

Fastställelseintyg

Bareho Gruppen AB (556770-5479)

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping, 2025-06-30



Zlatko Kavalic, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Bareho Gruppen AB

Org.nr. 556770-5479

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Bareho Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bareho Gruppen AB är ett förvaltningsbolag för övriga bolag i koncernen. Företaget är moderbolaget till Hamnen 4 Smögen AB, 556504-2685, Vinci Borås AB, 556774-3090, Stadshotellet i Lidköping AB, 556763-3663, Bareho Fastigheter AB, 556875-3676, samt Bareho Bygg AB, 559002-2082.

Bolaget avyttrade dotterbolaget Terrassen Vid Lidan AB, 556606-5289, 1 april 2024

Bolaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 676 528	6 074 211	4 502 558	2 774 809
Resultat efter finansiella poster	-1 548 964	15 858 647	-734 688	-802 620
Soliditet (%)	74,96	75,78	70,01	65,54

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 087 762	15 993 223	20 180 984
Utdelning	0	-3 000 000	0	-3 000 000
Balanseras i ny räkning	0	15 993 223	-15 993 223	0
Årets resultat	0	0	116 140	116 140
Belopp vid årets utgång	100 000	17 080 984	116 140	17 297 124

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 080 984
Årets resultat	116 140
Summa	17 197 124

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 197 124
Summa	17 197 124

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 676 528	6 074 211
Övriga rörelseintäkter		60 448	131 098
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 736 976	6 205 309
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-254 259	-86 400
Övriga externa kostnader		-1 535 477	-1 114 695
Personalkostnader	2	-4 722 353	-4 770 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 494	-7 494
Summa rörelsekostnader		-6 519 583	-5 979 234
Rörelseresultat		-1 782 607	226 075
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	17 102 819
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		236 006	-94 051
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	0	-1 300 999
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 364	-75 197
Summa finansiella poster		233 642	15 632 572
Resultat efter finansiella poster		-1 548 964	15 858 647
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 400 000	
Lämnade koncernbidrag		-700 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 700 000	0
Resultat före skatt		151 036	15 858 647
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-34 896	134 576
Årets resultat		116 140	15 993 223

ank=20250703;2025070706830

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	15 509	23 003
Summa materiella anläggningstillgångar		15 509	23 003
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	6 572 450	6 572 451
Fordringar hos koncernföretag	8	6 500 000	8 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 072 450	15 072 451
Summa anläggningstillgångar		13 087 959	15 095 454
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		83 440	126 640
Summa varulager m.m.		83 440	126 640
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		252 153	593 783
Fordringar hos koncernföretag		4 214 151	1 497 410
Övriga fordringar		2 671 404	6 539 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		631 198	1 231 512
Summa kortfristiga fordringar		7 768 906	9 862 602
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 135 618	1 545 598
Summa kassa och bank		2 135 618	1 545 598
Summa omsättningstillgångar		9 987 965	11 534 840
SUMMA TILLGÅNGAR		23 075 923	26 630 294

ank=20250703-2025070706831

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 080 984	4 087 762
Årets resultat		116 140	15 993 223
Summa fritt eget kapital		17 197 124	20 080 984
Summa eget kapital		17 297 124	20 180 984
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 300	0
Skulder till koncernföretag		1 400 000	2 200 000
Summa långfristiga skulder		1 414 300	2 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		410 460	457 252
Skulder till koncernföretag		873 750	1 045 383
Skatteskulder		34 896	1 457 326
Övriga skulder		1 879 075	485 163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 166 318	804 185
Summa kortfristiga skulder		4 364 499	4 249 309
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 075 923	26 630 294

ank=20250703;2025070706832

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		5

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	6,00	6,00

Not 3 – Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Utdelning på andelar i dotterföretag	0	3 700 000
Resultat vid försäljning av andelar i dotterföretag	0	13 402 819
Summa	0	17 102 819

Not 4 – Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Terrassen Vid Lidan AB	0	1 300 999
Summa	0	1 300 999

Not 5 – Skatt på årets resultat

	2024-12-31	2023-12-31
Skatt hänförlig till föregående år	0	163 100
Skatt på årets resultat	-34 896	-28 524

Not 6 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	369 946	369 946
Utgående anskaffningsvärden	369 946	369 946
Ingående avskrivningar	-346 943	-339 449
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 494	-7 494
Utgående avskrivningar	-354 437	-346 943
Redovisat värde	15 509	23 003

Not 7 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 572 451	8 165 450
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp / nedskrivning - Terrassen Vid Lidan AB	0	-1 300 999
Försäljningar - X&Y Borås AB	0	-292 000
Försäljningar - Terrassen Vid Lidan AB	-1	0
Utgående anskaffningsvärden	6 572 450	6 572 451
Redovisat värde	6 572 450	6 572 451

Företags namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Vinci Borås AB	556774-6090	Lidköping	100
Hamnen 4 Smögen AB	556658-6847	Lidköping	100
Bareho Bygg AB	556504-2685	Lidköping	100
Bareho Fastigheter AB	556875-3676	Lidköping	100
Stadshotellet i Lidköping AB	556763-3663	Lidköping	100

Kommentar

Bareho Gruppen AB har obegränsad borgensåtagande gentemot följande dotterbolag: Stadshotellet i Lidköping AB, Hamnen 4 Smögen AB, Bareho Fastigheter AB och Vinci Borås AB.

