

Årsredovisning
för
NJFIFH Fastigheter AB
556697-6188
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NJFIFH Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå den 2 juli 2024



Peter Bjerregaard

Årsredovisning
för
NJFIFH Fastigheter AB

556697-6188

Räkenskapsåret

2023

(B)

Styrelsen för NJFIFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel, äga och förvalta fastigheter, aktier och andelar i andra bolag, bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolagets verksamhet varit vilande.

Företaget har sitt säte i Laxå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 100 | 20 |
| Resultat efter finansiella poster | -12 | -14 | -2 | -93 | 19 |
| Soliditet (%) | 71,0 | 83,7 | 86,8 | 93,1 | 41,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -15 188 | -14 405 | 70 407 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -14 405 | 14 405 | 0 |
| Årets resultat | | | -11 733 | -11 733 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | -29 593 | -11 733 | 58 674 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 690 000 (690 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| ansamlad förlust | -29 591 |
| årets förlust | -11 733 |
| | -41 324 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -41 324 |
| | -41 324 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071216653

(B)

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 726

-13 218

Summa rörelsekostnader

-11 726

-13 218

Rörelseresultat

-11 726

-13 218

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7

-1 187

Summa finansiella poster

-7

-1 187

Resultat efter finansiella poster

-11 733

-14 405

Resultat före skatt

-11 733

-14 405

Årets resultat

-11 733

-14 405

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

80 000

80 000

Övriga fordringar

2 605

3 106

Summa kortfristiga fordringar

82 605

83 106

Kassa och bank

Kassa och bank

0

1 053

Summa kassa och bank

0

1 053

Summa omsättningstillgångar

82 605

84 159

SUMMA TILLGÅNGAR

82 605

84 159

2024071216655

P(2)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-29 591

-15 187

Årets resultat

-11 733

-14 405

Summa fritt eget kapital

-41 324

-29 592

Summa eget kapital

58 676

70 408

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

235

0

Summa långfristiga skulder

235

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 500

7 500

Skatteskulder

0

6 250

Övriga skulder

16 194

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

23 694

13 751

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 605

84 159

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Laxå den 24 juni 2024



Peter Bjerregaard

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:

