

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Persson & Glimstedt

Org.nr. 556093-1965

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Urnes, Styrelseledamot

2024-05-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av egen fastighet med lokaler.

Företagets säte är Höganäs.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	848	843	644	629
Resultat efter finansiella poster	330	460	281	136
Soliditet (%)	9	8	37	49

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	519 611	-17 375	612 236
Balanseras i ny räkning			-17 375	17 375	0
Årets resultat				-14 961	-14 961
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>10 000</u>	<u>502 236</u>	<u>-14 961</u>	<u>597 275</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	502 236
Årets resultat	<u>-14 961</u>
	487 275

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>487 275</u>
	487 275

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Aktiebolaget Persson & Glimstedt

Org.nr. 556093-1965

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		847 921	843 426
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>847 921</u>	<u>843 426</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 024	-104 247
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-214 058</u>	<u>-158 754</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-299 082</u>	<u>-263 001</u>
Rörelseresultat		548 839	580 425
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-219 279</u>	<u>-120 516</u>
Summa finansiella poster		<u>-219 242</u>	<u>-120 510</u>
Resultat efter finansiella poster		329 597	459 915
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-329 597</u>	<u>-477 290</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-329 597</u>	<u>-477 290</u>
Resultat före skatt		0	-17 375
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 961	0
Årets resultat		<u>-14 961</u>	<u>-17 375</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>6 363 307</u>	<u>6 577 365</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 363 307	6 577 365
Summa anläggningstillgångar		6 363 307	6 577 365
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>1 898</u>	<u>169</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 898	169
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>356 004</u>	<u>685 212</u>
Summa kassa och bank		356 004	685 212
Summa omsättningstillgångar		357 902	685 381
SUMMA TILLGÅNGAR		6 721 209	7 262 746

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond			
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		502 236	519 611
Årets resultat		-14 961	-17 375
Summa fritt eget kapital		<u>487 275</u>	<u>502 236</u>
Summa eget kapital		597 275	612 236
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 700 000	3 800 000
Skulder till koncernföretag		2 031 887	2 477 290
Summa långfristiga skulder		<u>5 731 887</u>	<u>6 277 290</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		0	2 438
Skatteskulder		14 798	0
Övriga skulder		58 436	54 208
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		218 813	216 574
Summa kortfristiga skulder		<u>392 047</u>	<u>373 220</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 721 209	7 262 746

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 368 258	1 368 258
	Utgående anskaffningsvärden	1 368 258	1 368 258
	Ingående avskrivningar	-509 249	-397 140
	Årets avskrivningar	-112 109	-112 109
	Utgående avskrivningar	-621 358	-509 249
	Ingående uppskrivningar	5 718 356	3 305 711
	Årets uppskrivningar	0	2 459 290
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-101 949	-46 645
	Utgående uppskrivningar	5 616 407	5 718 356
	Redovisat värde	6 363 307	6 577 365

Not 3	Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp vid årets ingång	0	3 305 711
	Omklassificering vid fusion	0	-3 305 711
	Belopp vid årets utgång	0	0

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	400 000	400 000
	Förfaller senare än 5 år	5 331 887	5 877 290
		5 731 887	6 277 290

Aktiebolaget Persson & Glimstedt

Org.nr. 556093-1965

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Erik Urnes

Erik Urnes

2024-05-27