltning Årsredovisning 2023.pdf

Signers:

<i>Name/Phone</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lars Jonsson	null	2024-05-24 13:55
Laurie McDonald Jonsson	null	2024-05-23 16:57
Rolf Weste Eriksson	BANKID	2024-05-23 18:07
Svante Karl-Johan Wadman	BANKID	2024-05-22 19:00
AGNETA MARY-ANN JACOBSSON	BANKID	2024-05-24 15:34
HENRIK BONDE	BANKID	2024-05-24 13:08
Marit Kristina H Appelgren	BANKID	2024-05-23 09:31
Fredric Hävrén	BANKID	2024-05-24 15:53
JENNY MC DONALD JONSSON	BANKID	2024-05-23 12:17

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature
The seal is a guarantee for the
authenticity of the document.

Document ID:

12157934-80d7-4f5b-971b-2082fa89d58c

Årsredovisning
för
ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
556861-7202
Räkenskapsåret
2023



Styrelsen och verkställande direktören för ByggVesta Fastighetsförvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet inklusive bostadsförmedling. Bolagets säte är i Linköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt verksamheten avseende förvaltning av främst hyresbostadsfastigheter. Antalet fastigheter under förvaltning har utökats under året.

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Förvaltningsintäkter	24 742	22 446	20 254	16 410	13 750
Resultat efter finansiella poster	-2 517	-878	-2 318	-4 186	-6 536
Balansomslutning	8 586	8 180	9 384	8 806	5 223
Soliditet (%)	23	25	11	14	26

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	154	-141	2 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-141	141	0
Erhållna aktieägartillskott		2 500		2 500
Årets resultat			-2 518	-2 518
Belopp vid årets utgång	2 000	2 513	-2 518	1 996

Aktiekapitalet består av 20 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.



ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

2 (11)

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 513 948
årets förlust	-2 518 149
	-4 201
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 201

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

3 (11)

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Förvaltningsintäkter	2	24 742	22 445
Övriga rörelseintäkter	3	244	1 194
		24 985	23 639
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-387	-99
Övriga externa kostnader	4	-8 903	-6 831
Personalkostnader	5	-18 059	-17 082
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-220	-432
		-27 568	-24 444
Rörelseresultat		-2 583	-805
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	87	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-21	-72
		66	-72
Resultat efter finansiella poster		-2 517	-877
Koncernbidrag	8	0	737
Resultat före skatt		-2 517	-140
Skatt på årets resultat		-1	0
Årets resultat		-2 518	-140



ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

4 (11)

Balansräkning

Tkr

Not	2023-12-31	2022-12-31
-----	------------	------------

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

9	356	1 693
	356	1 693

Summa anläggningstillgångar

	356	1 693
--	------------	--------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

	157	428
--	-----	-----

Fordringar hos koncernföretag

	7 097	1 887
--	-------	-------

Övriga fordringar

	349	0
--	-----	---

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10	336	89
----	-----	----

	7 940	2 404
--	--------------	--------------

Kassa och bank

	291	4 083
--	-----	-------

Summa omsättningstillgångar

	8 230	6 487
--	--------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	8 586	8 180
--	--------------	--------------



ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

5 (11)

Balansräkning

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

2 000

2 000

2 000**2 000*****Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

2 514

154

Årets resultat

-2 518

-141

-4

14

Summa eget kapital**1 996****2 014****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

11

358

655

Summa långfristiga skulder**358****655****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

604

397

Aktuella skatteskulder

734

722

Övriga skulder

1 592

1 658

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

3 301

2 734

Summa kortfristiga skulder**6 232****5 511****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****8 586****8 180**

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkterna avser ersättning för förvaltningstjänster och redovisas i den takt tjänsterna utförs och faktureras.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Fordringar

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Eventuella fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till nominellt belopp, dvs verkligt värde överensstämmer med redovisat värde då diskonteringseffekten är oväsentlig.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och beräknas med hänsyn till de ekonomiska livslängderna. Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

7 (11)

Nyckeltalsdefinitioner

Förvaltningsintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till totala tillgångar

Not 2 Förvaltningsintäkter

	2023	2022
Fastighetsförvaltning	23 704	20 925
Områdesansvariga studentbostäder	718	1 503
Övriga förvaltningsrelaterade intäkter	320	18
	24 742	22 446

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Erhållna statliga bidrag	234	245
Försäljning leasingbilar	10	949
	244	1 194

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Kostnader för revision belastar moderbolaget ByggVesta AB (556807-4149).

