

Årsredovisning
för
Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB
556599-3515
Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båstad den 23 maj 2024



Marcus Thuresson

Årsredovisning

för

Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB

556599-3515

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ingår i GRAM Group koncernen. Restaurang & Hotel Skansens verksamhetsidé är att erbjuda företag och privatpersoner en helhetslösning när det gäller hotellboende, konferensarrangemang, förstklassig mat samt SPA- och aktivitetsupplevelse.

Hotel Skansen ligger mitt i Båstad, ett stenkast från hamnen och med de världsberömda tennisbanorna strax intill. Hotellet har genom åren byggts ut till att bli en generös oas och en fulländad konferensanläggning där avkoppling och rekreation varvas med upplevelser och äventyr. Hotel Skansen är ett driftsbolag och fastigheten där verksamheten bedrivs ägs av Båstadtennis och Hotell AB.

Hotellet har en kapacitet på 172 rum med totalt 330 bäddar. Dessa är fördelade på 139 dubbelrum, 9 enkelrum, 7 villor, 2 sviter och 8 lägenheter. Förutom 25 konferenslokaler finns även en kongresshall med en kapacitet på 320 personer och en galleria på 1000 kvm för mässutställningar och events.

Hotellet består nu av följande:

- Huvudbyggnad med 59 rum, reception, SPA-avdelning, konferenslokaler och restaurang
- Tennispaviljong med 54 rum och konferenslokaler
- Kongresspaviljong med 37 rum, kongresshall, grupprum samt galleria för events
- 7 villor med vardera 2 dubbelrum samt vardagsrum med mötesmöjlighet
- 8 lägenheter med vardera 1 dubbelrum, 1 enkelrum, vardagsrum samt kök.

Under 2022 har koncernen anslutits till Cash Pool varför kassa/bank redovisas som kortfristig fordran till koncernföretag.

Företaget har sitt säte i Båstad.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
GRAM GROUP AB	1 000	1 000

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	216 438	225 484	189 436	118 758	161 359
Resultat efter finansiella poster	10 447	14 198	12 582	-5 542	9 026
Soliditet (%)	41,8	32,6	25,8	28,2	35,6

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under första kvartalet 2023 togs hotellets nya lastkaj och miljörum i bruk. Första etappen av den planerade ombyggnationen i kök, miljö & personalutrymmet genomfördes under vintern när lastkajen och miljörum byggdes ut. Samtidigt genomfördes en utbyggnad av Rooftopterassen och den nya takbaren NEST skapades och stod färdig inför sommarsäsongen 2023. Båda projekten genomfördes väl och utan större påverkan för driften.

Projektering av etapp 2 i den omfattande ombyggnationen av kök och restaurang, som pågått hela året, startades upp i slutet av november och innebar arbeten i alla delar av huvudbyggnaden. Omfattningen av arbetet som skulle genomföras innebar en väsentlig påverkan på driften av hotellet så det beslutades att stänga verksamheten de första mest intensiva veckorna av renoveringen, vilket innebar att hotellet var stängt under hela december månad.

Under april 2023 genomfördes försäljningen av verksamheten Bakfickan till Huset vid Stranden AB.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser inträffat efter räkenskapsårets slut.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bokningsläget är initalt något lägre än under 2023, dels på grund av den nedstängning vi har/har haft på vissa verksamheter, men även på grund av det rådande ekonomiska läget i världen. Vi har en förhoppning om att det kommer att öka på under året, men följer handelsutvecklingen noggrant.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	27 432	1 174	28 726
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 174	-1 174	0
Årets resultat				987	987
Belopp vid årets utgång	100	20	28 606	987	29 713

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 605 493
årets vinst	987 271
	29 592 764
disponeras så att i ny räkning överföres	29 592 764
	29 592 764

