

Årsredovisning för  
**Filipsborg AB**  
556300-7375

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Filipsborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalix 2025-06-26

  
Orjan Pekka  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Filipsborg AB, 556300-7375, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Resandet i världen är fortsatt påverkat av Rysslands angreppskrig mot Ukraina. Osäkerheten kring USA:s utveckling påverkar världsekonomin.

Fördelningen av intäkterna och framförallt resultat har utvecklats starkt positivt under verksamhetsåret, vilket är en följd av satsningarna på vinterturism med internationella gäster som målgrupp.

För vintersäsongen är kombinationen av boende och aktiviteter fortsatt avgörande för att locka internationella gäster. Vintersäsongens gäster har i hög grad bokats via internationella agenter och är i hög grad grupper på upp till 8, 16, 24 eller 32 gäster, vilket verksamheten optimerats för. De ländermarknader som framträtt tydligast är fortsatt Italien, Frankrike, Tyskland och Nederländerna.

Fortsatt bearbetning har gjorts för att intressera marknader och knyta kontakter med agenter, i syfte att etablera återförsäljarnät som utför lokal försäljning på de internationella marknaderna. Agenterna kan vara fristående resebyråer eller nätverk av sådana. Byggandet av ett återförsäljande nätverk har krävt uthållighet men synes nu bära frukt. Arbetet är en viktig investering för att utveckla turismnäringen i Kalix med omnejd, som på sikt bedöms kunna utvecklas till en betydande basnäring i området.

Sommarsäsongens utfall var något under förväntan, bland annat beroende på oväntat gynnsam väderlek i norra Norge. Det sker en kontinuerlig ökning av campinggäster från länder utanför Norden.

Företaget har säte i Kalix. Företaget är ett helägt dotterbolag till Vikaren AB (556299-0811).

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	2 955	2 780	2 582	1 644
Resultat efter finansiella poster	1 226	260	79	36
Soliditet, %	52	34	29	21

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 070 000	248 894
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		727 485
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 070 000</b>	<b>976 379</b>

ON

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 976 379, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	248 894
årets resultat	727 485
Totalt	<hr/> 976 379
disponeras för	
balanseras i ny räkning	976 379
Summa	<hr/> 976 379

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

ON

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 955 412	2 780 120
Övriga rörelseintäkter		542 402	280 931
<b>Summa rörelseintäkter, m.m.</b>		<b>3 497 814</b>	<b>3 061 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-541 537	-457 966
Övriga externa kostnader		-1 151 552	-1 634 533
Personalkostnader	2	-406 221	-537 903
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-180 696	-157 982
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 280 006</b>	<b>-2 788 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 217 808</b>	<b>272 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 197	1 147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	-13 616
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 136</b>	<b>-12 469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 225 944</b>	<b>260 198</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-308 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-308 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>917 944</b>	<b>260 198</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-190 459	-32 313
<b>Årets resultat</b>		<b>727 485</b>	<b>227 885</b>

*AW*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 532 292	2 665 802
Inventarier, verktyg och installationer	4	122 080	16 667
Konst och liknande tillgångar	5	135 894	135 894
Summa materiella anläggningstillgångar		2 790 266	2 818 363
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		500	500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 790 766	2 818 863
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		22 896	19 850
Summa varulager		22 896	19 850
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		93 506	153 306
Övriga fordringar		275 968	97 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		473 095	12 563
Summa kortfristiga fordringar		842 569	263 746
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		791 388	758 986
Summa kassa och bank		791 388	758 986
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 656 853	1 042 582
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 447 619	3 861 445

UN

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 070 000	1 070 000
Summa bundet eget kapital		1 070 000	1 070 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		248 894	21 009
Årets resultat		727 485	227 885
Summa fritt eget kapital		976 379	248 894
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 046 379</b>	<b>1 318 894</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		308 000	-
Summa obeskattade reserver		308 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6 7	875 265	1 400 075
Övriga skulder		822 807	709 308
Summa långfristiga skulder		1 698 072	2 109 383
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		109 202	178 744
Skatteskulder		160 476	-
Övriga skulder		25 048	40 381
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 442	214 043
Summa kortfristiga skulder		395 168	433 168
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 447 619</b>	<b>3 861 445</b>

2025071811793

*MN*

2025071811794

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 586 874	1 586 874
-Nyanskaffningar	152 600	
Vid årets slut	1 739 474	1 586 874
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 570 207	-1 555 922
-Årets avskrivning	-47 187	-14 285
Vid årets slut	-1 617 394	-1 570 207
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>122 080</b>	<b>16 667</b>

#### Not 5 Konst och liknande tillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	135 894	135 894
Vid årets slut	135 894	135 894
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>135 894</b>	<b>135 894</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-
	-	-

#### Not 7 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	1 400 075	1 266 000
Omklassificeringar		
Förändring under året	-634 075	134 075
<b>Totalt</b>	<b>766 000</b>	<b>1 400 075</b>

#### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>

*MN*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-69
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Konst och liknande tillgångar:	-

#### Definition av nyckeltal

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal


	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	2
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

### Not 3 Byggnader och mark

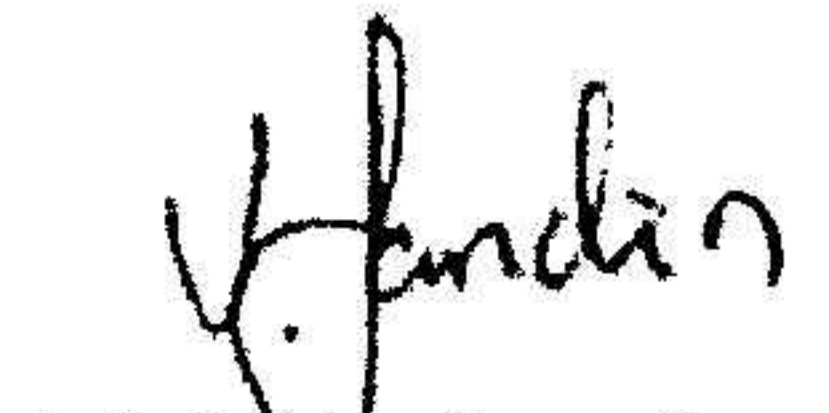
	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 328 718	9 328 718
Vid årets slut	9 328 718	9 328 718
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 762 916	-5 619 219
-Årets avskrivning	-133 510	-143 697
Vid årets slut	-5 896 426	-5 762 916
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-900 000	-900 000
Vid årets slut	-900 000	-900 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 532 292</b>	<b>2 665 802</b>

## Underskrifter

Kalix 2025-06-26

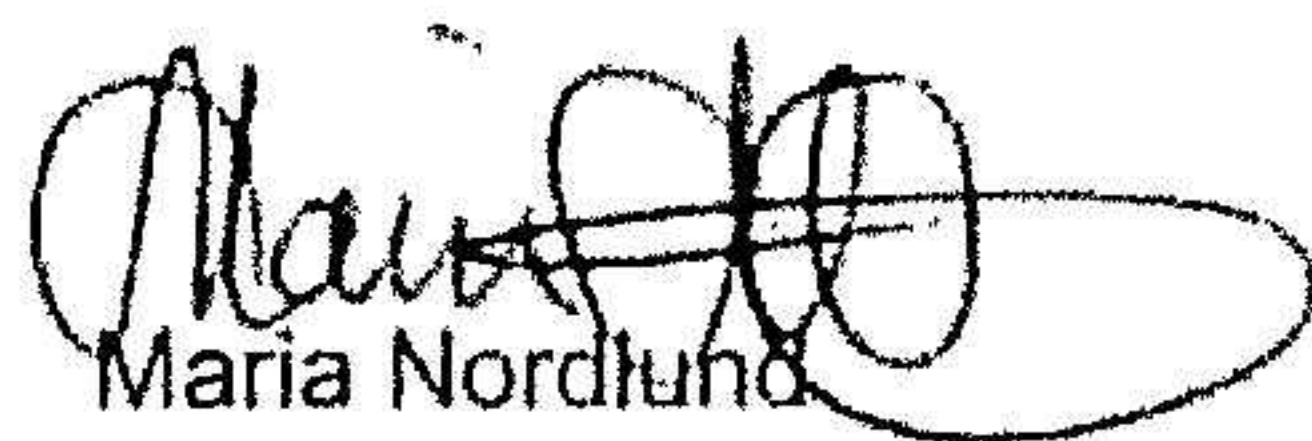


Orijan Pekka  
Verkställande direktör



Victoria Sandin  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26



Maria Nordlund  
Godkänd revisor

2025071811796

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Filipborg Aktiebolag  
Org.nr 556300-7375

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Filipborg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Filipborg Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Filipborg Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Filipborg Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Filipborg Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

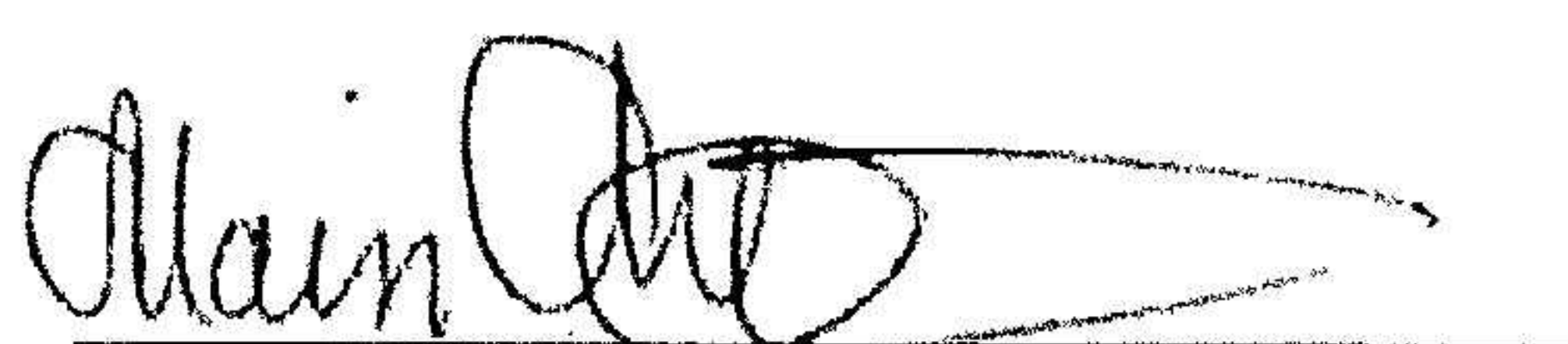
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalix den 26 juni 2025



Maria Nordlund  
Godkänd revisor