

Zerwo Konsult Aktiebolag
Org nr 556234-3391

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

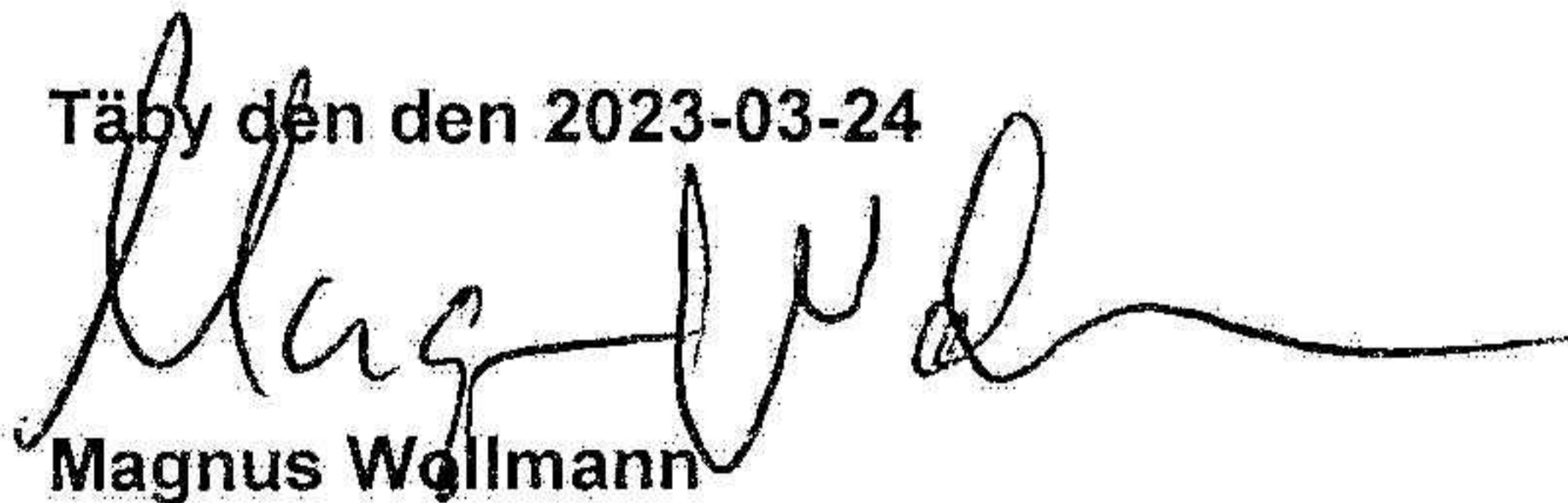
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Zerwo Konsult Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den den 2023-03-24


Magnus Wollmann

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom samt konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Fastighetsförvaltning bedrivs i det helägda dotterbolaget, Fastighets AB Drevet, som äger en industrifastighet i Huddinge kommun,

Med hänvisning till årsredovisningslagens bestämmelser (ÅRL 7 kap. 3 §) upprättas ingen koncernredovisning

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	220	194	251	288
Resultat efter finansiella poster	tkr	914	776	81	113
Soliditet	%	15,9	9,7	2,1	46,9

Nyckeltalsdefinitioner fram går av not 1.

Förändring av eget kapital

<u>sek</u>	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt faställd balansräkning	100 000	20 000	63 741	698 157	881 898
Resultatdisposition enligt bolagsstämman	-	-	361 898	-361 898	-
- utdelning	-	-	-	-400 000	-400 000
Årets resultat	-	-	-	890 684	890 684
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>425 639</u>	<u>826 943</u>	<u>1 372 582</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat

361 898

2023061310692

Årets resultat	890 684
Totalt	<u>1 252 582</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	390 000
Balanseras i ny räkning	862 582

Totalt	<u>1 252 582</u>
--------	------------------

Utdelning per aktie	40
Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag	

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Soliditeten är, mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet, även efter utdelningen betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		220 110	194 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>220 110</u>	<u>194 183</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 894	-4 945
Personalkostnader	1	-161 425	-168 432
Summa rörelsekostnader		<u>-167 319</u>	<u>-173 377</u>
Rörelseresultat		52 791	20 806
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 200 000	1 100 000