Not 8 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 500 000	3 800 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		4 700 000
Reglerade fordringar	-2 000 000	
Utgående anskaffningsvärden	6 500 000	8 500 000
Redovisat värde	6 500 000	8 500 000

ank=20250703;2025070706835

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Zlatko Kavalic
Styrelseordförande / Styrelseledamot

Klas Tryborn
Styrelseledamot

Carl Johan Gerlam
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor

Verifikat



ank=20250703;2025070706836

Signerande parter

Zlatko Kavalic

Undertecknare
zlatko@barehogruppen.se
0709998155

Undertecknad med BankID av Zlatko M Kavalic
- 197505066014

Signerade 2025-06-26 14:08:15 CEST
IP 104.28.45.52
Mobile Safari, iOS, iPhone

Klas Tryborn

Undertecknare
klas@barehogruppen.se
0706993424

Undertecknad med BankID av KLAS TRYBORN
- 198010195959

Signerade 2025-06-26 14:42:50 CEST
IP 94.234.88.182
Chrome, iOS, iPhone

Carl Johan Gerlam

Undertecknare
carljohan@barehogruppen.se
0707466222

Undertecknad med BankID av Carl Johan
Gerlam - 198109174899

Signerade 2025-06-26 15:02:45 CEST
IP 94.234.92.194
Chrome, iOS, iPhone

Niklas Näsholm

Undertecknare
niklas.nasholm@revpartner.se
0736610203

Undertecknad med BankID av Lars Johan
Niklas Näsholm - 196706188957

Signerade 2025-06-26 16:31:23 CEST
IP 192.71.45.4
Edge, Windows

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

Händelser

2025-06-26
13:13:57 CEST

Dokument skickades till Zlatko Kavalic, .

ank=20250703;2025070706837

2025-06-26
14:07:57 CEST

Zlatko Kavalic har visat dokumentet 1 gång.

2025-06-26
14:08:15 CEST

Dokumentet undertecknades av Zlatko Kavalic.

2025-06-26
14:08:15 CEST

Dokument skickades till Klas Tryborn, .

2025-06-26
14:42:33 CEST

Klas Tryborn har visat dokumentet 1 gång.

2025-06-26
14:42:50 CEST

Dokumentet undertecknades av Klas Tryborn.

2025-06-26
14:42:50 CEST

Dokument skickades till Carl Johan Gerlam, .

2025-06-26
15:01:33 CEST

Carl Johan Gerlam har visat dokumentet 1 gång.

2025-06-26
15:02:45 CEST

Dokumentet undertecknades av Carl Johan Gerlam.

2025-06-26
15:02:45 CEST

Dokument skickades till Niklas Näsholm, .

2025-06-26
16:23:48 CEST

Carl Johan Gerlam har visat dokumentet 1 gång.

2025-06-26
16:31:07 CEST

Niklas Näsholm har visat dokumentet 1 gång.

2025-06-26
16:31:23 CEST

Dokumentet undertecknades av Niklas Näsholm.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bareho Gruppen AB, org.nr 556770-5479

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bareho Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bareho Gruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bareho Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bareho Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bareho Gruppen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot och verkställande direktören i något väsentligt avseende:

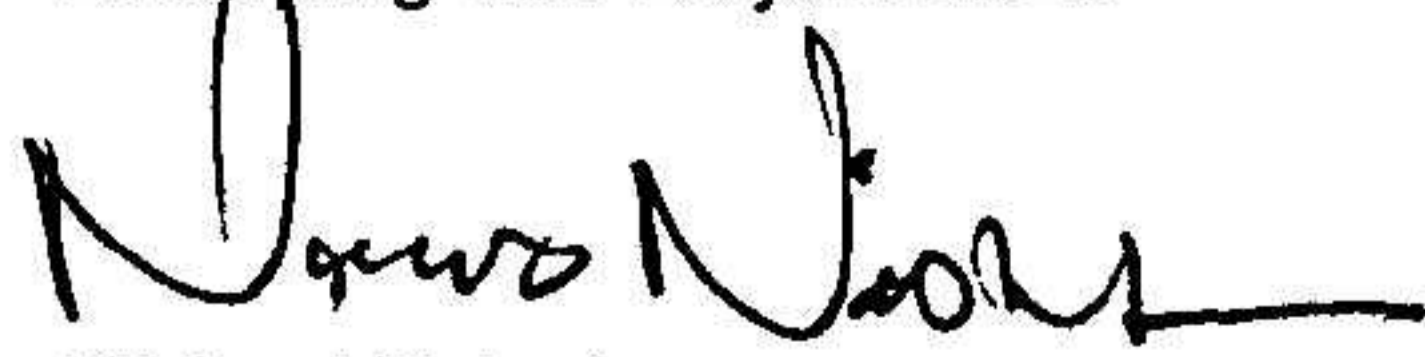
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 26 juni 2025



Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor