

Årsredovisning för  
**Villadaalas AB**  
559349-8867

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villadaalas AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-12-07

Håkan Daal



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villadaalas AB, 559349-8867, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Styrso registrerades år 2021. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-7
Soliditet, %	2	2

För definitioner av nyckeltal, se NOT 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Totalt
Vid årets början	25 000	-	-6 712	18 288
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				-
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-</b>	<b>-6 712</b>	<b>18 288</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor - 6 712 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-6 712
Totalt	-6 712
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-6 712
Summa	-6 712

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villadaalas AB, 559349-8867, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Styrso registrerades år 2021. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-7
Soliditet, %	2	2

För definitioner av nyckeltal, se NOT 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Totalt
Vid årets början	25 000	-	-6 712	18 288
Disposition enl årsstämmobeslut				
Årets resultat				-
Vid årets slut	25 000	-	-6 712	18 288

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor - 6 712 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-6 712
Totalt	-6 712
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-6 712
Summa	-6 712

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-	-6 712
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-	-6 712
<b>Rörelseresultat</b>		-	-6 712
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-6 712
<b>Resultat före skatt</b>		-	-6 712
<b>Årets resultat</b>		-	-6 712

2023121307708

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		522 075	522 075
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		446 862	446 862
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>968 937</u>	<u>968 937</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>968 937</u>	<u>968 937</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>993 937</u>	<u>993 937</u>

2023121307709

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 712	-
Årets resultat		-	-6 712
Summa fritt eget kapital		-6 712	-6 712
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 288</b>	<b>18 288</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
<i>Övriga skulder</i>		975 649	975 649
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>975 649</b>	<b>975 649</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>993 937</b>	<b>993 937</b>

2023121307710

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nettoomsättning

Rörelsens, huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital) och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	522 075	-
-Nyanskaffningar	-	522 075
	<u>522 075</u>	<u>522 075</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>522 075</u>	<u>522 075</u>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Vid årets början	268 158	-
Investeringar	-	268 158
Redovisat värde vid årets slut	<u>268 158</u>	<u>268 158</u>

## Underskrifter

Göteborg 2023-12-07

Håkan Daal

