

Årsredovisning för
Utredningshem Villa Båtsman HVB AB

559072-3283

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kjell-Åke Karlsson
Styrelseledamot

2023-09-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utredningshem Villa Båtsman HVB AB, 559072-3283, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2016. Bolaget äger fastigheten Utby 29:2.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-658 598	-371 314	-453 000	-444 000
Soliditet %	25,5	48,1	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 561 041	-371 314
Balanseras i ny räkning		-371 314	371 314
Årets resultat			-658 598
Belopp vid årets utgång	50 000	4 189 727	-658 598

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 189 727
Årets resultat	-658 598
Summa	3 531 129
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 531 129
Summa	3 531 129

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 905	-148 764
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-165 747	-143 673
Summa rörelsekostnader		-417 652	-292 437
Rörelseresultat		-417 652	-292 437
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-240 948	-78 877
Summa finansiella poster		-240 946	-78 877
Resultat efter finansiella poster		-658 598	-371 314
Resultat före skatt		-658 598	-371 314
Årets resultat		-658 598	-371 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 170 728	7 678 627
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 762 947	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	10 500
Summa materiella anläggningstillgångar		13 933 675	7 689 127
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	599 858
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	599 858
Summa anläggningstillgångar		13 933 675	8 288 985
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 248	20 171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 680	7 600
Summa kortfristiga fordringar		22 928	27 771
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 630	504 643
Summa kassa och bank		75 630	504 643
Summa omsättningstillgångar		98 558	532 414
SUMMA TILLGÅNGAR		14 032 233	8 821 399

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 189 727	4 561 041
Årets resultat		-658 598	-371 314
Summa fritt eget kapital		3 531 129	4 189 727
Summa eget kapital		3 581 129	4 239 727
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 398 671	4 558 667
Skulder till koncernföretag		5 960 000	0
Summa långfristiga skulder		10 358 671	4 558 667
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		58 791	14 131
Skatteskulder		9 287	8 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 355	0
Summa kortfristiga skulder		92 433	23 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 032 233	8 821 399

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	15

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 241 919	8 241 919
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 636 826	0
Utgående anskaffningsvärden	10 878 745	8 241 919
Ingående avskrivningar	-563 292	-419 619
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-144 725	-143 673
Utgående avskrivningar	-708 017	-563 292
Redovisat värde	10 170 728	7 678 627

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 783 969	0
Utgående anskaffningsvärden	3 783 969	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 022	0
Utgående avskrivningar	-21 022	0
Redovisat värde	3 762 947	0

Not 4 Långfristiga skulder

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Skulder till kreditinstitut		4 398 671	4 558 667
Skulder till koncernföretag		5 960 000	0

Underskrifter

Halmstad

Kjell-Åke Karlsson 2023-09-14
Kjell-Åke Karlsson Datum
Styrelseordförande

Sara Viktorsson 2023-09-14
Sara Viktorsson Datum
Styrelseledamot

Lina Karlsson 2023-09-14
Lina Karlsson Datum
Styrelseledamot