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-338 584	-345 294
Summa finansiella poster		861 416	754 706
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		914 207	775 512
<i>Resultat före skatt</i>		914 207	775 512
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 523	-77 355
Årets resultat		<u>890 684</u>	<u>698 157</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	8 500 000	8 500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>8 500 000</u>	<u>8 500 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>8 500 000</u>	<u>8 500 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	124 513
Övriga fordringar		21 305	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>21 305</u>	<u>124 513</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		113 270	347 352
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>113 270</u>	<u>347 352</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>134 575</u>	<u>471 865</u>
Summa tillgångar		<u>8 634 575</u>	<u>8 971 865</u>

2023061310694

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, (10.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		361 898	63 741
Årets resultat		890 684	698 157
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 252 582	761 898
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		1 372 582	881 898
		<hr/>	<hr/>
Långfristiga skulder			
Reverslån		6 800 000	7 300 000
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		6 800 000	7 300 000
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag		306 250	600 000
Skatteskulder		-	26 614
Övriga skulder		138 743	146 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	17 000
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		461 993	789 967
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		8 634 575	8 971 865
		<hr/>	<hr/>

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet; Eget kapital och obeskickade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Noter

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Personalrelaterade upplysningar

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda	1	1
Bolaget har ej haft fast anställd personal under verksamhetsåren.		

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
Koncernbidrag	400 000	700 000
Utdelning från dotterbolag	800 000	400 000
	<u>1 200 000</u>	<u>1 100 000</u>

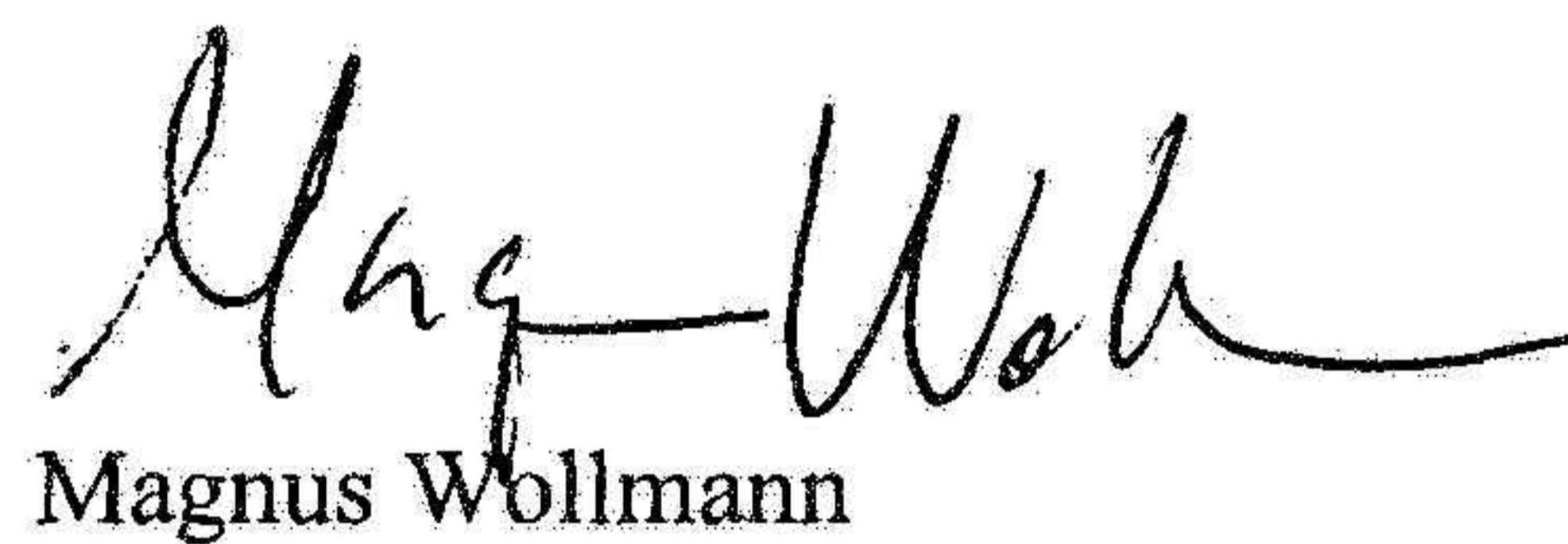
Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	8 500 000	8 500 000
Utgående anskaffningsvärden	8 500 000	8 500 000
Redovisat värde	<u>8 500 000</u>	<u>8 500 000</u>

Täby den 2023-03-15


Gunilla Wollmann


Magnus Wollmann

2023061310696