

Årsredovisning

för

Storknästet AB

559327-5414

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storknästet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-07-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mönsterås 2024-07-31



Magnus Jansson

Årsredovisning

för

Storknästet AB

559327-5414

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Storknästet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsverksamhet, Uthyrning & förvaltning av fastigheter

Dotterbolag till MJ Mås Holding AB org.nr: 559307-8289

Företaget har sitt säte i Mönsterås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget köpt och sålt fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	642	899
Resultat efter finansiella poster	631	5
Soliditet (%)	0,4	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		3 837	28 837
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 837	-3 837	0
Årets resultat			-103	-103
Belopp vid årets utgång	25 000	3 837	-103	28 734

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 837
årets förlust	-103
	3 734
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 734
	3 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-15
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	642 135	898 773
Övriga rörelseintäkter	834 583	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 476 718	898 773

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-378 820	-562 454
Övriga externa kostnader	-216 860	-86 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-110 545	-128 168
Summa rörelsekostnader	-706 225	-777 561
Rörelseresultat	770 493	121 212

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-139 343	-116 158
Summa finansiella poster	-139 343	-116 158
Resultat efter finansiella poster	631 150	5 054

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-631 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-631 000	0
Resultat före skatt	150	5 054

Skatter

Skatt på årets resultat	-253	-1 217
Årets resultat	-103	3 837

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 248 210

5 926 437

Inventarier, verktyg och installationer

3

232 899

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 481 109

5 926 437

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

1 376 875

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 376 875

0

Summa anläggningstillgångar

6 857 984

5 926 437

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-9 620

0

Summa kortfristiga fordringar

-9 620

0

Kassa och bank

Kassa och bank

83 243

0

Summa kassa och bank

83 243

0

Summa omsättningstillgångar

73 623

0

SUMMA TILLGÅNGAR

6 931 607

5 926 437

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 837

0

Årets resultat

-103

3 837

Summa fritt eget kapital

3 734

3 837

Summa eget kapital

28 734

28 837

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 021 739

4 784 291

Övriga skulder

236 719

0

Summa långfristiga skulder

5 258 458

4 784 291

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

11 053

Övriga skulder till kreditinstitut

82 772

95 772

Leverantörsskulder

21 359

0

Skulder till koncernföretag

799 296

954 096

Skatteskulder

16 685

7 401

Övriga skulder

671 363

20 605

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 940

24 382

Summa kortfristiga skulder

1 644 415

1 113 309

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 931 607

5 926 437



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 054 605	
Inköp	1 460 000	6 054 605
Försäljningar/utrangeringar	-2 118 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 396 005	6 054 605
Ingående avskrivningar	-128 168	
Försäljningar/utrangeringar	43 817	
Årets avskrivningar	-63 444	-128 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 795	-128 168
Utgående redovisat värde	5 248 210	5 926 437

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	280 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 000	0
Årets avskrivningar	-47 101	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 101	0
Utgående redovisat värde	232 899	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 376 875	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 376 875	
Utgående redovisat värde	1 376 875	

2024080211655

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 690 651	4 401 203
	4 690 651	4 401 203

Not 6 Ställda säkerheter

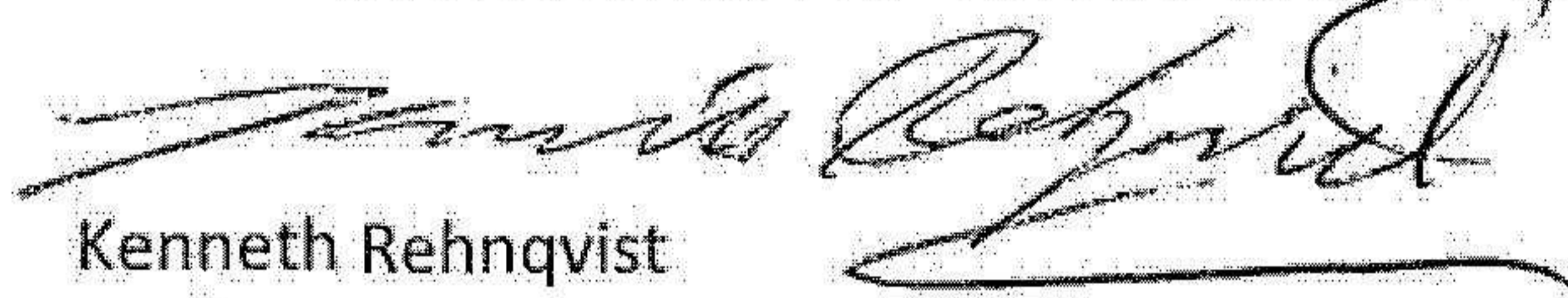
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 374 000	5 657 000
	9 374 000	5 657 000

Mönsterås 2024-07-31



Magnus Jansson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-31



Kenneth Rehnqvist
Godkänd revisor
PR Revision & Redovisning AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storknästet AB

Org.nr 559327-5414

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storknästet AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storknästet ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Storknästet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Storknästet AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

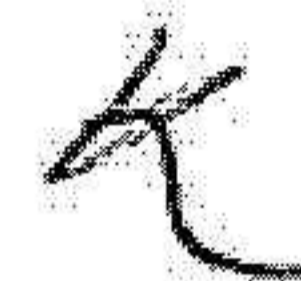
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Storknästet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

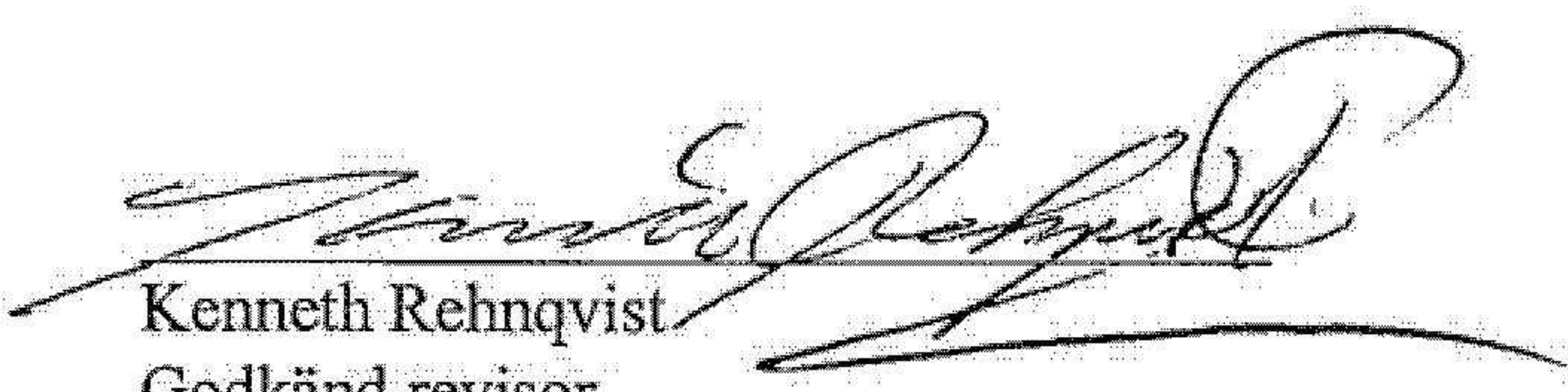
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Under året har förekommit eftersläpningar i den löpande bokföringen som tyder på brister i den interna kontrollen.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Oskarshamn den 31 juli 2024


Kenneth Rehnqvist
Godkänd revisor