

# Årsredovisning

---

## *Svensk Entreprenadbesiktning AB*

556952-4399

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Gustafsson  
2025-04-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom byggbranschen.  
Företaget har sitt säte i Knivsta.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 853	5 435	3 687	3 128
Resultat efter finansiella poster	360	1 234	621	302
Soliditet %	88	72	70	78

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 146 346	976 034
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-400 000	
- Balanseras i ny räkning		976 034	-976 034
- Årets resultat			228 896
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 722 380	228 896

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 722 380
<i>Årets resultat</i>	<i>228 896</i>
<i>Summa</i>	<i>1 951 276</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 551 276
<i>Summa</i>	<i>1 951 276</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 852 979	5 435 125
Övriga rörelseintäkter	244	44 937
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 853 223</b>	<b>5 480 062</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 657 355	-2 561 826
Övriga externa kostnader	-332 196	-422 318
Personalkostnader	-1 194 335	-1 203 624
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-41 120	-60 741
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 225 006</b>	<b>-4 248 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>628 217</b>	<b>1 231 553</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	845	2 362
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-267 467	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 562	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-268 184</b>	<b>2 362</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>360 033</b>	<b>1 233 915</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>360 033</b>	<b>1 233 915</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-131 137	-257 881
<b>Årets resultat</b>	<b>228 896</b>	<b>976 034</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	86 514	90 546
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>86 514</i>	<i>90 546</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	500 000	460 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>500 000</i>	<i>460 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>586 514</b>	<b>550 546</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		454 254	1 456 902
Övriga fordringar		80 146	113 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 554	92 796
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>585 954</i>	<i>1 663 596</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		45 031	275 415
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>45 031</i>	<i>275 415</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 053 371	510 185
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 053 371</i>	<i>510 185</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 684 356</b>	<b>2 449 196</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 270 870</b>	<b>2 999 742</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 722 380	1 146 346
Årets resultat	228 896	976 034
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 951 276	2 122 380
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 001 276</b>	<b>2 172 380</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	48 612	323 706
Skatteskulder	0	48 921
Övriga skulder	220 982	365 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	89 705
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>269 594</b>	<b>827 362</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 270 870</b>	<b>2 999 742</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	237 599	443 276
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	37 088	28 399
Försäljningar/utrangeringar	-	-234 076
Utgående anskaffningsvärden	274 687	237 599
Ingående avskrivningar	-147 053	-125 325
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	39 013
Årets avskrivningar	-41 120	-60 741
Utgående avskrivningar	-188 173	-147 053
Redovisat värde	86 514	90 546

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	460 000	360 000
Tillkommande fordringar	40 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	460 000
Kapitalförsäkring		

## UNDERSKRIFTER

Knivsta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Håkan Gustafsson*

Håkan Gustafsson

2025-04-01

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-04-01

*Johan Grahn*

Johan Grahn

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Entreprenadbesiktning AB  
Org.nr 556952-4399

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Entreprenadbesiktning AB för räkenskapsåret 2024 .

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Entreprenadbesiktning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Entreprenadbesiktning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Entreprenadbesiktning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Entreprenadbesiktning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2025-04-01

*Johan Grahn*

---

Johan Grahn  
Auktoriserad revisor