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024060520742

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
Tkr	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning		216 438	225 484
Övriga rörelseintäkter	2	5 901	2 891
		222 339	228 375
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-41 394	-42 653
Handelsvaror		-3 349	-3 310
Övriga externa kostnader	3, 4	-94 284	-92 612
Personalkostnader	5	-68 813	-71 030
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 163	-5 010
Övriga rörelsekostnader		-25	0
		-213 028	-214 615
Rörelseresultat	6	9 311	13 760
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 138	453
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2	-15
		1 136	438
Resultat efter finansiella poster		10 447	14 198
Bokslutsdispositioner	9	-9 460	-12 704
Resultat före skatt		987	1 494
Skatt på årets resultat	10	0	-320
Årets resultat		987	1 174

2024060520743

Balansräkning

Tkr

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

11

16 796

20 255

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

12

922

0

17 718

20 255

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

13

272

272

Andra långfristiga fordringar

14

0

0

272

272

Summa anläggningstillgångar

17 990

20 527

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

2 768

2 040

Färdiga varor och handelsvaror

1 157

1 094

3 925

3 134

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 060

8 831

Fordringar hos koncernföretag

42 099

51 740

Aktuella skattefordringar

85

0

Övriga fordringar

2 604

2 940

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

1 281

884

49 129

64 395

Kassa och bank

Kassa och bank

0

14

0

14

Summa omsättningstillgångar

53 054

67 543

SUMMA TILLGÅNGAR

71 044

88 070



Balansräkning

Tkr

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

16, 17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 605

27 432

Årets resultat

987

1 174

29 592

28 606

Summa eget kapital

29 712

28 726

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

10 907

17 623

Leverantörsskulder

7 672

14 234

Skulder till koncernföretag

2 939

1 512

Övriga skulder

4 021

5 412

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

15 793

20 563

Summa kortfristiga skulder

41 332

59 344

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 044

88 070

2024060520745

Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		10 447	14 198
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	5 163	5 010
Betald skatt		-85	843

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

15 525 20 051

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete		-791	-386
Förändring av kundfordringar		5 771	530
Förändring av kortfristiga fordringar		9 580	19 860
Förändring av leverantörsskulder		-6 562	792
Förändring av kortfristiga skulder		-11 451	-20 750
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 072	20 097

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 721	-7 398
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		95	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	3
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 626	-7 395

Finansieringsverksamheten

Lämnade koncernbidrag		-9 460	-12 704
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-9 460	-12 704

Årets kassaflöde

-14 -2

Likvida medel vid årets början

20 14 16

Likvida medel vid årets slut

0 14



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Följande avskrivningsprocent tillämpas.

Inventarier	20 %
Hotellrumsinredning	12,5 %
Installationer	10 %
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 %
Bilar och andra transportmedel	20 %
Datorer & elektronisk utrustning	20 %

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs.

Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste

nedskrivningen har förändrats.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar. Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Övriga långfristiga ersättningar till anställda

Skuld avseende övriga långfristiga ersättningar till anställda redovisas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för

uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagens aktuella skatt.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Offentliga bidrag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Korttidsstöd	0	29
Statligt elstöd	2 117	0
	2 117	29

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 46 284 (47 654) Tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Inom ett år	237	365
Senare än ett år men inom fem år	118	269
	355	634

Utöver framtida icke uppsägningsbara leasingavtal finns hyresavtal för fastigheten som är omsättningsbaserad och innehåller ingen minimihyra.

2024060520751

Not 4 Arvode till revisorer

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	502	478
	502	478

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	82	90
Män	51	58
	133	148

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 103	861
Övriga anställda	48 671	51 838
	49 774	52 699

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	193	153
Pensionskostnader för övriga anställda	2 374	2 430
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 812	15 423
	18 379	18 006

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	68 153	70 705
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	57 %	56 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	43 %	44 %

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	12,14 %	8,82 %

Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
--	--------	--------

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	1 110	447
Övriga ränteintäkter	28	6
	1 138	453

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Övriga räntekostnader	-2	-15
	-2	-15

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-9 460	-12 704
	-9 460	-12 704

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01 -2023-12-31		2022-01-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		987		1 493
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-203	20,6	-308
Ej avdragsgilla kostnader	2,6	-26	6,6	-98
Ej skattepliktiga intäkter	0,4	4	0,0	0
Övrigt, räntenetto	-22,8	225	-5,8	86
Redovisad effektiv skatt	0,0	0	21,4	-320

