

Årsredovisning för

Brofri AB

556632-5766

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Torbjörn Karlsson
Styrelseledamot

2023-06-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brofri AB, 556632-5766, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bålsta registrerades år 2002 och bedriver sedan dess förvaltning, underhåll och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Koncernens fria kapital var 79 969 kr vid årets slut.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	157 900	135 000	118 606	131 697
Resultat efter finansiella poster	-3 359	-12 227	-16 084	-15 166
Soliditet %	5,6	5,8	6,5	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	42 180	-12 227
Balanseras i ny räkning		-12 228	12 227
Årets resultat			-3 359
Belopp vid årets utgång	50 000	29 952	-3 359

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 952
Årets resultat	-3 359
Summa	26 593
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 593
Summa	26 593

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		157 900	135 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		157 900	135 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-77 529	-60 919
Personalkostnader	2	-6 523	-7 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 450	-20 450
Summa rörelsekostnader		-104 502	-88 485
Rörelseresultat		53 398	46 515
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 757	-58 742
Summa finansiella poster		-56 757	-58 742
Resultat efter finansiella poster		-3 359	-12 227
Resultat före skatt		-3 359	-12 227
Årets resultat		-3 359	-12 227

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 264 264	1 284 714
Summa materiella anläggningstillgångar		1 264 264	1 284 714
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 364 264	1 384 714
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 460	3 600
Summa kortfristiga fordringar		3 460	3 600
Kassa och bank			
Kassa och bank		65	0
Summa kassa och bank		65	0
Summa omsättningstillgångar		3 525	3 600
SUMMA TILLGÅNGAR		1 367 789	1 388 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 952	42 180
Årets resultat		-3 359	-12 227
Summa fritt eget kapital		26 593	29 953
Summa eget kapital		76 593	79 953
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		887 905	904 609
Summa långfristiga skulder		887 905	904 609
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		16 704	16 704
Skulder till koncernföretag		361 929	361 929
Övriga skulder		5 178	2 073
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 480	23 046
Summa kortfristiga skulder		403 291	403 752
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 367 789	1 388 314

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 617 742	1 617 742
Utgående anskaffningsvärden	1 617 742	1 617 742
Ingående avskrivningar	-333 028	-312 578
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 450	-20 450
Utgående avskrivningar	-353 478	-333 028
Redovisat värde	1 264 264	1 284 714

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 119	8 119
Utgående anskaffningsvärden	8 119	8 119
Ingående avskrivningar	-8 119	-8 119
Utgående avskrivningar	-8 119	-8 119
Redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
AB Rent och Fint Tobjörn Karlsson	556671-1999	Bålsta

Underskrifter

Bålsta

Torbjörn Karlsson

2023-06-19

Torbjörn Karlsson
Styrelseledamot

Datum