

# Årsredovisning

*Burk M AB*

*559150-8063*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burk M AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Ort: Vallåkra Datum: 2024-01-28

  
Emmanuel Bengtsson

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består främst av att äga och förvalta fastigheter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har perioden för vilken räntan på ett lån var bundet förlupit vilket har resulterat i högre räntekostnader. Tidigare ägtieägartillskott har även bokats om till aktiekapital.

### Flerårsöversikt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	13 912	72 316	286 304	50 900
Resultat efter finansiella poster	-149 234	-33 437	40 955	-66 382
Soliditet	31%	31%	2%	1%

	Aktiekapital	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
<b>Förändringar i eget kapital</b>				
Belopp vid årets ingång	820 000	-33 437	-36 895	749 668
Aktieägartillskott	122 137			122 137
Resultat disposition enligt bolagsstämman				
- Utdelning				0
- Balanseras i ny räkning		33 437	-33 437	0
- Årets resultat		-149 234		-149 234
Belopp vid årets utgång	942 137	-149 234	-70 332	722 571

### Resultat disposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

- Balanserat resultat	-70 332
- Årets resultat	-149 234
<b>Summa</b>	<b>-219 566</b>

Styrelsen föreslår att det fördelas enligt nedan:

- Utdelning	0
- Balanseras i ny räkning	-219 566
<b>Summa</b>	<b>-219 566</b>

	Not	2023-01-01 - 2022-01-01 -	2023-12-31 2022-12-31
<b>Resultaträkning</b>	1		
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		13 912	72 316
Övriga rörelseintäkter		0	14 030
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>13 912</b>	<b>86 346</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Lokalkostnader		-31 698	-25 217
Av- och nedskrivningar		-42 126	-42 126
Administrationskostnader		-19 584	-24 530
Övriga kostnader		-14 261	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-107 669</b>	<b>-91 873</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-93 757</b>	<b>-5 527</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Finansiella intäkter		0	0
Finansiella kostnader		-55 477	-27 910
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-55 477</b>	<b>-27 910</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-149 234</b>	<b>-33 437</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-149 234</b>	<b>-33 437</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-149 234</b>	<b>-33 437</b>

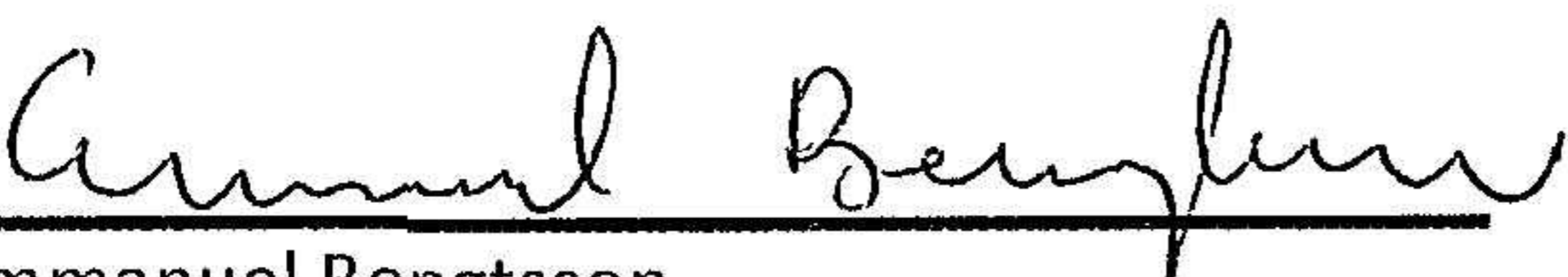
	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Balansräkning</b>	<b>1</b>		
<b>Tillgångar</b>			
Mark		388 700	388 700
Byggnad		1 956 556	1 998 682
Omsättningstillgångar		10 315	31 286
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 355 571</b>	<b>2 418 668</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		699 668	-36 895
Aktieägartillskott		122 137	770 000
Årets resultat		-149 234	-33 437
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>672 571</i>	<i>699 668</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>722 571</b>	<b>749 668</b>
<b>Skulder</b>			
Långfristiga skulder till kreditinstitut		1 633 000	1 669 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 633 000</b>	<b>1 669 000</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>1 633 000</b>	<b>1 669 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 355 571</b>	<b>2 418 668</b>


## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Vallåkra 2024-01-28

  
Emmanuel Bengtsson

  
Hans Bengtsson