

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Metgrund AB

556948-3398

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Lundberg, Styrelseledamot

2025-04-28

Styrelsen för Fastighetsbolaget Metgrund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget Väner AB 556908-5557

Bolaget startade sin verksamhet 2013 som främst består av uthyrning av fastighet till näringsidkare. Bolaget har ingen anställd personal.

Företaget har sitt säte i ÅMÅL.

Väsentliga händelser under året

Under året har fastigheten Åmål Liljan Större 19 förvärvats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 749	591	586	571
Resultat efter finansiella poster	-742	-848	3 844	299
Soliditet (%)	5	6	60	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	105 608	-4 532	151 076
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 532	-4 532	0
Årets resultat			6 425	6 425
Belopp vid årets utgång	50 000	110 140	-2 639	157 501

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	101 076
årets vinst	6 425
	107 501
disponeras så att i ny räkning överföres	107 501
	107 501

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 749 242	590 515
Övriga rörelseintäkter		0	11 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 749 242	601 515
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 301 691	-1 381 148
Personalkostnader		-560	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 834	-42 312
Summa rörelsekostnader		-2 401 085	-1 423 460
Rörelseresultat		-651 843	-821 945
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58	1 819
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 108	-27 406
Summa finansiella poster		-90 050	-25 587
Resultat efter finansiella poster		-741 893	-847 532
Bokslutsdispositioner	2		
Erhållna koncernbidrag		755 000	823 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	20 000
Summa bokslutsdispositioner		755 000	843 000
Resultat före skatt		13 107	-4 532
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 682	0
Årets resultat		6 425	-4 532

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 084 700	2 144 793
Inventarier, verktyg och installationer	4	383 259	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 467 959	2 144 793
Summa anläggningstillgångar		2 467 959	2 144 793
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		205 962	91 826
Övriga fordringar		226 012	201 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 064	86 623
Summa kortfristiga fordringar		517 038	380 242
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 516	181 151
Summa kassa och bank		131 516	181 151
Summa omsättningstillgångar		648 554	561 393
SUMMA TILLGÅNGAR		3 116 513	2 706 186

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		101 076	105 608
Årets resultat		6 425	-4 532
Summa fritt eget kapital		107 501	101 076
Summa eget kapital		157 501	151 076
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		103 916	776 404
Skulder till koncernföretag		1 897 789	980 042
Skatteskulder		59 701	5 635
Övriga skulder		621 706	647 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275 900	145 464
Summa kortfristiga skulder		2 959 012	2 555 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 116 513	2 706 186

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	755 000	823 000
Återföring från periodiseringsfond	0	20 000
	755 000	843 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 187 105	0
Inköp	0	2 187 105
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 187 105	2 187 105
Ingående avskrivningar	-42 312	0
Årets avskrivningar	-60 093	-42 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 405	-42 312
Utgående redovisat värde	2 084 700	2 144 793

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	422 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	422 000	0
Årets avskrivningar	-38 741	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 741	0
Utgående redovisat värde	383 259	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åmål 2025-04-28

Håkan Lundberg
Håkan Lundberg
Ordförande

Stefan Nilsson
Stefan Nilsson