

ÅRSREDOVISNING

för Rotru AB

Org.nr. 556795-2055

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Robert Johansson, Styrelseledamot
2023-05-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom
Bolagets kapital förvaltas av diskretionär förvaltare.
Företagets säte är Haninge.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-581 016	7 520 102	280 090	2 147 925
Soliditet (%)	89	93	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	24	7 021 782	7 021 806
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		7 021 782	-7 021 782	0
Utdelning till aktieägare		-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat			-581 016	-581 016
Belopp vid årets utgång	100 000	4 521 806	-581 016	3 940 790

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 521 806
Årets resultat	-581 016
	<u>3 940 790</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 500 000
Balanseras i ny räkning	440 790
	<u>3 940 790</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 305	-74 559
Summa rörelsekostnader		<u>-35 305</u>	<u>-74 559</u>
Rörelseresultat		-35 305	-74 559
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 150	7 724 308
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		356	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-553 217	-129 504
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-143</u>
Summa finansiella poster		<u>-545 711</u>	<u>7 594 661</u>
Resultat efter finansiella poster		-581 016	7 520 102
Resultat före skatt		-581 016	7 520 102
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-498 320
Årets resultat		<u>-581 016</u>	<u>7 021 782</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	123 465	195 889
Andra långfristiga fordringar	3	4 042 442	4 523 235
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>4 165 907</u>	<u>4 719 124</u>
Summa anläggningstillgångar		4 165 907	4 719 124
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		350 742	2 804 922
Summa kortfristiga fordringar		<u>350 742</u>	<u>2 804 922</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 463	111 082
Summa kassa och bank		<u>37 463</u>	<u>111 082</u>
Summa omsättningstillgångar		388 205	2 916 004
SUMMA TILLGÅNGAR		4 554 112	7 635 128
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 521 806	24
Årets resultat		-581 016	7 021 782
Summa fritt eget kapital		<u>3 940 790</u>	<u>7 021 806</u>
Summa eget kapital		4 040 790	7 121 806

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		498 322	498 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Summa kortfristiga skulder		513 322	513 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 554 112	7 635 128

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	325 393	10 243 363
	Försäljningar	0	-9 917 970
	Utgående anskaffningsvärden	325 393	325 393
	Ingående nedskrivningar	-129 504	0
	Årets nedskrivningar	-72 424	-129 504
	Utgående nedskrivningar	-201 928	-129 504
	Redovisat värde	123 465	195 889

Marknadsvärdet per balansdagen uppgick till 123 465 kr(195 888 kr).

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 523 235	15 429 366
	Årets försäljningar	0	-10 906 131
	Utgående anskaffningsvärden	4 523 235	4 523 235
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	-480 793	0
	Utgående nedskrivningar	-480 793	0
	Redovisat värde	4 042 442	4 523 235

Kvarvarande belopp av de långfristiga fordringar avser kapitalförsäkringar. Marknadsvärdet per balansdagen uppgick till 4 042 442 kr (4 523 235 kr).

Rotru AB
Org.nr. 556795-2055

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Tyresö

Robert Johansson
Robert Johansson

Verkställande direktör
2023-02-09