

**Årsredovisning**  
för  
**Hembygden Logen AB**  
559278-0380

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Gunnarsson, Styrelseledamot  
2026-03-06

Styrelsen för Hembygden Logen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hembygden Bostäder AB, org.nr 559126-8908, med säte i  
Norrköping.

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta en bostadsfastighet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 1 311       | 1 150       | 1 031       | 1 334       | 1 163       |
| Resultat efter finansiella poster | 490         | -300        | -343        | 187         | -832        |
| Soliditet (%)                     | 38          | 37          | 37          | 38          | 44          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Uppskriv-<br/>ningsfond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 9 759 773                      | 335 274                        | -115 716                  | <b>10 029 331</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                                | -115 716                       | 115 716                   | <b>0</b>          |
| Avskr. av uppskrivning                      |                           | -82 407                        | 82 407                         |                           | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                |                                | 383 043                   | <b>383 043</b>    |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>9 677 366</b>               | <b>301 965</b>                 | <b>383 043</b>            | <b>10 412 374</b> |

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 301 965        |
| årets vinst            | 383 043        |
|                        | <b>685 008</b> |
| <br>                   |                |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 685 008        |
|                        | <b>685 008</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                         |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                   |     | 1 310 767                 | 1 150 102                 |
| Övriga rörelseintäkter                            |     | 2 063                     | 2 144                     |
|   |     | <b>1 312 830</b>          | <b>1 152 246</b>          |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                        |     |                           |                           |
| Fastighetskostnader                               |     | -381 848                  | -397 608                  |
| Övriga externa kostnader                          |     | -58 567                   | -52 346                   |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |     | -181 814                  | -357 335                  |
|   |     | <b>-622 229</b>           | <b>-807 289</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>690 601</b>            | <b>344 957</b>            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>           |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  | 3   | 326 569                   | 2 286                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |     | -527 045                  | -647 246                  |
|   |     | <b>-200 476</b>           | <b>-644 960</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>490 125</b>            | <b>-300 003</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>490 125</b>            | <b>-300 003</b>           |
| Skatt på årets resultat                           | 4   | -107 082                  | 184 287                   |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>383 043</b>            | <b>-115 716</b>           |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                           | 5          | 21 551 531        | 21 231 928        |
|  |            | <b>21 551 531</b> | <b>21 231 928</b> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                | 6          | 5 346 023         | 5 438 135         |
| Uppskjuten skattefordran                     |            | 45 871            | 174 333           |
|  |            | <b>5 391 894</b>  | <b>5 612 468</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>26 943 425</b> | <b>26 844 396</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 36 529            | 0                 |
| Övriga fordringar                            |            | 111               | 490               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 18 077            | 17 224            |
|  |            | <b>54 717</b>     | <b>17 714</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 59 175            | 106 023           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>113 892</b>    | <b>123 737</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>27 057 317</b> | <b>26 968 133</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Uppskrivningsfond                            | 7          | 9 677 366         | 9 759 773         |
|  |            | <b>9 727 366</b>  | <b>9 809 773</b>  |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 301 965           | 335 274           |
| Årets resultat                               |            | 383 043           | -115 716          |
|  |            | <b>685 008</b>    | <b>219 558</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>10 412 374</b> | <b>10 029 331</b> |
| <b>Avsättningar</b>                          |            |                   |                   |
| Uppskjuten skatteskuld                       | 8          | 2 510 753         | 2 532 133         |
| <b>Summa avsättningar</b>                    |            | <b>2 510 753</b>  | <b>2 532 133</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till kreditinstitut                  | 9          | 13 895 000        | 14 195 000        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>13 895 000</b> | <b>14 195 000</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 47 020            | 22 749            |
| Övriga skulder                               |            | 60 372            | 57 942            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 131 798           | 130 978           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>239 190</b>    | <b>211 669</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>27 057 317</b> | <b>26 968 133</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Ändrade uppskattningar och bedömningar

Under år 2025 har bolaget, som ett led i en ny koncernpolicy, justerat de bedömda nyttjandeperioderna för vissa fastighetskomponenter för att bättre motsvara den ekonomiska livslängden.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Stomme, grund                   | 180 år |
| Stomkompletteringar/innerväggar | 120 år |
| Värme, sanitet 1                | 60 år  |
| Värme, sanitet 2                | 50 år  |
| El                              | 50 år  |
| Inre ytskick, vitvaror          | 40 år  |
| Fasad                           | 70 år  |
| Fönster                         | 30 år  |
| Köksinredning                   | 30 år  |
| Yttertak                        | 45 år  |
| Ventilation                     | 50 år  |

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

## **Finansiella instrument**

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## **Inkomstskatter**

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hembygden Bostäder AB med organisationsnummer 559126-8908 med säte i Norrköping.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                                   | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 325 099                   | 0                         |
| Övriga ränteintäkter              | 1 470                     | 2 286                     |
|                                   | <b>326 569</b>            | <b>2 286</b>              |

### Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

|                                | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Aktuell skatt                  | 0                         | 0                         |
| Uppskjuten skatt               | -107 082                  | 184 287                   |
| <b>Skatt på årets resultat</b> | <b>-107 082</b>           | <b>184 287</b>            |

### Not 5 Byggnader och mark

|   | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 9 530 259         | 8 333 279         |
| Värdehöjande åtgärder                           | 501 417           | 1 196 980         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>10 031 676</b> | <b>9 530 259</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -590 237          | -424 725          |
| Årets avskrivningar                             | -78 027           | -165 512          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-668 264</b>   | <b>-590 237</b>   |
| Ingående uppskrivningar                         | 12 291 906        | 12 483 729        |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp        | -103 787          | -191 823          |
| <b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>     | <b>12 188 119</b> | <b>12 291 906</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>21 551 531</b> | <b>21 231 928</b> |

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

|   | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 438 135        | 6 702 715        |
| Tillkommande fordringar                         | 963 099          | 412 000          |
| Avgående fordringar                             | -1 055 211       | -1 676 580       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 346 023</b> | <b>5 438 135</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 346 023</b> | <b>5 438 135</b> |

**Not 7 Uppskrivningsfond**

|                                      | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång              | 9 759 773         | 9 912 081         |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -82 407           | -152 308          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>       | <b>9 677 366</b>  | <b>9 759 773</b>  |

**Not 8 Avsättningar**

|                              | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Uppskjuten skattskuld</b> |                   |                   |
| Belopp vid årets ingång      | 2 532 133         | 2 571 648         |
| Under året återförda belopp  | -21 380           | -39 515           |
|                              | <b>2 510 753</b>  | <b>2 532 133</b>  |

**Not 9 Långfristiga skulder**

|  | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 13 895 000        | 14 195 000        |
|  | <b>13 895 000</b> | <b>14 195 000</b> |

**Not 10 Ställda säkerheter**

|                        | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 15 026 440        | 15 026 440        |
|                        | <b>15 026 440</b> | <b>15 026 440</b> |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Norrköping

*Patrik Gunnarsson*  
Patrik Gunnarsson

2026-02-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Grant Thornton Sweden AB

*Linus Eriksson*  
Linus Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hembygden Logen AB, Org.nr. 559278-0380

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hembygden Logen AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hembygden Logen ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hembygden Logen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hembygden Logen AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hembygden Logen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 27 februari 2026

Grant Thornton Sweden AB

*Linus Eriksson*  
Linus Eriksson

Auktoriserad revisor