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	12
Män	8	8
	17	20
Löner och andra ersättningar		
Löner och andra ersättningar	12 071	11 178
	12 071	11 178
Sociala kostnader och pensionskostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 899	3 724
Pensionskostnader	1 839	1 921
	5 738	5 645
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 809	16 823



ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

9 (11)

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	66 %	66 %
Andel kvinnor bland verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
Andel män bland verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %

Not 6 Ränteintäkter

	2023	2022
Räntintäkter och liknande resultatposter		
Ränteintäkter bank	47	0
Övriga ränteintäkter	15	0
Ränteintäkt koncernbolag	25	0
	87	0

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnad leasingbilar	16	65
Räntekostnad, ej avdragsgill	5	4
Övriga räntekostnader	0	3
	21	72

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	0	737
	0	737

Not 9 Maskiner och inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 693	2 311
Försäljningar/utrangeringar	-1 117	-186
Avskrivningar	-220	-432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	356	1 693
Utgående redovisat värde	356	1 693



Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald försäkringspremie	46	41
Förutbetalda driftskostnader	175	0
Övriga förutbetalda kostnader	43	48
Upplupna förvaltningsintäkter	72	0
	336	89

Not 11 Övriga långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående balans	655	2 212
Förändring skuld leasingbilar	-297	-1 557
	358	655

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalkostnader	2 530	2 547
Upplupna bonusar	771	178
Övriga upplupna kostnader	0	9
	3 301	2 734

Not 13 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Inga ställda säkerheter eller eventualförpliktelser finns.

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 15 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av ByggVesta AB, org.nr 556807-4149, som ägs till 100 % av Bansvik Holding AB, org.nr 556532-6260, varav 89% direkt och 11% indirekt.

ByggVesta AB, som moderbolag i koncernen, upprättar koncernredovisning. ByggVesta AB är i sin tur ett dotterbolag till Bansvik Holding AB som i sin tur upprättar koncernredovisning för den största koncernen.



2024053129951

ByggVesta Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556861-7202

11 (11)

Årsredovisningen har undertecknats den dag som framgår av samtliga ledamöters elektroniska underskrift.

Rolf Eriksson
Ordförande

Lars Jonsson
Styrelseledamot

Henrik Bonde
Styrelseledamot

Laurie McDonald Jonsson
Styrelseledamot

Svante Wadman
Styrelseledamot

Agneta Jacobsson
Styrelseledamot

Jenny Mc Donald Jonsson
Styrelseledamot

Marit Appelgren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor



Document ID:

e2161d34-80d7-4f5b-9a16-2082e89556e

BV Fastighetsförvaltning Årsredovisning 2023.pdf

2024053129952



Name	Date
Lars Jonsson	2024-05-24

Name	Date
Laurie McDonald Jonsson	2024-05-23


Name	Date
Rolf Weste Eriksson	2024-05-23

Name	Date
Svante Karl-Johan Wadman	2024-05-22

Identification

 Rolf Weste Eriksson

Identification

 Svante Karl-Johan Wadman

Name	Date
AGNETA MARY-ANN JACOBSSON	2024-05-24

Name	Date
HENRIK BONDE	2024-05-24

Identification

 AGNETA MARY-ANN JACOBSSON

Identification

 HENRIK BONDE

Name	Date
Marit Kristina H Appelgren	2024-05-23

Name	Date
Fredric Hävrén	2024-05-24

Identification

 Marit Kristina H Appelgren

Identification

 Fredric Hävrén



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Name

Date

JENNY MC DONALD JONSSON

2024-05-23

Identification

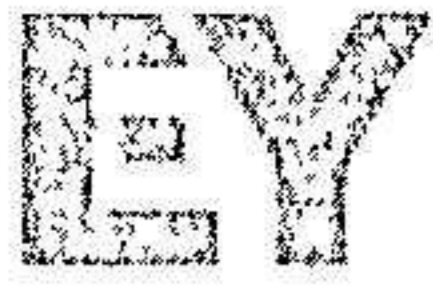


JENNY MC DONALD JONSSON

2024053129953



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Building a better
working world

2024053129954

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ByggVesta Fastighetsförvaltning AB, org.nr 556861-7202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ByggVesta Fastighetsförvaltning AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ByggVesta Fastighetsförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till ByggVesta Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024053129955

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktören förvaltning av ByggVesta Fastighetsförvaltning AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till ByggVesta Fastighetsförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

Penneo dokumenttryck: -EZWS-VUNYD-EK50A-WHADIV-C232F-E324Q

2024053129956

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo[®] för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredric Hävrén

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 6d50d5ca29a2f2[...]b5a9868d49b12

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-24 14:00:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: #EZW8-VUNYD-EK50A-WHADW-C232F-E324Q