2024060520753

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 884	64 787
Inköp	1 799	7 398
Försäljningar/utrangeringar	-8 143	-8 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 540	63 884
Ingående avskrivningar	-43 629	-46 920
Försäljningar/utrangeringar	8 047	8 301
Årets avskrivningar	-5 163	-5 010
Utgående ackumulerade avskrivningar	-40 745	-43 629
Utgående redovisat värde	16 796	20 255

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	922	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	922	0
Utgående redovisat värde	922	0

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272	272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272	272
Utgående redovisat värde	272	272



2024060520754

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3
Återbetalt	0	-3
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda marknadskostnader	0	12
Förutbetalda hyror & leasing	6	6
Övriga förutbetalda kostnader	497	446
Upplupna intäkter	778	420
	1 281	884

Not 16 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	28 605
årets vinst	987
	29 593
disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 593
	29 593

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	9 290	10 276
Upplupna sociala avgifter	2 194	2 255
Upplupna pensions- & försäkringskostnader	277	533
Upplupen hyresskuld	1 539	4 905
Övriga upplupna kostnader	2 493	2 595
	15 793	20 563

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	5 163	5 010
	5 163	5 010

Not 20 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	0	14
	0	14

Not 21 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är GRAM GROUP AB med organisationsnummer 559118-3073 med säte i Båstad.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Backahill AB med organisationsnummer 556590-8547 med säte i Ängelholm.

Båstad det datum som anges av den digitala signaturen

Marcus Thuresson
Ordförande

Sara Karlsson

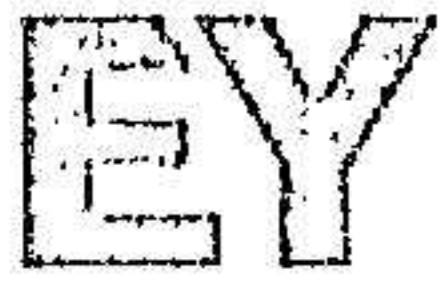
Fredrik Henrysson

Marina Olmarker
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024060520757

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB, org.nr 556599-3515

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Restaurang & Hotell Skansen i Båstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

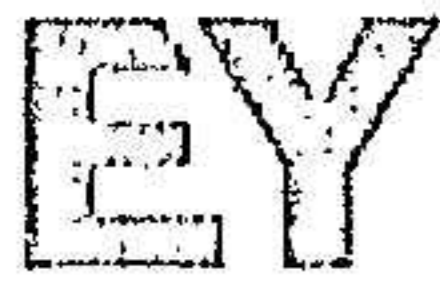
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better
working world

2024060520758

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Restaurang & Hotell Skansen i Båstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den dag som framgår av den digitala signaturen

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557518148817

Dokument

Årsredovisning Restaurang Hotell Skansen i Båstad AB
230101-231231
Huvuddokument
21 sidor
Startades 2024-05-23 08:51:44 CEST (+0200) av Sara
Ekbom-Lennartsson (SE)
Färdigställt 2024-05-23 11:03:10 CEST (+0200)

Initierare

Sara Ekbom-Lennartsson (SE)
Backahill AB
ekbom@backahill.se
+46706915120

Signerare

Marcus Thuresson (MT)
Personnummer 710531-2453
marcus.thuresson@gramhotels.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARCUS THURESSON"
Signerade 2024-05-23 08:55:00 CEST (+0200)

Marina Olmarker (MO)
Personnummer 751108-9224
Marina.Olmarker@hotelskansen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARINA OLMARKER"
Signerade 2024-05-23 10:55:56 CEST (+0200)

Sara Karlsson (SK)
Personnummer 690314-3565
sara.karlsson@backahill.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SARA KARLSSON"
Signerade 2024-05-23 09:13:44 CEST (+0200)

Henrik Nilsson (HN)
Personnummer 730326-3532
henrik.nilsson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HENRIK NILSSON"
Signerade 2024-05-23 11:03:10 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518148817

Fredrik Henrysson (FH)
Personnummer 197206173572
henrysson@backahill.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Fredrik Bertil Mattias Henrysson"
Signerade 2024-05-23 08:57:37 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

