

Årsredovisning för
Schrenckh Förvaltning AB

556902-4705

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Schrenckh
Styrelseledamot

2024-04-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Schrenckh Förvaltning AB, 556902-4705, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms, Stockholms län registrerades år 2012 och ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder och lokaler, bedriva byggverksamhet, bedriva konsultverksamhet inom event för mc och bilbranschen, bedriva förvaltning av värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget förvärvade under 2017 det helägda Dotterföretaget Fastighetsutveckling i Norrort AB, 559098-5809, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har värdet på en långsiktig placering ökat så att föregående års nedskrivning kunnat återföras.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 100 830	2 887 795	665 497	516 669
Resultat efter finansiella poster	9 956 794	-10 617 424	762 792	5 677 902
Soliditet %	46,9	-133,1	37,9	83,6

Kommentar till flerårsöversikt

Den minskade omsättningen beror på förändring i verksamheten

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 245 505	-10 617 424
Balanseras i ny räkning		-10 617 424	10 617 424
Årets resultat			9 956 794
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 371 919	9 956 794

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-4 371 919
Årets resultat	9 956 794
Summa	5 584 875
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	860 000
Balanseras i ny räkning	4 724 875
Summa	5 584 875

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 100 830	2 887 795
Övriga rörelseintäkter		15 800	-18 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 116 630	2 869 795
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 500	-1 527 592
Övriga externa kostnader		-839 547	-778 192
Personalkostnader	2	-369 355	-1 166 224
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 996	-112 746
Övriga rörelsekostnader		0	-19 625
Summa rörelsekostnader		-1 248 398	-3 604 379
Rörelseresultat		-131 768	-734 584
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		9 243 530	-9 405 714
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-655 041	-477 131
Summa finansiella poster		10 088 562	-9 882 840
Resultat efter finansiella poster		9 956 794	-10 617 424
Resultat före skatt		9 956 794	-10 617 424
Årets resultat		9 956 794	-10 617 424

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	70 010	98 006
Summa materiella anläggningstillgångar		70 010	98 006
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	75 000	75 000
Andra långfristiga fordringar	6	11 613 376	2 529 846
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 688 376	2 604 846
Summa anläggningstillgångar		11 758 386	2 702 852
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		77 500	0
Övriga fordringar		81 843	107 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	259 590
Summa kortfristiga fordringar		159 343	366 630
Kassa och bank			
Kassa och bank		100 209	177 541
Summa kassa och bank		100 209	177 541
Summa omsättningstillgångar		259 552	544 171
SUMMA TILLGÅNGAR		12 017 938	3 247 023

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 371 919	6 245 505
Årets resultat		9 956 794	-10 617 424
Summa fritt eget kapital		5 584 875	-4 371 919
Summa eget kapital		5 634 875	-4 321 919
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 988	77 095
Summa långfristiga skulder		52 988	77 095
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 368	23 368
Leverantörsskulder		141 712	239
Skulder till koncernföretag		3 185 490	4 462 372
Övriga skulder		2 979 505	3 005 868
Summa kortfristiga skulder		6 330 075	7 491 847
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 017 938	3 247 023

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	223 118	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	140 000	1 835 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 695 000
Utgående anskaffningsvärden	140 000	140 000
Ingående avskrivningar	-41 994	-84 623
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		155 375
Årets avskrivningar	-27 996	-112 746
Utgående avskrivningar	-69 990	-41 994
Redovisat värde	70 010	98 006

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Redovisat värde	75 000	75 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighetsutveckling i Norrort AB	559098-5809	Stockholm, Stockholms län	500	2 234 046	-95 878	100	100	25 000
Bo Nu i Stockholm AB	556901-0779	Stockholm, Stockholms län	250	-1 723 593	-2 395 587	50	50	50 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 529 846	14 935 560
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		320 000
Reglerade fordringar	-160 000	-3 320 000
Nedskrivningar	9 243 530	-9 405 714
Utgående anskaffningsvärden	11 613 376	2 529 846
Redovisat värde	11 613 376	2 529 846

Underskrifter

Stockholm

Tony Schrenckh
Tony Schrenckh
Styrelseledamot

2024-04-10
Datum