

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
GMBF i Kiruna AB

556433-6724

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GMBF i Kiruna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2025-06-30



Tore Raattamaa

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
GMBF i Kiruna AB

556433-6724

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för GMBF i Kiruna AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och kapitalförvaltning. Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	
Nettoomsättning	139 620	123 420	112 784	
Resultat efter finansiella poster	18 356	12 277	9 902	
Soliditet (%)	64,0	63,2	61,5	
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 090	1 142	1 119	64
Resultat efter finansiella poster	-1 736	-5 058	-1 692	178 968
Soliditet (%)	91,5	91,4	93,0	94,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	508 010 924	603 855	508 714 779
Erhållna aktieägartillskott		240 000	160 000	400 000
Omräkningsdifferens		-983 090	0	-983 090
Årets resultat		13 473 730	-378 609	13 095 121
Belopp vid årets utgång	100 000	520 741 564	385 246	521 226 810

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	409 275 056	-5 192 067	404 202 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 192 067	5 192 067	0
Årets resultat				-1 576 359	-1 576 359
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	404 082 989	-1 576 359	402 626 630

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	404 082 990
årets förlust	-1 576 359
	402 506 631
disponeras så att	
i ny räkning överföres	402 506 631
	402 506 631

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		139 620 395	123 420 489
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	283 328
Övriga rörelseintäkter		1 388 157	4 957 733
		141 008 552	128 661 550
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 829 155	0
Handelsvaror		-82 665	-7 654 335
Övriga externa kostnader		-57 176 061	-52 571 713
Personalkostnader	2	-31 442 664	-29 397 662
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 994 707	-13 345 973
Övriga rörelsekostnader		0	-123 864
		-113 525 252	-103 093 547
Rörelseresultat		27 483 300	25 568 003
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	-71 799	-3 261 474
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 239 183	427 571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 295 168	-10 456 688
		-9 127 784	-13 290 591
Resultat efter finansiella poster		18 355 516	12 277 412
Resultat före skatt		18 355 516	12 277 412
Skatt på årets resultat		-6 077 762	-4 787 518
Uppskjuten skatt		817 367	-125 947
Årets resultat		13 095 120	7 363 947
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		13 473 730	7 398 205
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-378 610	-34 258

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	633 119 836	606 698 180
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	7 337 746	8 339 897
Inventarier, verktyg och installationer	6	4 297 001	3 952 309
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	34 059 099
		644 754 583	653 049 485

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	10 001	1
Andra långfristiga fordringar	10	109 804 671	109 882 290
		109 814 672	109 882 291
Summa anläggningstillgångar		754 569 255	762 931 776

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		1 309 300	1 846 173
Färdiga varor och handelsvaror		0	107 412
		1 309 300	1 953 585

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 423 700	8 859 906
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		64 980	0
Aktuella skattefordringar		0	1 043 738
Övriga fordringar		1 565 652	1 710 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 930 814	2 225 568
		11 985 146	13 839 652

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		200 000	200 000
		200 000	200 000

Kassa och bank

		45 810 994	31 346 521
Summa omsättningstillgångar		59 305 440	47 339 758

SUMMA TILLGÅNGAR

813 874 695 810 271 534

Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		520 741 563	508 010 923
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		520 841 563	508 110 923
Innehav utan bestämmande inflytande			
Innehav utan bestämmande inflytande		385 247	603 856
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		385 247	603 856
Summa eget kapital		521 226 810	508 714 779
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt		60 058 244	60 875 611
		60 058 244	60 875 611
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	205 960 309	209 783 637
		205 960 309	209 783 637
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	4 255 716	4 260 048
Förskott från kunder		41 549	38 296
Leverantörsskulder		5 892 481	8 857 958
Aktuella skatteskulder		1 599 883	0
Övriga skulder		4 589 371	4 694 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	10 250 332	13 046 890
		26 629 332	30 897 506
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		813 874 695	810 271 533

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys		-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		18 355 516	12 277 412
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		15 994 707	13 805 687
Betald skatt		-3 434 141	-4 585 891
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		30 916 082	21 497 208
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		644 285	397 772
Förändring kundfordringar		436 206	644 789
Förändring av kortfristiga fordringar		439 542	8 336 599
Förändring leverantörsskulder		-2 965 477	-11 072 136
Förändring av kortfristiga skulder		-3 473 032	-1 653 391
Kassaflöde från den löpande verksamheten		25 997 606	18 150 841
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-7 699 805	-44 713 852
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	359 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-10 000	-10 000 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	35 009 400
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-7 709 805	-19 345 452
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-3 823 328	-3 419 958
Utbetald utdelning		0	-5 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 823 328	-8 419 958
Årets kassaflöde		14 464 473	-9 614 570
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		31 346 521	40 961 090
Likvida medel vid årets slut		45 810 994	31 346 520

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 089 993	1 142 000
Övriga rörelseintäkter		13 419	345 000
		1 103 412	1 487 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-974 789	-813 755
Personalkostnader	2	-1 651 676	-2 240 913
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-247 035	-158 018
		-2 873 500	-3 212 686
Rörelseresultat		-1 770 088	-1 725 686
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	15	1 000	1 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	-71 799	-3 261 474
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107 609	-70 930
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 076	-961
		33 734	-3 332 365
Resultat efter finansiella poster		-1 736 354	-5 058 051
Bokslutsdispositioner		157 460	-134 016
Resultat före skatt		-1 578 894	-5 192 067
Skatt på årets resultat		2 535	0
Årets resultat		-1 576 359	-5 192 067

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	6	1 928 751	2 175 786
		1 928 751	2 175 786

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16	214 401 524	214 401 524
Fordringar hos koncernföretag	17	143 134 713	148 103 770
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1	1
Andra långfristiga fordringar	18	76 783 160	73 191 722
		434 319 398	435 697 017
Summa anläggningstillgångar		436 248 149	437 872 803

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		307 460	0
Aktuella skattefordringar		1 008 116	1 683 916
Övriga fordringar		42 391	101 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	5 501	11 249
		1 363 468	1 796 972

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		200 000	200 000
		200 000	200 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		2 214 191	2 176 500
		3 777 659	4 173 472

SUMMA TILLGÅNGAR

		440 025 808	442 046 275
--	--	--------------------	--------------------

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		404 082 990	409 275 056
Årets resultat		-1 576 359	-5 192 067
		402 506 631	404 082 989
Summa eget kapital		402 626 631	404 202 989

Långfristiga skulder

19

Skulder till koncernföretag		36 334 549	36 335 549
Summa långfristiga skulder		36 334 549	36 335 549

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		39 270	268 458
Övriga skulder		905 357	939 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	120 001	300 001
Summa kortfristiga skulder		1 064 628	1 507 737

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

440 025 808 442 046 275

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1% - 4%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10%
Inventarier	20 % - 33 %

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda	39	40

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar Koncernen

	2024	2023
Kursdifferenser	2 145 625	1 551 778
Nedskrivningar	-5 814 682	-8 768 386
Återföring av nedskrivningar	3 597 258	3 955 134
	-71 799	-3 261 474

Moderbolaget

	2024	2023
Kursdifferenser	2 145 625	1 551 778
Nedskrivningar	-5 814 682	-8 768 386
Återföring av nedskrivningar	3 597 258	3 955 134
	-71 799	-3 261 474

**Not 4 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	684 027 093	651 579 387
Inköp	4 277 859	
Omklassificeringar	36 205 296	32 447 706
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	724 510 248	684 027 093
Ingående avskrivningar	-77 331 323	-65 456 292
Årets avskrivningar	-14 059 089	-11 872 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 390 412	-77 328 913
Utgående redovisat värde	633 119 836	606 698 180

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 021 511	10 021 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 021 511	10 021 511
Ingående avskrivningar	-1 681 614	-679 463
Årets avskrivningar	-1 002 151	-1 002 151
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 683 765	-1 681 614
Utgående redovisat värde	7 337 746	8 339 897

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 984 047	5 133 061
Inköp	1 373 268	3 600 037
Försäljningar/utrangeringar	-683 400	-1 749 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 673 915	6 984 047
Ingående avskrivningar	-3 031 738	-3 901 596
Försäljningar/utrangeringar	588 292	1 682 286
Årets avskrivningar	-933 468	-812 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 376 914	-3 031 738
Utgående redovisat värde	4 297 001	3 952 309

2025072207707

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 728 941	1 847 289
Inköp		2 087 306
Försäljningar/utrangeringar		-1 205 654
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 728 941	2 728 941
Ingående avskrivningar	-553 155	-1 600 791
Försäljningar/utrangeringar		1 205 654
Årets avskrivningar	-247 035	-158 018
Utgående ackumulerade avskrivningar	-800 190	-553 155
Utgående redovisat värde	1 928 751	2 175 786

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 059 099	25 130 118
Inköp	2 081 743	43 787 547
Omklassificeringar	-36 140 842	-34 858 566
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	34 059 099
Utgående redovisat värde	0	34 059 099

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 016 700
Omklassificeringar		-5 016 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-5 016 699
Omklassificeringar		5 016 699
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2025072207708

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 016 700
Omklassificeringar		-5 016 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-5 016 699
Omklassificeringar		5 016 700
Årets nedskrivningar		-1
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 449 994	4 449 994
Inköp	10 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 459 994	4 449 994
Ingående nedskrivningar	-4 449 993	-4 449 993
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 449 993	-4 449 993
Utgående redovisat värde	10 001	1

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 449 994	4 449 994
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 449 994	4 449 994
Ingående nedskrivningar	-4 449 993	-4 449 993
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 449 993	-4 449 993
Utgående redovisat värde	1	1

**Not 10 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 882 290	136 198 963
Omklassificeringar	-77 619	-26 316 673
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	109 804 671	109 882 290
Utgående redovisat värde	109 804 671	109 882 290

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	1 924 495	2 225 568
Upplupna intäkter	6 319	
	1 930 814	2 225 568

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	5 501	11 249
	5 501	11 249

**Not 12 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 210 216 025 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	205 960 309	209 783 637
	205 960 309	209 783 637
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 255 716	4 260 048
	4 255 716	4 260 048

**Not 13 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	189 209 139	193 464 855
	189 209 139	193 464 855

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda inäkter	4 071 144	5 062 801
Upplupna räntekostnader	869 617	1 284 998
Upplupna lönekostnader	2 214 466	2 132 325
Upplupna sociala avgifter	937 183	724 425
Övriga upplupna kostnader	2 157 922	3 842 341
	10 250 332	13 046 890

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader	120 000	300 000
	120 000	300 000

**Not 15 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023
Resultat från dotterbolag	1 000	1 000
	1 000	1 000

**Not 16 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 729 805	226 729 805
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 729 805	226 729 805
Ingående nedskrivningar	-12 328 281	-10 371 411
Återförda nedskrivningar		-1 956 870
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 328 281	-12 328 281
Utgående redovisat värde	214 401 524	214 401 524

2025072207711

**Not 17 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 528 356	191 985 978
Tillkommande fordringar	4 845 625	21 000 000
Avgående fordringar	-4 000 000	-35 009 400
Valutakursjusteringar		1 551 778
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 373 981	179 528 356
Ingående nedskrivningar	-31 424 586	-24 613 071
Årets nedskrivningar	-5 814 682	-6 811 515
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-37 239 268	-31 424 586
Utgående redovisat värde	143 134 713	148 103 770

**Not 18 Andra långfristiga fordringar
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	79 947 614	69 950 284
Tillkommande fordringar		10 000 000
Avgående fordringar	-5 820	
Omklassificeringar		-2 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 941 794	79 947 614
Ingående nedskrivningar	-6 755 892	-10 711 026
Återförda nedskrivningar	3 597 258	3 955 134
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 158 634	-6 755 892
Utgående redovisat värde	76 783 160	73 191 722

**Not 19 Långfristiga skulder
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	36 335 549	36 335 549
	36 335 549	36 335 549

2025072207712

**Not 20 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	209 314 401	213 369 141
	209 314 401	213 369 141

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	39 590 895	40 463 299
	39 590 895	40 463 299

**Not 21 Ställda säkerheter
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

2025072207713

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tore Raattamaa
Ordförande

Magnus Bäcktorp

Johny Svennemyr

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Advise North AB

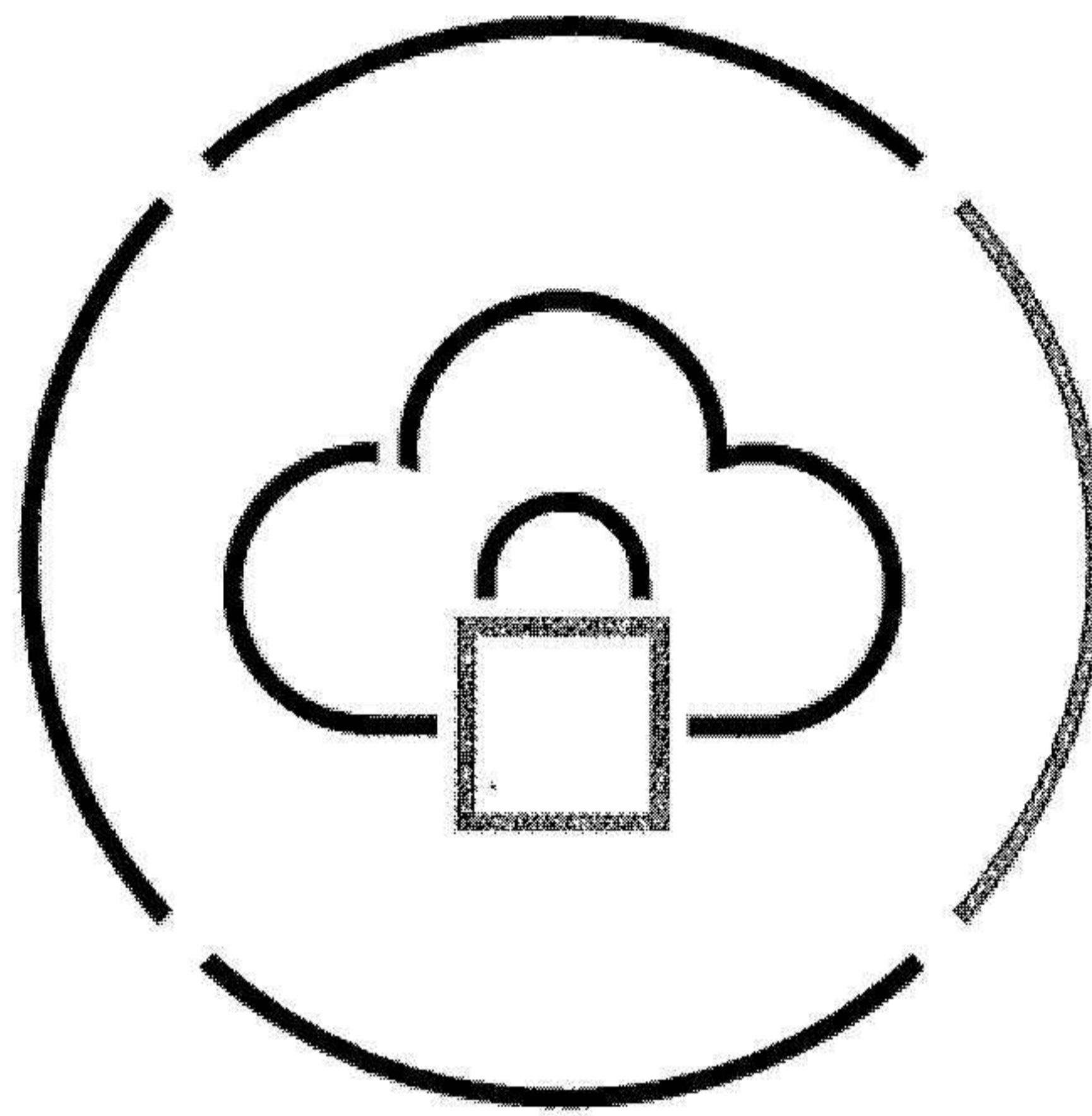
Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025072207715

2025-06-30 12:40:38 UTC+00:00

Styrelseledamot

Göran Magnus Bäcktorp



SE BankID - 004bac02-08f7-4d3e-a48a-3d474c887e0c

2025-06-30 12:42:43 UTC+00:00

Styrelseledamot

Johny Allan Peter Svennemyr



SE BankID - 9456e326-96b3-4637-b704-af2ab6686c56

2025-06-30 12:56:14 UTC+00:00

Ordförande

TORE MAGNUS RAATTAMAA



SE BankID - 4474d662-6eec-41b5-8a10-fd34c6034119

2025-06-30 13:08:40 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

CLAUS THINGVALL



SE BankID - 39c7fc9d-47ee-4598-b1a4-9d4ff806dd16

Document ID: e7e3e904-bba3-491c-9128-8a46b945a2fe

Aduise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GMBF i Kiruna AB
Org.nr 556433-6724

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för GMBF i Kiruna AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

Audise

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GMBF i Kiruna AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Advise

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

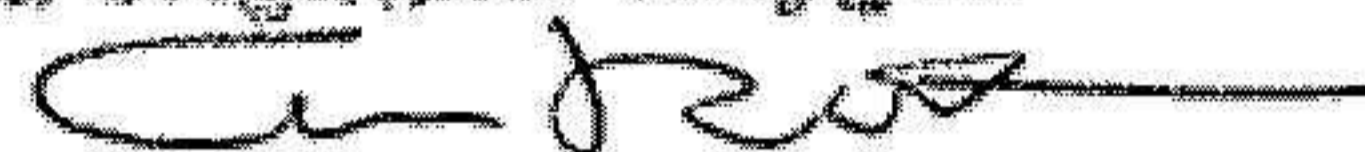
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Advise North AB

Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



2025072207719



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 15:09

SENT BY OWNER:

Claus Thingvall · 30.06.2025 14:22

DOCUMENT ID:

rJ-mo-gBxx

ENVELOPE ID:

S1WZo-Wxrex-rJ-mo-gBxx

DOCUMENT NAME:

RB GMBF i Kiruna AB 240101-241231.pdf

3 pages

SHA-512:

972985de96b9b472012cb7537a86c7aa8a64a3d8a5adb
28703469992b389178421e6848cd2223699c4348cf2baf
6223840cf90f7ccf3a3e6b5c6a5d2996bec84

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CLAUS THINGVALL	Signed	30.06.2025 15:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/04/13)
claus.thingvall@advisenor th.se	Authenticated	30.06.2025 15:08	Low	IP: 213.64.131.213

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

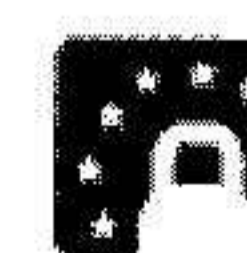
Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Custom events

No custom events related to this document

2025072207720

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed