

ÅRSREDOVISNING

för

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bengt Magnusson, Styrelseledamot
2025-02-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.
Företagets har sitt säte i Kristianstads kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-47	-79	-111	2 832
Soliditet (%)	38,9	45,1	61,8	72,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 778 573	-78 623	1 799 950
Balanseras i ny räkning		-78 623	78 623	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-200 000		-200 000
Årets resultat			-47 445	-47 445
Belopp vid årets utgång	100 000	1 499 950	-47 445	1 552 505

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 499 949
Årets resultat	-47 445
	<u>1 452 504</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	852 504
	<u>1 452 504</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 515	-54 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-4 868</u>	<u>-23 974</u>
Summa rörelsekostnader		-47 383	-78 623
Rörelseresultat		-47 383	-78 623
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-62</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-62	0
Resultat efter finansiella poster		-47 445	-78 623
Resultat före skatt		-47 445	-78 623
Årets resultat		<u>-47 445</u>	<u>-78 623</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>216 734</u>	<u>221 602</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		216 734	221 602
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>3 729 375</u>	<u>3 729 375</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 729 375	3 729 375
Summa anläggningstillgångar		3 946 109	3 950 977
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>35 474</u>	<u>35 474</u>
Summa kortfristiga fordringar		35 474	35 474
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 578</u>	<u>8 302</u>
Summa kassa och bank		4 578	8 302
Summa omsättningstillgångar		40 052	43 776
SUMMA TILLGÅNGAR		3 986 161	3 994 753

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 499 949

1 778 573

Årets resultat

-47 445

-78 623

Summa fritt eget kapital

1 452 504

1 699 950

Summa eget kapital

1 552 504

1 799 950

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 988 174

2 174 477

Summa långfristiga skulder

2 988 174

2 174 477

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

544

4 326

Övriga skulder

-571 061

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

-554 517

20 326

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 986 161

3 994 753

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	334 370	334 370
	Utgående anskaffningsvärden	334 370	334 370
	Ingående avskrivningar	-112 768	-88 794
	Årets avskrivningar	-4 868	-23 974
	Utgående avskrivningar	-117 636	-112 768
	Redovisat värde	216 734	221 602

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte		Redovisat värde
	Bengt Magnusson Holding AB	510	3 729 375
	556950-0191 Kristianstad	100 %	
			3 729 375
	Bengt Magnusson Holding AB		
	Ingående anskaffningsvärden	3 729 375	3 729 375
	Utgående anskaffningsvärden	3 729 375	3 729 375
	Redovisat värde	3 729 375	3 729 375

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	2 988 174	2 174 477

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Företagsinteckningar	300 000	300 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åhus

Bengt Magnusson
Bengt Magnusson

2024-12-16