

Årsredovisning för
MN Förvaltning AB
559363-1400

Räkenskapsåret
2022-01-31 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MN Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bromölla den 26 april 2023



Martin Nilsson
MN Ivetofta Holding AB

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-31- 2022-12-31
Rörelseresultat		
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Övriga rörelseintäkter		120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-41 756
Summa rörelsekostnader		-41 756
Rörelseresultat		78 244
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 138
Summa finansiella poster		-57 138
Resultat efter finansiella poster		21 106
Resultat före skatt		21 106
Skatter		
Skatt på årets resultat		-4 346
Årets resultat		16 760

2023051122582

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 430 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	882 300
Summa materiella anläggningstillgångar		2 312 300

Summa anläggningstillgångar

2 312 300

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		16 500
Summa kortfristiga fordringar		16 500

Kassa och bank

Kassa och bank		1 962
Summa kassa och bank		1 962

Summa omsättningstillgångar

18 462

SUMMA TILLGÅNGAR

2 330 762

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat		16 760
Summa fritt eget kapital		16 760

Summa eget kapital

41 760

2023051122583

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
Långfristiga skulder		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>	5	1 805 000
<i>Övriga skulder</i>		350 000
Summa långfristiga skulder		2 155 000
Kortfristiga skulder		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		100 000
<i>Leverantörsskulder</i>		3 594
<i>Skatteskulder</i>		4 346
<i>Övriga skulder</i>		4 862
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		21 200
Summa kortfristiga skulder		134 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 330 762

2023051122584

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

Det finns inga anställda och inga löner har betalats ut.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	1 430 000
	1 430 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
Redovisat värde vid årets slut	1 430 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31
Investeringar	882 300
Redovisat värde vid årets slut	882 300

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MN Förvaltning AB, 559363-1400, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-31 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Skåne län, Bromölla Kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	21 106
Soliditet, %	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			16 760
Vid årets slut	25 000		16 760

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:

Årets resultat	16 760
Totalt	16 760
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	16 760
Summa	16 760

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 405 000
	<u>1 405 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	1 980 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser

Inga

Summa eventualförpliktelser

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har det endast inträffat normala affärshändelser.

Underskrifter

Bromölla

 2023-04-26
Martin Nilsson, MN Ivetofta Holding AB Datum
Styrelseledamot