

DFR Förvaltning AB
Org nr 556518-3125

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i DFR Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-06-30.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2022-06-30


Fredrik Rosengren

DFR Förvaltning AB
Org nr 556518-3125

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall köpa, sälja och förvalta fastigheter och värdepapper i Sverige och utom Sverige, samt bedriva konsultverksamhet inom reklam, sponsring, media även som idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	793	623	1 199	1 019
Resultat efter finansiella poster	tkr	486	12	832	890
Soliditet	%	65,5	71,8	73,2	74,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	300 000	1 229 914	-21 528	1 508 386
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		-21 528	21 528	-
Årets resultat			273 684	273 684
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>508 386</u>	<u>273 684</u>	<u>1 082 070</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	508 385
Årets resultat	273 684
	<hr/>
Totalt	782 069

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	782 069
	<hr/>
Totalt	782 069

2022080313834

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		792 978	622 641
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>792 978</u>	<u>622 641</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-203 184	-222 318
Personalkostnader	2	-9 846	-163 537
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 685	-111 466
Summa rörelsekostnader		<u>-305 715</u>	<u>-497 321</u>
Rörelseresultat		487 263	125 320
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-105 978
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 317	-6 752
Summa finansiella poster		<u>-1 255</u>	<u>-112 730</u>
Resultat efter finansiella poster		486 008	12 590
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-131 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-131 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		355 008	12 590
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 324	-34 118
Årets resultat		<u>273 684</u>	<u>-21 528</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	181 079	192 576
Inventarier, verktyg och installationer	4	126 417	207 605
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	100 000	100 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>407 496</u>	<u>500 181</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 002 192	1 002 192
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	393 615	393 615
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 395 807</u>	<u>1 395 807</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 803 303</u>	<u>1 895 988</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 000	3 125
Övriga fordringar		1 166	39 315
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>51 166</u>	<u>42 440</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		150 912	336 302
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>150 912</u>	<u>336 302</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>202 078</u>	<u>378 742</u>
Summa tillgångar		<u>2 005 381</u>	<u>2 274 730</u>

2022080313837

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		300 000	300 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		508 385	1 229 913
Årets resultat		273 684	-21 528
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		782 069	1 208 385
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		1 082 069	1 508 385
		<hr/>	<hr/>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		291 000	160 000
		<hr/>	<hr/>
Summa obeskattade reserver		291 000	160 000
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 814	15 460
Skatteskulder		81 324	-
Övriga skulder		503 174	565 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		632 312	606 345
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		2 005 381	2 274 730
		<hr/>	<hr/>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	20 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>	<u>2020-01-01</u> <u>-2020-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>1</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	229 941	229 941
Utgående anskaffningsvärden	229 941	229 941
Ingående avskrivningar	-37 365	-25 868
- Årets avskrivningar	-11 497	-11 497
Utgående avskrivningar	-48 862	-37 365
Redovisat värde	<u>181 079</u>	<u>192 576</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	576 932	391 932
- Inköp	-	185 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	576 932	576 932
Ingående avskrivningar	-369 327	-269 358
- Årets avskrivningar	-81 188	-99 969
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-450 515	-369 327
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>126 417</u>	<u>207 605</u>

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Tillgångarna avser konst och skrivs ej av.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 208 357	1 208 357
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	1 208 357	1 208 357
Ingående nedskrivningar	-206 165	-100 187
- Återförda nedskrivningar	-	-105 978
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedskrivningar	-206 165	-206 165
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 002 192</u>	<u>1 002 192</u>

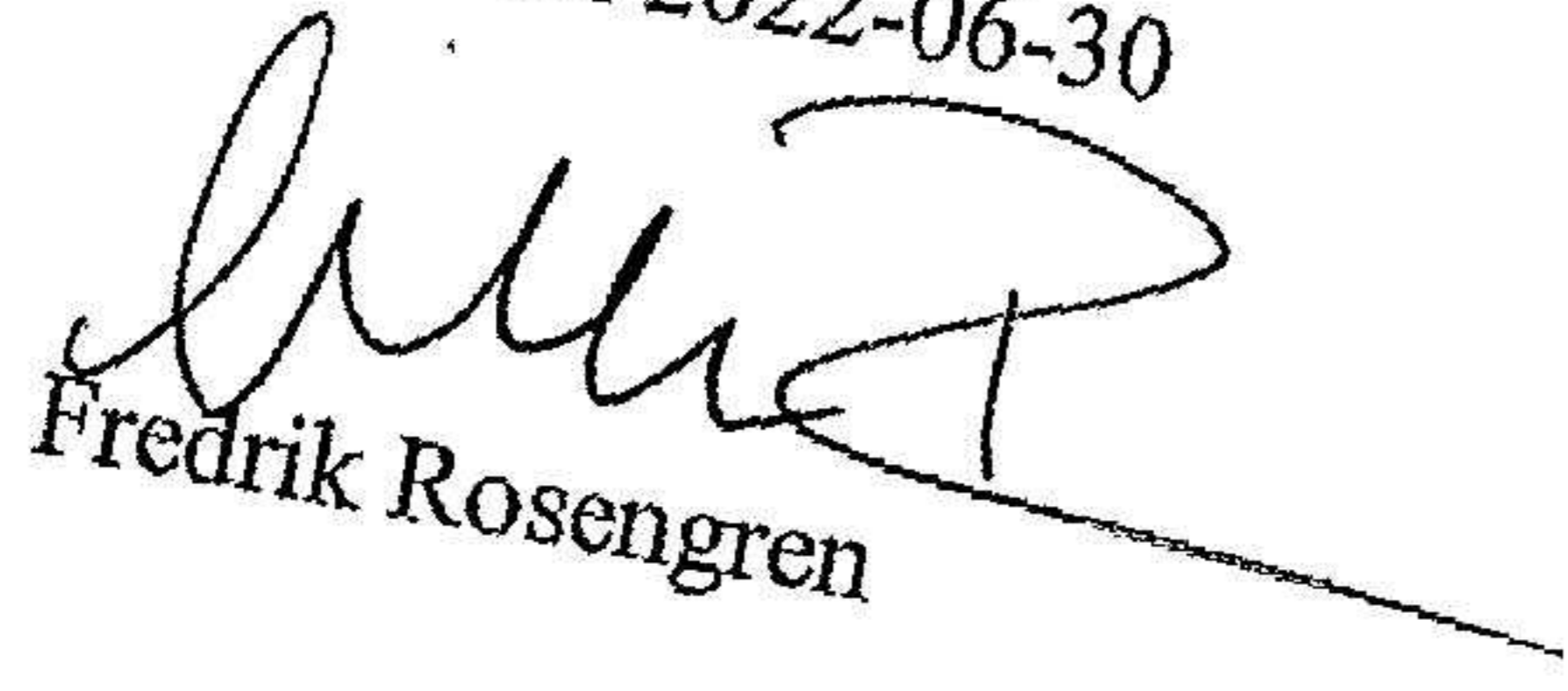
Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	393 615	417 908
- Tillkommande värdepapper	-	15 707
- Avgående värdepapper	-	-40 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	393 615	393 615
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>393 615</u>	<u>393 615</u>

2022080313840

DFR Förvaltning AB
556518-3125

Stockholm 2022-06-30


Fredrik Rosengren

2022080313841

10(1