

Årsredovisning

AB Hällegatan

556708-7423

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Hedlund
2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och är komplementär i KB Kvarngatan 31.

Bolaget är ett dotterbolag till HMA Fastigheter Holding AB.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets räkenskapsår har förlängts till att omfatta 18 månader.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2504	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	578	122	532	-61
Soliditet %	86	82	74	82

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	576 185	97 705	773 890
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-208 000		-208 000
- Balanseras i ny räkning		97 705	-97 705	0
- Årets resultat			399 613	399 613
- Belopp vid årets utgång	100 000	465 890	399 613	965 503

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	465 890
<i>Årets resultat</i>	<i>399 613</i>
<i>Summa</i>	<i>865 503</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	65 503
<i>Summa</i>	<i>865 503</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

		2024-01-01 2025-04-30	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 480	-990
Personalkostnader	2	0	-66 126
Summa rörelsekostnader		-4 480	-67 116
<i>Rörelseresultat</i>		<i>-4 480</i>	<i>-67 116</i>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		585 199	187 632
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		958	1 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 561	-146
Summa finansiella poster		582 596	188 772
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>578 116</i>	<i>121 656</i>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-69 000	5 000
Summa bokslutsdispositioner		-69 000	5 000
<i>Resultat före skatt</i>		<i>509 116</i>	<i>126 656</i>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109 503	-28 951
<i>Årets resultat</i>		<i>399 613</i>	<i>97 705</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 608 784	1 259 085
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 608 784</i>	<i>1 259 085</i>
Summa anläggningstillgångar		1 608 784	1 259 085
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 012	101 090
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 012</i>	<i>101 090</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 710	40 491
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 710</i>	<i>40 491</i>
Summa omsättningstillgångar		8 722	141 581
SUMMA TILLGÅNGAR		1 617 506	1 400 666

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	465 890	576 185
Årets resultat	399 613	97 705
<i>Summa fritt eget kapital</i>	865 503	673 890
Summa eget kapital	965 503	773 890
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	541 000	472 000
Summa obeskattade reserver	541 000	472 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	109 503	128 650
Övriga skulder	1 500	26 126
Summa kortfristiga skulder	111 003	154 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 617 506	1 400 666

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av beskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 259 085	1 629 053
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Resultatandel	585 199	187 632
Uttag	-235 500	-557 600
Utgående anskaffningsvärden	1 608 784	1 259 085
Redovisat värde	1 608 784	1 259 085

UNDERSKRIFTER

Borås

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Hans Hedlund

Hans Hedlund
2025-06-16

Helena Hedlund

Helena Hedlund
2025-06-16

Magnus Hedlund

Magnus Hedlund
2025-06-16

Ann Wahlgren

Ann Wahlgren
2025-06-16