

Årsredovisning
för
Åmot i Markaryd Fastighetsförvaltning AB
559207-0345
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åmot i Markaryd Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd den 30 juni 2023



Johnny Pettersson

Årsredovisning
för
Åmot i Markaryd Fastighetsförvaltning AB

559207-0345

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Åmot i Markaryd Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet som hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	192	192	20	0
Resultat efter finansiella poster	-148	-166	-30	-13
Soliditet (%)	98,7	98,6	99,5	97,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 247 557	-166 357	6 131 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-166 357	166 357	0
Årets resultat			-147 705	-147 705
Belopp vid årets utgång	50 000	6 081 200	-147 705	5 983 495

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 081 200
årets förlust	-147 705
	5 933 495
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 933 495
	5 933 495

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

191 993

191 994

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

191 993

191 994

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-98 819

-117 482

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-240 879

-240 879

Summa rörelsekostnader

-339 698

-358 361

Rörelseresultat

-147 705

-166 367

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

10

Summa finansiella poster

0

10

Resultat efter finansiella poster

-147 705

-166 357

Resultat före skatt

-147 705

-166 357

Årets resultat

-147 705

-166 357

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 810 425	6 051 304
Summa materiella anläggningstillgångar		5 810 425	6 051 304
Summa anläggningstillgångar		5 810 425	6 051 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 500	22 500
Övriga fordringar		228	483
Summa kortfristiga fordringar		22 728	22 983
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		227 911	141 401
Summa kassa och bank		227 911	141 401
Summa omsättningstillgångar		250 639	164 384
SUMMA TILLGÅNGAR		6 061 064	6 215 688

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 081 200

6 247 557

Årets resultat

-147 705

-166 357

Summa fritt eget kapital

5 933 495

6 081 200

Summa eget kapital

5 983 495

6 131 200

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 601

0

Skatteskulder

9 690

4 845

Övriga skulder

8 862

8 022

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 416

71 621

Summa kortfristiga skulder

77 569

84 488

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 061 064

6 215 688

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 312 585	6 312 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 312 585	6 312 585
Ingående avskrivningar	-261 282	-20 403
Årets avskrivningar	-240 878	-240 879
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502 160	-261 282
Utgående redovisat värde	5 810 425	6 051 303

Markaryd den 30 juni 2023



Johnny Pettersson