

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hyllie Allé Fastighet AB

Org.nr. 556943-3625

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Hyllie Allé Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2023-06-30



-----  
Inger Nilsson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Hyllie Allé Fastighet AB**  
Org.nr. 556943-3625

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

2023070751706 Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Malmö, Hermod 1, på vilken det uppförts en kontorsbyggnad. Byggnaden färdigställdes i slutet av 2015. Fastigheten har under året haft en större lokal om 1 069 kvm hyresledig.

Bolagets säte är Helsingborg.

**Flerårsjämförelse\***

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	16 285 308	16 245 985	18 309 078	18 223 548	17 719 474
Res. efter finansiella poster	2 217 632	3 937 430	5 580 521	5 839 230	6 954 873
Balansomslutning	200 168 258	207 455 930	212 846 058	225 628 652	241 584 307
Soliditet (%)	26,39	24,61	24,56	19,42	14,56
Avkastning på eget kapital (%)	4,26	7,61	11,61	14,78	28,39

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Investeringar**

Inga större investeringar har genomförts under året.

**Ägarförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Executive Property Europe AB, org nr 556944-7807, säte Helsingborg.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	10 806 687	557 498	11 364 185
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			557 498	-557 498	0
Årets vinst				3 138 641	3 138 641
Belopp vid årets utgång	100 000	0	11 364 185	3 138 641	14 502 826

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	11 364 185
årets vinst	3 138 641
	<u>14 502 826</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	14 502 826
	<u>14 502 826</u>

# Hyllie Allé Fastighet AB

Org.nr. 556943-3625

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

5

2023070731707

6

# Hyllie Allé Fastighet AB

Org.nr. 556943-3625

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Hysesintäkter		<u>16 285 308</u>	<u>16 245 985</u>
		16 285 308	16 245 985
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnader fastighetsförvaltning	2, 3	-5 640 779	-4 904 372
Övriga externa kostnader	3, 4	-917 812	-670 405
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-5 394 486</u>	<u>-5 365 788</u>
		-11 953 077	-10 940 565
<b>Rörelseresultat</b>		4 332 231	5 305 420
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 070	0
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-2 115 669</u>	<u>-1 367 990</u>
		-2 114 599	-1 367 990
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 217 632	3 937 430
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		-1 219 254	-136 975
Förändring av avskrivningar utöver plan		2 943 817	2 901 682
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-6 000 000</u>
		1 724 563	-3 235 293
<b>Resultat före skatt</b>		3 942 195	702 137
Skatt på årets resultat	5	-803 554	-144 639
<b>Årets resultat</b>		<u>3 138 641</u>	<u>557 498</u>

2023070731708

**Hyllie Allé Fastighet AB**

Org.nr. 556943-3625

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Byggnadsinventarier

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

6

147 071 437

149 457 623

7

46 952 040

49 960 340

194 023 477

199 417 963

194 023 477

199 417 963

4 541

470 018

22 790

713 168

26 159

25 149

254 409

223 784

307 899

1 432 119

8

5 836 882

6 605 848

5 836 882

6 605 848

6 144 781

8 037 967

200 168 258

207 455 930

2023070731709

67

67

**Hyllie Allé Fastighet AB**

Org.nr. 556943-3625

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

**Summa obeskattade reserver****Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

**Summa avsättningar****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2023070731710

		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		100 000	100 000
		11 364 185	10 806 686
		<u>3 138 641</u>	<u>557 498</u>
		14 502 826	11 364 184
		<u>14 602 826</u>	<u>11 464 184</u>
		1 356 229	136 975
		<u>46 801 581</u>	<u>49 745 398</u>
		48 157 810	49 882 373
	9	<u>422 112</u>	<u>363 585</u>
		422 112	363 585
	10	<u>128 085 000</u>	<u>132 085 000</u>
		128 085 000	132 085 000
		3 276 985	2 207 554
		252 768	973 383
		4 000 000	10 000 000
		1 158 101	250 944
		<u>212 656</u>	<u>228 907</u>
		8 900 510	13 660 788
		<b>200 168 258</b>	<b>207 455 930</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning**Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-100
Byggnadsinventarier	10-40

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2 Kostnader fastighetsförvaltning	2022	2021
Drift	1 535 966	1 120 797
Reparation och underhåll	1 245 021	1 285 380
Fastighetsskatt	2 030 000	2 000 000
Övriga kostnader fastighetsförvaltning	829 792	498 195
	<u>5 640 779</u>	<u>4 904 372</u>

NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	1 549 236	872 856

2023070731712

<b>Not 4</b>	<b>Ersättning till revisorer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<i>Ernst &amp; Young</i>		
	Revisionsuppdrag	41 315	39 098
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
	Skatterådgivning	0	0
	Övriga tjänster	0	0
		41 315	39 098

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

<b>Not 5</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Aktuell skatt	-745 027	-84 649
	Uppskjuten skatt	-58 527	-59 990
		-803 554	-144 639
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
		Procent	Belopp
	Resultat före skatt		Procent
			Belopp
	Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-812 092
	Ej skattepliktiga intäkter	-0,01%	208
	Skattemässiga justeringar	-1,48%	58 526
	Schablonintäkt periodiseringsfond	0,00%	-141
	Skattereduktion för investering av inventarier	-0,21%	8 471
	Förändring Uppskjuten skatt	1,48%	-58 527
	Avrundningsdifferens		1
	Redovisad effektiv skatt	20,38%	-803 554

<b>Not 6</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	163 654 044	163 121 239
	Inköp	0	532 805
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 654 044	163 654 044
	Ingående avskrivningar	-14 196 421	-11 824 433
	Årets avskrivningar	-2 386 186	-2 371 988
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 582 607	-14 196 421
	Utgående redovisat värde	147 071 437	149 457 623
	Redovisat värde byggnader	116 932 162	119 318 348
	Redovisat värde mark	30 139 275	30 139 275
		147 071 437	149 457 623
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	203 000 000	200 000 000
	varav byggnader:	161 000 000	150 000 000




**NOTER**

2023070751713

<b>Not 7</b>	<b>Byggnadsinventarier</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	67 176 551	66 959 356
	Inköp	0	217 195
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 176 551	67 176 551
	Ingående avskrivningar	-17 216 211	-14 222 411
	Årets avskrivningar	-3 008 300	-2 993 800
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 224 511	-17 216 211
	Utgående redovisat värde	46 952 040	49 960 340
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	138 575	138 575

<b>Not 8</b>	<b>Kassa och bank</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Tillgodohavande på koncernkonto	5 836 882	6 605 848
		5 836 882	6 605 848

<b>Not 9</b>	<b>Uppskjuten skatt</b>	<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	2 049 085	0	422 112
			0	422 112
				<b>2021-12-31</b>
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	1 764 976	0	363 585
			0	363 585

Avser uppskjuten skatt på temporära skillnader för fastigheter, vilka uppkommer genom olika aktiveringsprinciper skattemässigt och redovisningsmässigt samt skattemässiga avskrivningar som skiljer sig från de redovisningsmässiga.

<b>Not 10</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Amortering inom 2 till 5 år	16 000 000	16 000 000
	Amortering efter 5 år	112 085 000	116 085 000
		128 085 000	132 085 000

<b>Not 11</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
		0	0

<b>Not 12</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
		0	0

**Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Del av den outhyrda ytan om 1 069 kvm har hyrts ut under 2023 på 5-årigt hyreskontrakt.

**Not 14 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag til Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg.  
Minsta koncernredovisning upprättas av: Executive Property Europe AB, org. nr 556944-7807, säte Helsingborg.




**NOTER**

**Not 15 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

2023070731714

Helsingborg

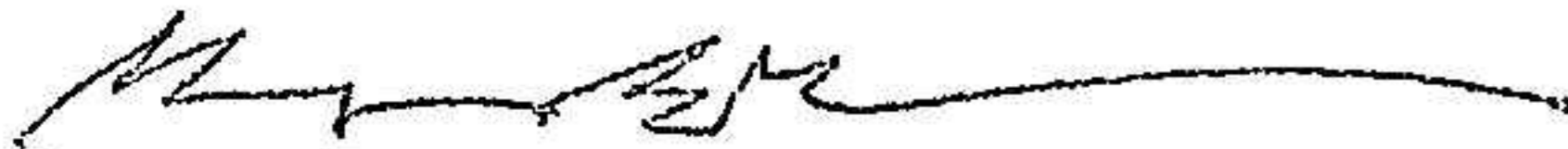


Inger Nilsson  
Ordförande  
2023-06-12



Erik Linder

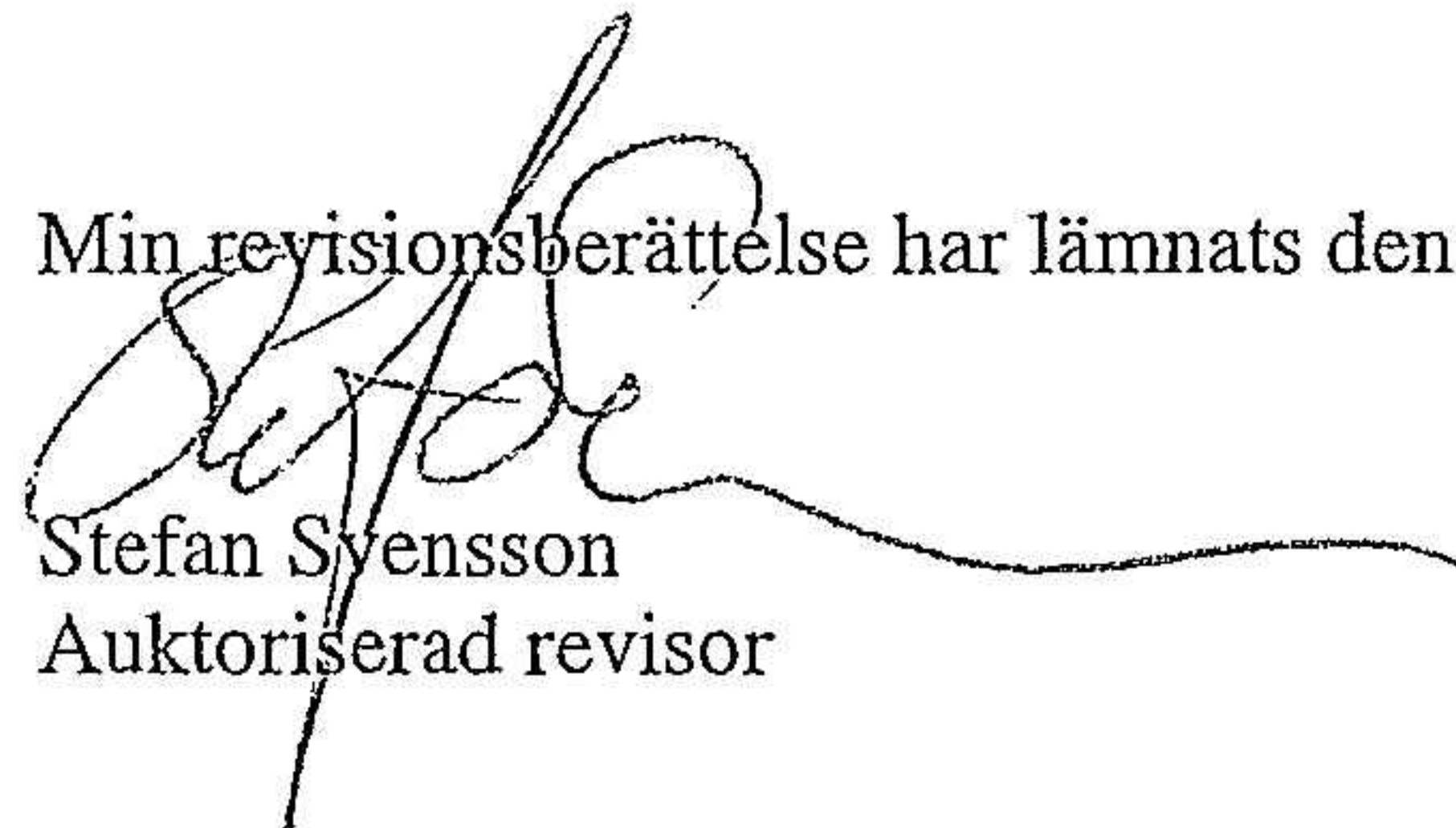
2023-06-12



Magnus Bengtsson

2023-06-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2023.



Stefan Syensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





2023070731715

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hyllie Allé Fastighet AB, org.nr 556943-3625

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hyllie Allé Fastighet AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyllie Allé Fastighet ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hyllie Allé Fastighet AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023070731716

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hyllie Allé Fastighet AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hyllie Allé Fastighet AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den

Stefan Svensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: