

Årsredovisning

för

Egmalm Invest AB

556308-7997

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Egmalm Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Boden den 10 januari 2023



Torbjörn Egmalm

Styrelsen och verkställande direktören för Egmalm Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi, administration och organisation samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Bodens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret så har samtliga ägda aktier i Parkkompaniet i Boden AB avyttrats.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	380	142	56	183
Resultat efter finansiella poster	35 844	1 868	2 302	1 811
Soliditet (%)	100	77	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	20 000	4 630 461	1 748 036	6 698 497
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			1 748 036	-1 748 036	0
Årets resultat				35 653 727	35 653 727
Belopp vid årets utgång	300 000	20 000	5 978 497	35 653 727	41 952 224

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 978 497
årets vinst	35 653 727
	41 632 224
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 700 000
i ny räkning överföres	38 932 224
	41 632 224

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		379 520	142 483
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		379 520	142 483
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 635	-37 134
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-111 635	-37 134
Rörelseresultat		267 885	105 349
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		34 185 469	1 553 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 190 000	20 092
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		219 372	194 728
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 963	-5 444
Summa finansiella poster		35 575 878	1 762 376
Resultat efter finansiella poster		35 843 763	1 867 725
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-117 452	-73 974
Summa bokslutsdispositioner		-117 452	-73 974
Resultat före skatt		35 726 311	1 793 751
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72 584	-45 715
Årets resultat		35 653 727	1 748 036 v

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	4 286 600	4 046 968
Fordringar hos koncernföretag	5	0	335 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	16 691 133	244 568
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 100 000	1 560 000
Andra långfristiga fordringar	8	10 475 000	1 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 552 733	8 136 536
Summa anläggningstillgångar		32 552 733	8 136 536

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		53 235	9 844
Övriga fordringar		62 638	37 546
Summa kortfristiga fordringar		115 873	47 390

Kassa och bank

Kassa och bank		9 807 725	874 037
Summa kassa och bank		9 807 725	874 037
Summa omsättningstillgångar		9 923 598	921 427

SUMMA TILLGÅNGAR

42 476 331

9 057 963 μ

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

320 000

320 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 978 497

4 630 462

Årets resultat

35 653 727

1 748 036

Summa fritt eget kapital

41 632 224

6 378 498

Summa eget kapital

41 952 224

6 698 498

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

444 436

326 984

Summa obeskattade reserver

444 436

326 984

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

500 000

Summa långfristiga skulder

0

500 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 500 000

Leverantörsskulder

1 950

0

Övriga skulder

52 721

7 038

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 443

Summa kortfristiga skulder

79 671

1 532 481

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 476 331

9 057 963 *u*

2023011607221

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 046 968	621 968
Inköp	2 161 600	2 425 000
Försäljningar	-1 921 968	
Omklassificeringar		1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 286 600	4 046 968
Utgående redovisat värde	4 286 600	4 046 968

Not 4 Specifikation andelar koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Militärstaden	87%	87%	438	3 266 600
Vuollerim Bostäder AB	100%	100%	1 000	1 020 000
				4 286 600
	Org.nr			
AB Militärstaden	556504-9029			
Vuollerim Bostäder AB	559075-3595			

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	335 000	0
Avgående fordringar	-335 000	
Omklassificeringar		335 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	335 000
Utgående redovisat värde	0	335 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 568	1 273 877
Inköp	16 446 565	120 600
Omklassificeringar		-1 169 909
Aktieägartillskott - ovillkorat		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 691 133	244 568
Utgående redovisat värde	16 691 133	244 568

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 560 000	1 285 000
Tillkommande fordringar	350 000	960 000
Avgående fordringar	-810 000	-350 000
Omklassificeringar		-335 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 560 000
Utgående redovisat värde	1 100 000	1 560 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 950 000	100 000
Tillkommande fordringar	8 925 000	1 850 000
Avgående fordringar	-300 000	
Omklassificeringar	-100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 475 000	1 950 000
Utgående redovisat värde	10 475 000	1 950 000

2023011607223

2023011607224

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen till förmån för intressebolag	800 000	250 000
Borgen till förmån för dotterbolag	0	300 000
	800 000	550 000

Not 10 Ställda säkerheter

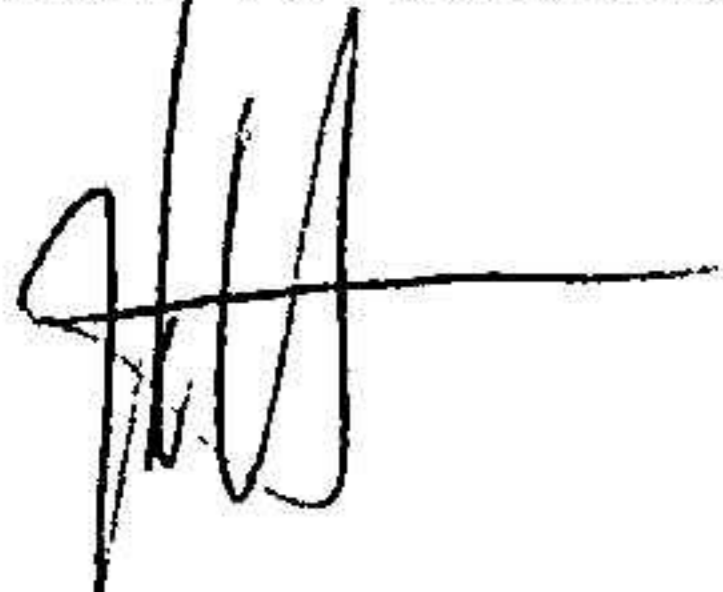
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Aktier i dotterbolag	0	801 128
	150 000	951 128

Boden den 10 januari 2023



Torbjörn Egmalm
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 januari 2023



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Egalm Invest AB

Org.nr 556308-7997

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Egalm Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Egalm Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Egalm Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Egalm Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Egalm Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

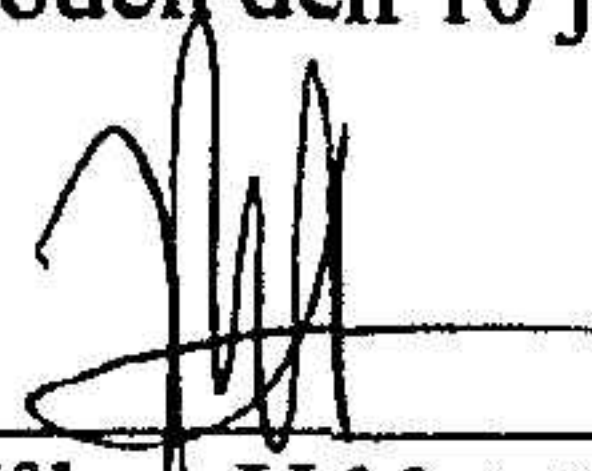
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Boden den 10 januari 2022


Håkan Uddström
Auktoriserad revisor