

**Årsredovisning**  
för  
**Investmab Aktiebolag**  
556285-7721

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Investmab Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tyresö 2025-10-30



Stefan Forsén

**Årsredovisning**  
för  
**Investmab Aktiebolag**  
556285-7721

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Investmab Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar uthyrning av maskiner, utrustning och fastigheter samt tillhandahållande av teknisk expertis.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	912	912	780	784
Resultat efter finansiella poster	-567	132	-951	-337
Soliditet (%)	57	60	59	56

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 000	7 270 071	131 967	7 542 038
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			131 967	-131 967	0
Årets resultat				-417 180	-417 180
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>40 000</b>	<b>7 402 038</b>	<b>-417 180</b>	<b>7 124 858</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 402 038
årets förlust	-417 180
	<b>6 984 858</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	6 984 858
	<b>6 984 858</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		912 004	912 003
Övriga rörelseintäkter		0	17 819
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>912 004</b>	<b>929 822</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-270 418	-243 697
Personalkostnader	1	-252 558	-232 763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-399 630	-399 032
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-922 606</b>	<b>-875 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 602</b>	<b>54 330</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87 108	82 637
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-630 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 686	-5 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-556 578</b>	<b>77 637</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-567 180</b>	<b>131 967</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		150 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-417 180</b>	<b>131 967</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-417 180</b>	<b>131 967</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 689 189

7 006 669

Inventarier, verktyg och installationer

3

348 694

80 844

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 037 883**

**7 087 513**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

1 690 000

2 320 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6 500

6 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 696 500**

**2 326 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 734 383**

**9 414 013**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

450 000

150 000

Övriga fordringar

96 541

96 541

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 750

1 368

**Summa kortfristiga fordringar**

**551 291**

**247 909**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 288 590

2 984 016

**Summa omsättningstillgångar**

**3 839 881**

**3 231 925**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 574 264**

**12 645 938**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**140 000**

**140 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 402 038

7 270 071

Årets resultat

-417 180

131 967

**Summa fritt eget kapital**

**6 984 858**

**7 402 038**

**Summa eget kapital**

**7 124 858**

**7 542 038**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000 000

5 000 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 207

Övriga skulder

434 406

76 693

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**449 406**

**103 900**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 574 264**

**12 645 938**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25-50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 130 137	12 130 137
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 130 137</b>	<b>12 130 137</b>
Ingående avskrivningar	-5 123 468	-4 764 638
Årets avskrivningar	-317 480	-358 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 440 948</b>	<b>-5 123 468</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 689 189</b>	<b>7 006 669</b>

2025120407780

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	509 954	509 954
Inköp	350 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>859 954</b>	<b>509 954</b>
Ingående avskrivningar	-429 111	-388 909
Årets avskrivningar	-82 150	-40 202
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-511 261</b>	<b>-429 111</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>348 693</b>	<b>80 843</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 320 000	2 320 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 320 000</b>	<b>2 320 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-630 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-630 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 690 000</b>	<b>2 320 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

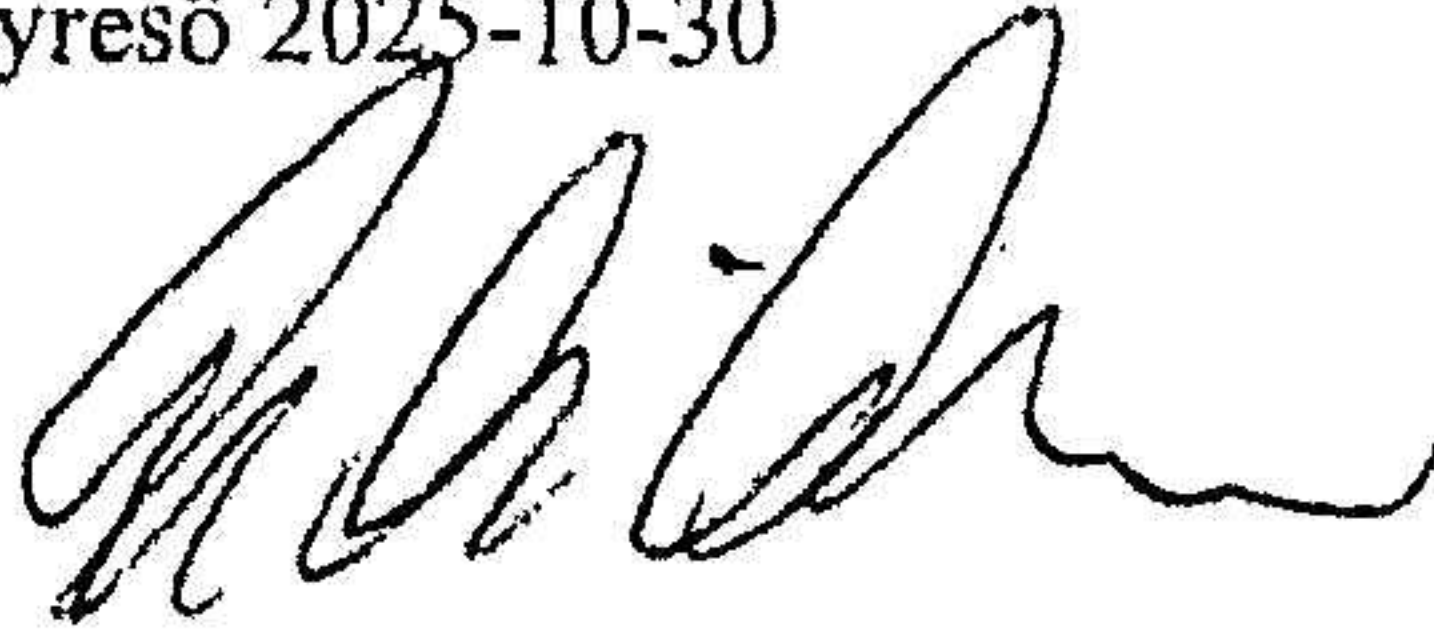
	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	6 550 110	6 550 110
	<b>6 750 110</b>	<b>6 750 110</b>

