

# Årsredovisning

för

## Öllsjö Förvaltnings AB

556721-2732

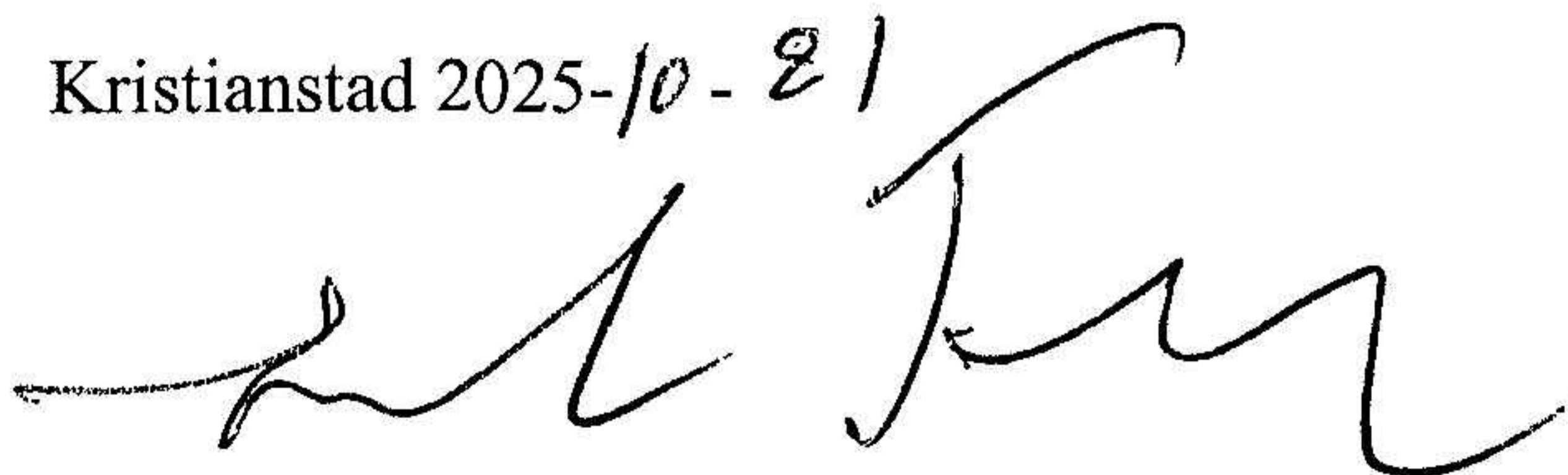
Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Öllsjö Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2025-10-21



Lennart Taube

**Årsredovisning**  
för  
**Öllsjö Förvaltnings AB**

556721-2732

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Öllsjö Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11	4	-2	-33
Soliditet (%)	83,7	80,1	77,7	77,8

För definitioner av nyckeltal, se noter.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 233 891	82 040	<b>1 415 931</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		82 040	-82 040	<b>0</b>
Årets resultat			80 141	<b>80 141</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 315 931</b>	<b>80 141</b>	<b>1 496 072</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 315 932
årets vinst	80 141
	<b>1 396 073</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 396 073
	<b>1 396 073</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-19 248	-20 613
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 248</b>	<b>-20 613</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 248</b>	<b>-20 613</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 327	35 663
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 945	-11 512
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 382</b>	<b>24 151</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 134</b>	<b>3 538</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		90 000	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>90 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>101 134</b>	<b>103 538</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 993	-21 498
<b>Årets resultat</b>		<b>80 141</b>	<b>82 040</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 165 817	1 042 705
Andra långfristiga fordringar	5	575 433	669 249
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 791 250</b>	<b>1 761 954</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 791 250</b>	<b>1 761 954</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22	116
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22</b>	<b>116</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 430	15 244
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 430</b>	<b>15 244</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 452</b>	<b>15 360</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 797 702</b>	<b>1 777 314</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 315 932	1 233 891
Årets resultat		80 141	82 040
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 396 073</b>	<b>1 315 931</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 496 073</b>	<b>1 415 931</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		10 000	10 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	234 138	300 777
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>234 138</b>	<b>300 777</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		42 491	35 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>57 491</b>	<b>50 606</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 797 702</b>	<b>1 777 314</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Borgensförbindelse	2 255 000	2 433 750
	<b>2 255 000</b>	<b>2 433 750</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 042 705	635 524
Tillkommande fordringar	123 112	407 181
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 165 817</b>	<b>1 042 705</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 165 817</b>	<b>1 042 705</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	669 249	1 030 780
Tillkommande fordringar	6 184	8 469

Öllsjö Förvaltnings AB  
Org.nr 556721-2732

7 (7)

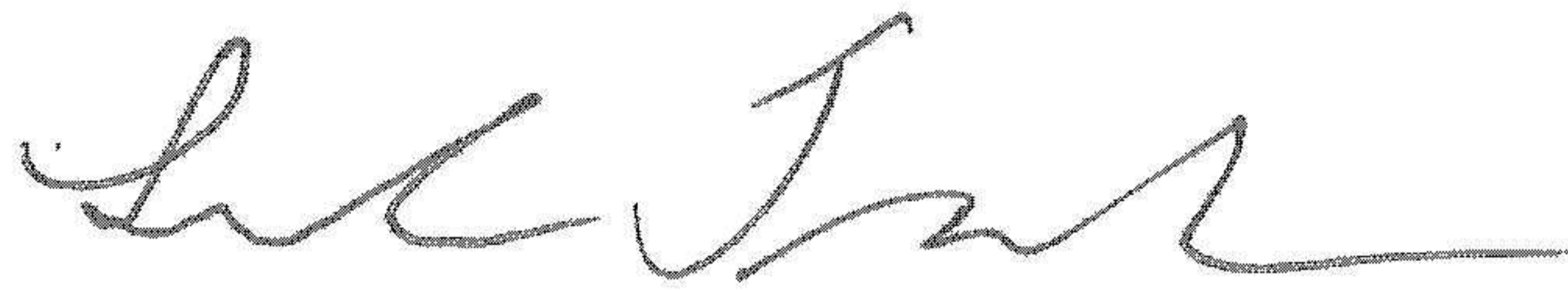
Avgående fordringar	-100 000	-370 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>575 433</b>	<b>669 249</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>575 433</b>	<b>669 249</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	234 138	300 777
	<b>234 138</b>	<b>300 777</b>

Årsredovisningen beslutades den 21 oktober 2025

Kristianstad



Lennart Taube

2025-10-21