

Årsredovisning
för
Hemavans Kök & Bo AB
556680-6724

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Eriksson, Styrelseledamot
2025-07-04

Styrelsen för Hemavans Kök & Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet i egna fastigheter, inrymmande bostadslägenheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans Kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	262	242	217	225
Resultat efter finansiella poster	47	16	17	54
Soliditet (%)	87,8	87,3	87,4	79,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	293 528	31 972	445 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			31 972	-31 972	0
Årets resultat				29 055	29 055
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	325 500	29 055	474 555

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	325 500
årets vinst	29 055
	354 555
disponeras så att i ny räkning överföres	354 555
	354 555

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	261 600	241 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	261 600	241 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-130 116	-147 978
Personalkostnader	-56 673	-50 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 376	-27 376
Summa rörelsekostnader	-214 165	-225 821
Rörelseresultat	47 435	15 779

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	67	61
Räntekostnader och liknande resultatposter	-657	-107
Summa finansiella poster	-590	-46
Resultat efter finansiella poster	46 845	15 733

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	34 000
Summa bokslutsdispositioner	0	34 000
Resultat före skatt	46 845	49 733

Skatter

Skatt på årets resultat	-17 790	-17 761
Årets resultat	29 055	31 972

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	515 992	543 368
Summa materiella anläggningstillgångar		515 992	543 368
Summa anläggningstillgångar		515 992	543 368
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		332 725	276 588
Summa kassa och bank		332 725	276 588
Summa omsättningstillgångar		332 725	276 588
SUMMA TILLGÅNGAR		848 717	819 956

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

325 500

293 528

Årets resultat

29 055

31 972

Summa fritt eget kapital

354 555

325 500

Summa eget kapital

474 555

445 500

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

340 550

340 550

Summa obeskattade reserver

340 550

340 550

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 390

0

Skatteskulder

15 411

21 249

Övriga skulder

2 811

2 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

33 612

33 906

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

848 717

819 956

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	961 660	961 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	961 660	961 660
Ingående avskrivningar	-418 292	-390 916
Årets avskrivningar	-27 376	-27 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-445 668	-418 292
Utgående redovisat värde	515 992	543 368

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	200 000	200 000
	400 000	400 000

Hemavan 2025-06-28

Kristina Krantz
Kristina Krantz
Styrelseordförande

Ann Eriksson
Ann Eriksson

Tony Stenvall
Tony Stenvall