### Not 6 Eventualförpliktelser

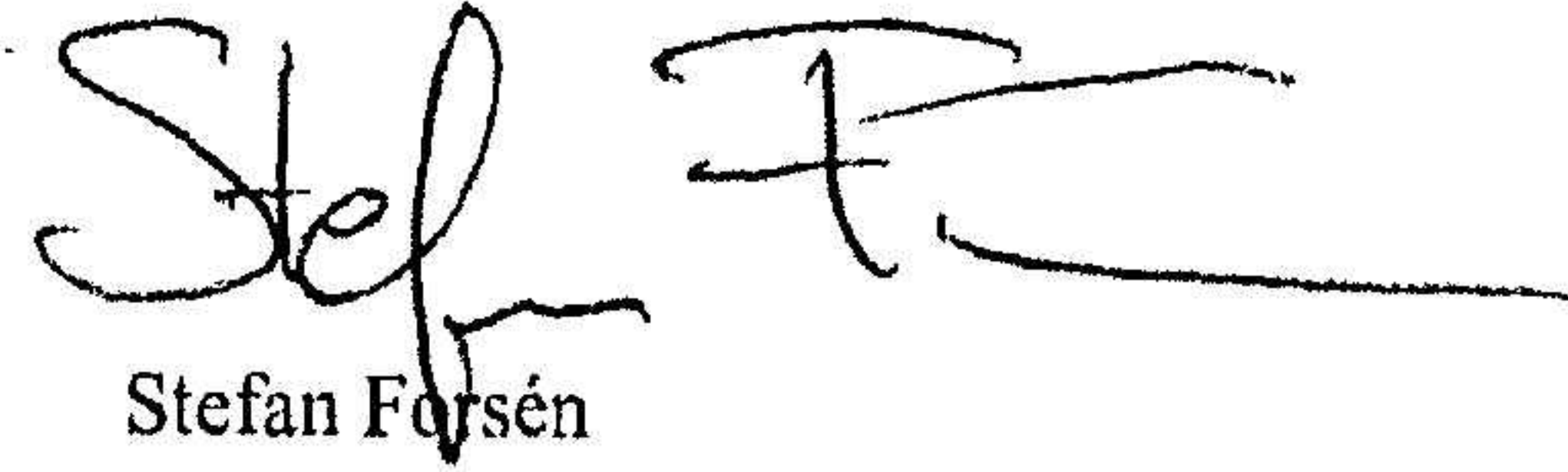
	2025-04-30	2024-04-30
Borgen till förmån för dotterbolag	50 000	50 000
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

2025120407781

Tyresö 2025-10-30



Karl Gustav Nilsson  
Verkställande direktör



Stefan Forsén

Min revisionsberättelse har lämnats 30/10-25



Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Investmab Aktiebolag  
Org.nr 556285-7721

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Investmab Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Investmab Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Investmab Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Investmab Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Investmab Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

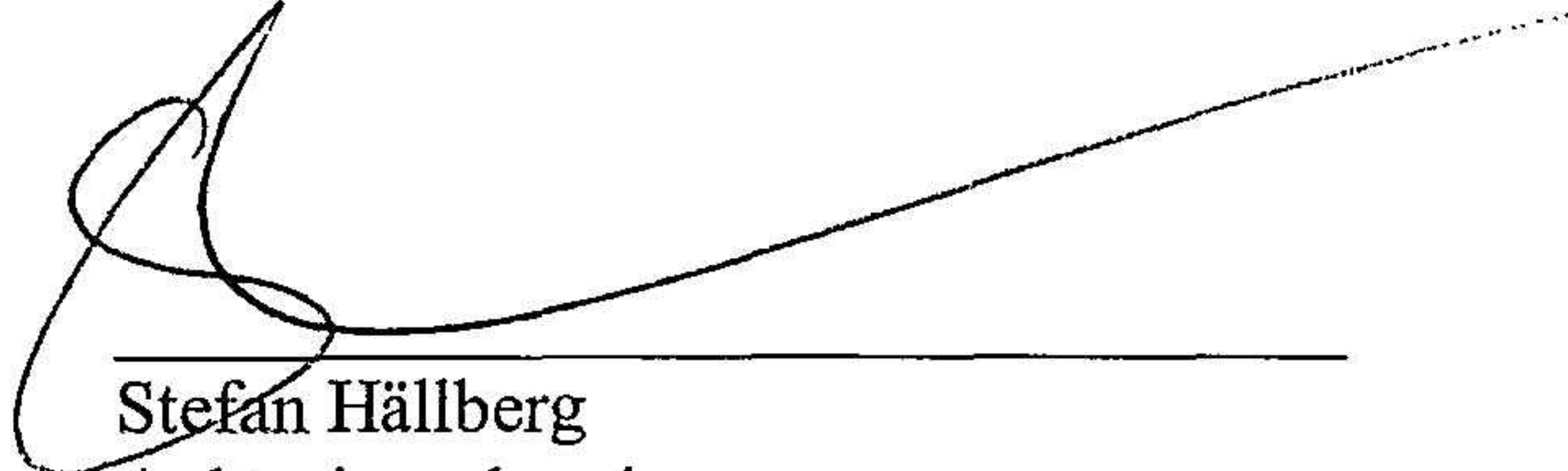
aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 oktober 2025



---

Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor