

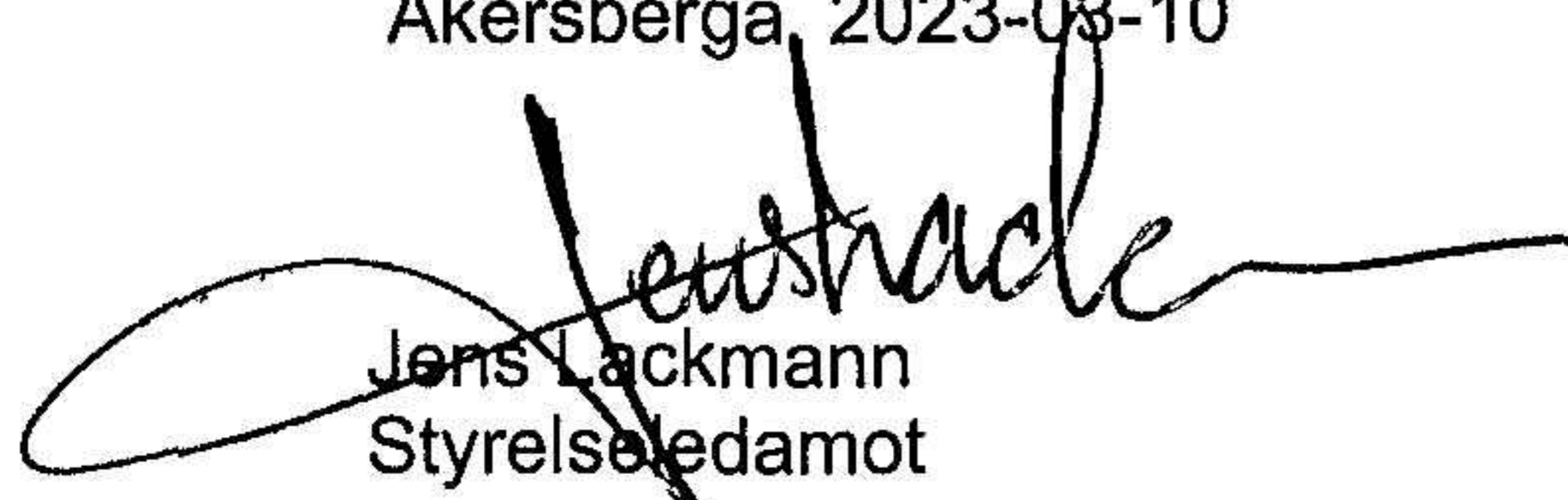
Årsredovisning för  
**Törnskogen Utveckling AB**  
559107-2763

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Törnskogen Utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-10.  
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga, 2023-03-10

  
Jens Lackmann  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Törnskogen Utveckling AB

559107-2763

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Törnskogen Utveckling AB, 559107-2763, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 25 maj 2022 registrerades bolagets namnbyte hos Bolagsverket från Slättö PU 12 AB till Törnskogen Utveckling AB.

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår haft några anställda och har ej betalat ut några löner eller ersättningar.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-216	-226	-225	-227
Soliditet, %	3	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat
Vid årets början	50 000	204 239	-225 951
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		-225 951	225 951
Årets resultat			723 620
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-21 712</b>	<b>723 620</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 895 000 kr (895 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (701 909 kronor) disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-27 712
Årets resultat	723 620
Totalt	695 908
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	701 908
Summa	701 908

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-40 827	-40 614
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-40 827	-40 614
<b>Rörelseresultat</b>		-40 827	-40 614
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	15 932	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-190 684	-185 337
<b>Summa finansiella poster</b>		-174 752	-185 337
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-215 579	-225 951
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		939 199	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		939 199	-
<b>Resultat före skatt</b>		723 620	-225 951
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		723 620	-225 951

2023091507219

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		29 023 428	27 655 263
Summa kortfristiga fordringar		29 023 428	27 655 263
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 857	3 718
Summa kassa och bank		6 857	3 718
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		29 030 285	27 658 981
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		29 030 285	27 658 981

2023031507220

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-21 712	204 239
Årets resultat		723 620	-225 951
Summa fritt eget kapital		701 908	-21 712
<b>Summa eget kapital</b>		<b>751 908</b>	<b>28 288</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		18 432 057	18 432 057
Skulder till koncernföretag		9 831 320	9 176 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	22 000
Summa kortfristiga skulder		28 278 377	27 630 693
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 030 285</b>	<b>27 658 981</b>

2023031507221

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	15 932	-
<b>Summa</b>	<b>15 932</b>	<b>-</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-190 684	-185 337
<b>Summa</b>	<b>-190 684</b>	<b>-185 337</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är moderföretag men upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL Kap 5:3§.

Bolaget ingår i koncern med Lackmann Holding AB, org.nr. 559037-7783, med säte i Stockholm som upprättar koncernredovisning.

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Jens Lackmann  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023031507223

Följande handlingar har undertecknats den 10 mars 2023



Törnskogen Utveckling AB\_ÅR  
2022\_559107-2763.pdf  
(93815 byte)  
SHA-512: b63a87c0a19e228a0944f0914bb108a8ef760  
94b8ec0e52a0abe6b408b4dd9dbba3356c6aa3771eba60  
24ad491f640baf690f3fdea1f740f10d02a33e9abc497

## Underskrifter

2023-03-10 07:40:29 (GET)



**Jens Lackmann**

jens@byggekonomer.org  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



**Törnskogen Utveckling AB ÅR 2022 559107 2763**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

213310e1092c29f288b55860796df177101533946fd0fe49d8fed84ab17ce016687df9c6818b4751285cdcd758c5b2148a7cc82368d9a3e5f88b5730d20734  
ca



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.