

Årsredovisning för
HRAB Invest AB
556136-9157

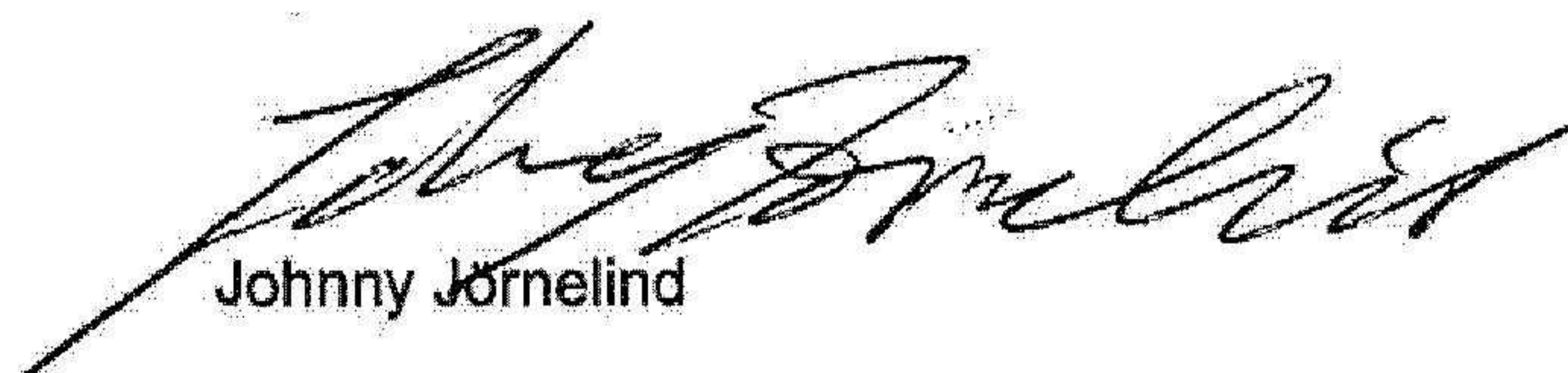
Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HRAB Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2022-10-27



Johnny Jörnelind

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HRAB Invest AB, 556136-9157, med säte i Bollnäs får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1970. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	300 000	300 000	300 000	300 000
Resultat efter finansiella poster	243 451	246 886	248 170	220 846
Soliditet, %	95	94	94	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 262 481
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			178 900
Vid årets slut	100 000	20 000	2 441 381

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 262 481
årets resultat	178 900
Totalt	2 441 381
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 441 381
Summa	2 441 381

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		300 000	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		300 000	300 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 733	-35 298
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 816	-17 816
Summa rörelsekostnader		-56 549	-53 114
Rörelseresultat		243 451	246 886
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		243 451	246 886
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-18 138	-18 138
Summa bokslutsdispositioner		-18 138	-18 138
Resultat före skatt		225 313	228 748
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 413	-48 950
Årets resultat		178 900	179 798

2022110113515

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 157 843	2 175 659
Summa materiella anläggningstillgångar		2 157 843	2 175 659
Summa anläggningstillgångar		2 157 843	2 175 659
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		35 167	33 272
Summa kortfristiga fordringar		35 167	33 272
Kassa och bank			
Kassa och bank		802 781	587 762
Summa kassa och bank		802 781	587 762
Summa omsättningstillgångar		837 948	621 034
SUMMA TILLGÅNGAR		2 995 791	2 796 693

2022110113516

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 262 481	2 082 683
Årets resultat		178 900	179 798
Summa fritt eget kapital		2 441 381	2 262 481
Summa eget kapital		2 561 381	2 382 481
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		341 590	323 452
Summa obeskattade reserver		341 590	323 452
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		17 820	15 760
Övriga skulder		75 000	75 000
Summa kortfristiga skulder		92 820	90 760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 995 791	2 796 693

2022110113517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1%
-Markanläggningar	5%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 459 693	2 459 693
	<u>2 459 693</u>	<u>2 459 693</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-284 034	-266 218
-Årets avskrivning enligt plan	-17 816	-17 816
	<u>-301 850</u>	<u>-284 034</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 157 843</u>	<u>2 175 659</u>

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
Summa ställda säkerheter	1 700 000	1 700 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Bollnäs den 21 oktober 2022


Johnny Jörmelind
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma