

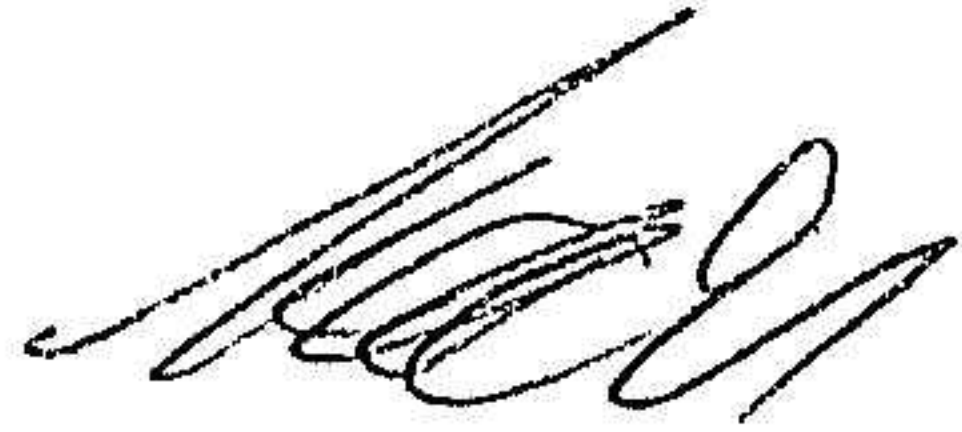
Årsredovisning  
för  
LOH INVEST AB  
559155-5353

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i LOH INVEST AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 17 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag om att resultatet ska balanseras i ny räkning.

Stockholm den 17 juni 2024



Lars-Ola Hellström, styrelseledamot

Årsredovisning  
för  
LOH INVEST AB

559155-5353

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom, samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets sjätte räkenskapsår. Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-600.437 kr	-7.610 kr	-8.350 kr	539.896 kr
Soliditet (%)	90,89 %	97,50 %	97,73 %	97,60 %

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets ingång	50.000 kr	766.338 kr	-7.610 kr
Resultatdisposition	-	-7.610 kr	7.610 kr
Årets resultat	-	-	-600.437 kr
<b>Summa vid årets utgång</b>	<b>50.000 kr</b>	<b>758.728 kr</b>	<b>-600.437 kr</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående fritt eget kapital:

balanserat resultat	758.728 kr
årets resultat	-600.437 kr
	<b>158.291 kr</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	158.291 kr
	<b>158.291 kr</b>

Företagets prestation och finansiella ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

**Resultaträkning**

	2023-01-01	2022-01-01
	—	—
	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>		
Nettoomsättning	6.800 kr	0 kr
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>6.800 kr</b>	<b>0 kr</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7.550 kr	-7.610 kr
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7.550 kr</b>	<b>-7.610 kr</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-750 kr</b>	<b>-7.610 kr</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	not 2 48 kr	0 kr
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	not 3 -599.735 kr	0 kr
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-599.687 kr</b>	<b>0 kr</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-600.437 kr</b>	<b>-7.610 kr</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-600.437 kr</b>	<b>-7.610 kr</b>

**Balansräkning**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	not 3, 4 194.880 kr	794.615 kr
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>194.880 kr</b>	<b>794.615 kr</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kundfordringar	8.500 kr	0 kr
Övriga fordringar	3.148 kr	3.100 kr
Kassa och bank	22.652 kr	31.777 kr
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>34.300 kr</b>	<b>34.877 kr</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>229.180 kr</b>	<b>829.492 kr</b>
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (50.000 aktier)	50.000 kr	50.000 kr
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50.000 kr</b>	<b>50.000 kr</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	758.728 kr	766.338 kr
Årets resultat	-600.437 kr	-7.610 kr
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>158.291 kr</b>	<b>758.728 kr</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>208.291 kr</b>	<b>808.728 kr</b>
<b>Skulder</b>		
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	7.875 kr	7.875 kr
Övriga skulder	13.014 kr	0 kr
Låneskuld till närstående personer	0 kr	12.889 kr
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>20.889 kr</b>	<b>20.764 kr</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>20.889 kr</b>	<b>20.764 kr</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet = Eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

2023

2022

#### Fördelning

Intäktsränta på skattekonto

48 kr

0 kr

**Summa****48 kr****0 kr**

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden

794.615 kr

794.615 kr

Inköp

0 kr

0 kr

Försäljningar/utrangeringar

0 kr

0 kr

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden****794.615 kr****794.615 kr**

Ingående ackumulerade av-/nedskrivningar

0 kr

0 kr

Avskrivningar

0 kr

0 kr

Nedskrivningar

-599.735 kr

0 kr

**Utgående ackumulerade av-/nedskrivningar****-599.735 kr****0 kr****Utgående redovisat värde****194.880 kr****794.615 kr**

### Not 4 Aktier och andelar

2023-12-31

#### Namn

Antal

Bokfört värde

Radinn AB (onoterade)

95 st

0 kr

Sunna Group AB (onoterade)

348 st

194.880 kr

**Summa****194.880 kr**

<b>Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

**Not 6 Bokslutsrapport**

Bokslutsrapport har lämnats av Auktoriserad redovisningskonsult Victor Sjögrim, Victor Sjögrim AB.

## Underskrifter

Stockholm den 17 juni 2024



Lars-Ola Hellström, styrelseledamot