

Årsredovisning

Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB

Org.nr 559084-8098

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Palm, Styrelseledamot

2025-07-01

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet bestående av att direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	489	1 700	2 458	2 252
Balansomslutning	11 099	10 608	8 901	57 383
Soliditet (%)	15	11	7	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	561 991	578 331	1 190 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		578 331	-578 331	0
Årets resultat			422 963	422 963
Belopp vid årets utgång	50 000	1 140 322	422 963	1 613 285

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 140 323
årets vinst	422 963
	1 563 286
disponeras så att i ny räkning överföres	1 563 286
	1 563 286

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 860	-2 040
Summa rörelsekostnader		-1 860	-2 040
Rörelseresultat		-1 860	-2 040
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		490 608	1 701 915
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-239
Summa finansiella poster		490 680	1 701 676
Resultat efter finansiella poster		488 820	1 699 636
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-65 857	-1 121 305
Summa bokslutsdispositioner		-65 857	-1 121 305
Resultat före skatt		422 963	578 331
Årets resultat		422 963	578 331

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	11 093 683	10 603 075
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 093 683	10 603 075
Summa anläggningstillgångar		11 093 683	10 603 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 766	4 301
Summa kortfristiga fordringar		4 766	4 301

Kassa och bank

Kassa och bank		380	242
Summa kassa och bank		380	242
Summa omsättningstillgångar		5 146	4 543

SUMMA TILLGÅNGAR		11 098 829	10 607 618
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 140 323	561 992
Årets resultat		422 963	578 331
Summa fritt eget kapital		1 563 286	1 140 323
Summa eget kapital		1 613 286	1 190 323
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		9 485 543	9 417 295
Summa kortfristiga skulder		9 485 543	9 417 295
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 098 829	10 607 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 603 075	8 901 160
Andel i årets resultat från kommanditbolag	490 608	1 701 915
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 093 683	10 603 075
Utgående redovisat värde	11 093 683	10 603 075

Norrköping 2025-06-30

Jan Palm

Jan Palm