

ÅRSREDOVISNING

för

MIBER INVEST AB

Org.nr. 559089-8028

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sara Bergman, Styrelsesuppleant
2023-04-20

Styrelsen och verkställande direktören för MIBER INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom bygg och fastighet, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö

Nacka Konsulterna AB, som är auktoriserad redovisningsbyrå (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	674 512	1 547 306	1 441 158	1 266 009
Resultat efter finansiella poster	5 891 072	-401 782	-152 020	61 550
Soliditet (%)	87,63	52,20	53,55	42,16

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	130 914	941 838	1 122 752
Utdelning till aktieägare	0	-187 550	0	-187 550
Balanseras i ny räkning	0	941 838	-941 838	0
Årets resultat	0	0	5 891 072	5 891 072
Belopp vid årets utgång	50 000	885 202	5 891 073	6 826 275

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	885 202
Årets resultat	5 891 072
Summa	6 776 274

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 610
Balanseras i ny räkning	6 275 664
Summa	6 776 274

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 610 kr, vilket motsvarar 1 001,22 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2023-04-14.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		674 512	1 547 306
Övriga rörelseintäkter		0	22 437
Summa rörelsens intäkter m.m.		674 512	1 569 743
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-966 432	-413 099
Personalkostnader	2	-1 436 415	-1 484 322
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 500	-105 150
Övriga rörelsekostnader		-5 933	0
Summa rörelsens kostnader		-2 458 279	-2 002 571
Rörelseresultat		-1 783 768	-432 828
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 700 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-505 832	-52 470
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		485 376	92 924
Räntekostnader och liknande kostnader		-4 704	-9 407
Summa resultat från finansiella poster		7 674 840	31 047
Resultat efter finansiella poster		5 891 072	-401 782
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	2 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-405 674
Summa bokslutsdispositioner		0	1 594 326
Resultat före skatt		5 891 072	1 192 544
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-250 706
Årets resultat		5 891 072	941 838

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	144 375	193 875
Summa materiella anläggningstillgångar		144 375	193 875
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	0	75 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	2 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	500 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 792 128	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	1 667 977	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 960 105	2 075 000
Summa anläggningstillgångar		6 104 480	2 268 875
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		211 275	43 750
Övriga fordringar		2 020 652	1 263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 942	58 414
Summa kortfristiga fordringar		2 275 869	103 427
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	41 547
Summa kortfristiga placeringar		0	41 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		570 165	1 684 899
Summa kassa och bank		570 165	1 684 899
Summa omsättningstillgångar		2 846 034	1 829 873
Summa tillgångar		8 950 514	4 098 748

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		885 202	130 914
Årets resultat		5 891 072	941 838
Summa fritt eget kapital		6 776 274	1 072 752
Summa eget kapital		6 826 274	1 122 752
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 280 848	1 280 848
Summa obeskattade reserver		1 280 848	1 280 848
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		528 457	978 213
Summa långfristiga skulder		528 457	978 213
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 491	55 275
Skatteskulder		136 351	543 424
Övriga skulder		133 093	103 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		314 935	716 935
Summa eget kapital och skulder		8 950 514	4 098 748

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	2	2

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	247 500	724 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-477 000
Utgående anskaffningsvärden	247 500	247 500
Ingående avskrivningar	-53 625	-27 975
Försäljningar/utrangeringar	0	79 500
Årets avskrivningar	-49 500	-105 150
Utgående avskrivningar	-103 125	-53 625
Redovisat värde	144 375	193 875

4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	62 000
Inköp	0	13 000
Försäljningar	-75 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	75 000
Redovisat värde	0	75 000

5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 970 000
Tillkommande fordringar	0	2 230 000
Reglerade fordringar	-2 000 000	-3 200 000
Utgående anskaffningsvärden	0	2 000 000
Redovisat värde	0	2 000 000

6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	500 000	0
Redovisat värde	500 000	0

7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	3 825 355	0
Reglerade fordringar	-33 227	0
Utgående anskaffningsvärden	3 792 128	0
Redovisat värde	3 792 128	0

8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 667 977	0
Utgående anskaffningsvärden	1 667 977	0
Redovisat värde	1 667 977	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Värmdö

Lars Mikael Bergman

Lars Mikael Bergman

2023-04-14

Styrelseledamot, Verkställande direktör