

Årsredovisning för **Tani House AB**

556949-1813

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mostafa Gordani Shahri
Styrelseledamot

2024-07-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tani House AB, 556949-1813, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndala kommun, Västra Götaland, registrerades år 2013 och har under 2019 förvärvat en hyresfasrighet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	594 482	548 134	550 410	504 033
Resultat efter finansiella poster	46 856	33 380	67 848	-9 129
Soliditet %	1,4	1,1	0,9	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	33 209	25 200
Balanseras i ny räkning		25 199	-25 200
Årets resultat			37 144
Belopp vid årets utgång	50 000	58 408	37 144

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58 408
Årets resultat	37 144
Summa	95 552
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	95 552
Summa	95 552

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		594 482	548 134
Övriga rörelseintäkter		13 367	9 255
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		607 849	557 389
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 283	-245 837
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 276	-136 276
Summa rörelsekostnader		-261 559	-382 113
Rörelseresultat		346 290	175 276
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 595	1 326
Räntekostnader och liknande resultatposter		-318 029	-143 222
Summa finansiella poster		-299 434	-141 896
Resultat efter finansiella poster		46 856	33 380
Resultat före skatt		46 856	33 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 712	-8 180
Årets resultat		37 144	25 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 814 751	8 951 027
Summa materiella anläggningstillgångar		8 814 751	8 951 027
Summa anläggningstillgångar		8 814 751	8 951 027
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	11
Summa kortfristiga fordringar		0	11
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 391 403	1 343 488
Summa kassa och bank		1 391 403	1 343 488
Summa omsättningstillgångar		1 391 403	1 343 499
SUMMA TILLGÅNGAR		10 206 154	10 294 526

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		58 408	33 209
Årets resultat		37 144	25 200
Summa fritt eget kapital		95 552	58 409
Summa eget kapital		145 552	108 409
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 638 500	5 890 500
Övriga skulder		4 182 298	4 182 298
Summa långfristiga skulder		9 820 798	10 072 798
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		126 000	0
Leverantörsskulder		1 581	5 940
Skatteskulder		25 566	23 614
Övriga skulder		5 200	5 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 457	78 565
Summa kortfristiga skulder		239 804	113 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 206 154	10 294 526

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	40

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 383 325	9 383 325
Utgående anskaffningsvärden	9 383 325	9 383 325
Ingående avskrivningar	-432 298	-296 022
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-136 276	-136 276
Utgående avskrivningar	-568 574	-432 298
Redovisat värde	8 814 751	8 951 027

Underskrifter

Möndal

Mostafa Gordani Shahri 2024-06-30
Mostafa Gordani Shahri Datum
Styrelseledamot

Nakisa Gordani Shahri 2024-06-30
Nakisa Gordani Shahri Datum
Styrelseledamot

Tania Gordani Shahri 2024-06-30
Tania Gordani Shahri Datum
Styrelseledamot