

Årsredovisning

för

ULATU AB

556301-6186

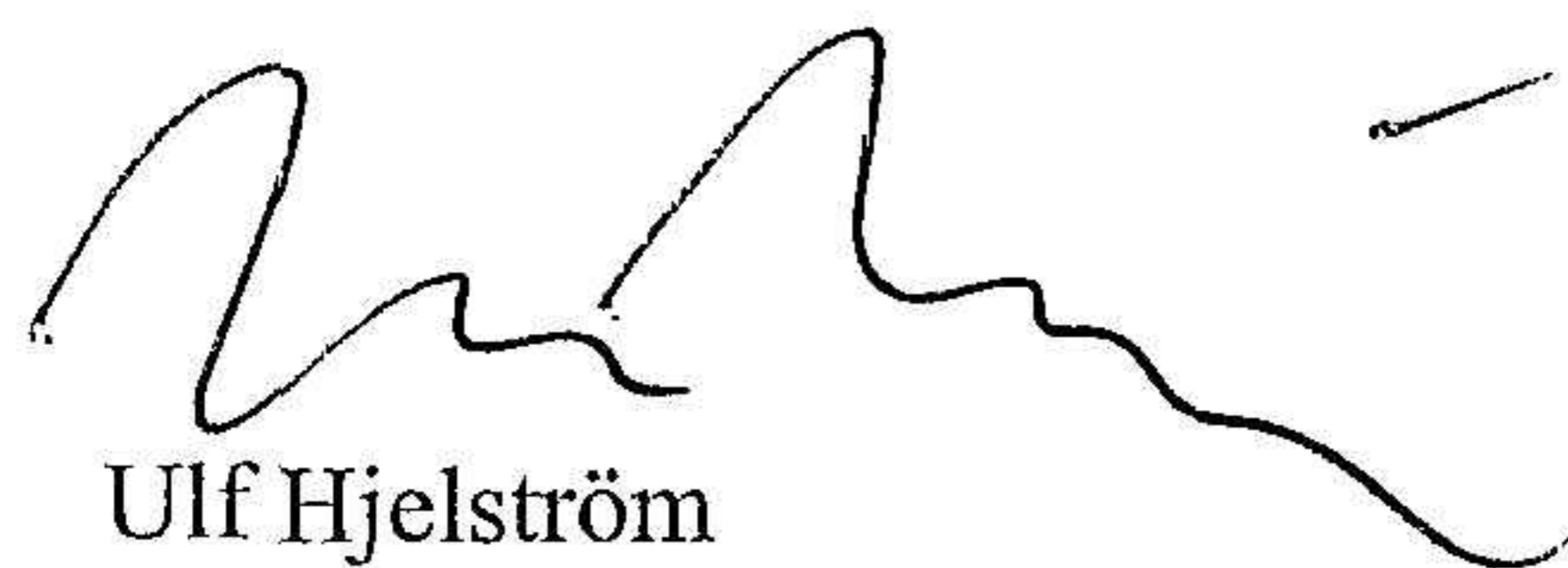
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ULATU AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2023



Ulf Hjelström

Styrelsen för ULATU AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall åga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	872	861	820	839
Soliditet (%)	99	98	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 209 106	861 497	6 170 603
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 300 000		-1 300 000
Balanseras i ny räkning		861 497	-861 497	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-470 000		-470 000
Årets resultat			871 719	871 719
Belopp vid årets utgång	100 000	4 300 603	871 719	5 272 322

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 300 603
årets vinst	871 719
	5 172 322

disponeras så att
till aktieägare utdelas
i ny räkning överföres

900 000
4 272 322
5 172 322

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 998	-34 871
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 882	-2 882
Summa rörelsekostnader		-28 880	-37 753
Rörelseresultat		-28 880	-37 753
Finansiella poster			
Utdelning från intressebolag		900 000	900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 799	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 200	-750
Summa finansiella poster		900 599	899 250
Resultat efter finansiella poster		871 719	861 497
Resultat före skatt		871 719	861 497
Årets resultat		871 719	861 497

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	202 708	205 590
Summa materiella anläggningstillgångar		202 708	205 590
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	4	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
Summa anläggningstillgångar		217 708	220 590
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 241 062	1 241 550
Summa kortfristiga fordringar		1 241 062	1 241 550
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 865 781	4 848 755
Summa kassa och bank		3 865 781	4 848 755
Summa omsättningstillgångar		5 106 843	6 090 305
SUMMA TILLGÅNGAR		5 324 551	6 310 895

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 300 603

5 209 106

Årets resultat

871 719

861 497

Summa fritt eget kapital

5 172 322

6 070 603

Summa eget kapital

5 272 322

6 170 603

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 794

30 286

Övriga skulder

6 435

63 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

46 094

Summa kortfristiga skulder

52 229

140 292

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 324 551

6 310 895

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark


Avser 1/3 av fastigheten Syndalsstugan, Mornäs 15:1 i Malungs kommun.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 000	220 000
Ingående avskrivningar	-14 410	-11 528
Årets avskrivningar	-2 882	-2 882
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 292	-14 410
Utgående redovisat värde	202 708	205 590
Bokfört värde byggnader	126 797	129 679
Bokfört värde mark	75 911	75 911
	202 708	205 590

Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Slottsgruppen AB	30%	30%	15 000
			15 000
	Org.nr	Säte	
Slottsgruppen AB	556878-4473	Partille	

Göteborg den 30 juni 2023


Ulf Hjelström