

# Årsredovisning

## Carlsson & Berger Aktiebolag

Org.nr 556699-2870

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carlsson & Berger Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-02-12



Ulrik Carlsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Carlsson & Berger Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örebro

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

W

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggföretag, äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Örebro.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samtliga aktier i Storstenshöjden AB org.nr 556474-2657.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 021	820	1 486	3 198
Resultat efter finansiella poster	-775	2 841	437	1 387
Balansomslutning	12 653	9 567	7 720	6 205
Soliditet (%)	59	85	69	78

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% till följd av ökad verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 008 001	2 840 677	7 948 678
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 840 677	-2 840 677	0
Årets resultat			-534 434	-534 434
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 848 678</b>	<b>-534 434</b>	<b>7 414 244</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 848 678
årets förlust	-534 434
	<b>7 314 244</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

7 314 244  
7 314 244

H

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01</b>	<b>2022-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-08-31</b>	<b>-2023-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 020 540	820 411
Övriga rörelseintäkter	2	367 974	307 360
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 388 514</b>	<b>1 127 771</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-1 141 051	-755 560
Övriga externa kostnader		-787 987	-552 331
Personalkostnader	3	-981 456	-646 936
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-264 245	-265 556
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 174 739</b>	<b>-2 220 383</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-786 225</b>	<b>-1 092 612</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	3 970 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 820	2 824
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194 528	-39 535
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 292</b>	<b>3 933 289</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-774 933</b>	<b>2 840 677</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		240 499	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>240 499</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-534 434</b>	<b>2 840 677</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-534 434</b>	<b>2 840 677</b>

W

Balansräkning	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
---------------	----------	------------	------------

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	219 408	459 544
Inventarier, verktyg och installationer	5	206 331	48 600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>425 739</b>	<b>508 144</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	1 525 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 525 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 950 739</b>	<b>533 144</b>

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m. m.

Omsättningsfastigheter		7 764 163	7 666 141
<b>Summa varulager</b>		<b>7 764 163</b>	<b>7 666 141</b>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		304 974	118 005
Fordringar hos koncernföretag		635 394	34 600
Övriga fordringar		252 059	262 368
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 619 439	341 919
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 811 866</b>	<b>756 892</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		126 637	610 718
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>126 637</b>	<b>610 718</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 702 666</b>	<b>9 033 751</b>
------------------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 653 405</b>	<b>9 566 895</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

H

Balansräkning	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 848 678	5 008 001
Årets resultat		-534 434	2 840 677
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 314 244</b>	<b>7 848 678</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 414 244</b>	<b>7 948 678</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	7		
Periodiseringsfonder		0	240 499
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>240 499</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 637 000	1 050 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 637 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		163 175	208 124
Skulder till koncernföretag		350 000	0
Övriga skulder		1 975 699	36 858
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 287	82 736
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 602 161</b>	<b>327 718</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 653 405</b>	<b>9 566 895</b>

h

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Hysesintäkter	315 563	307 360
	<b>315 563</b>	<b>307 360</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2

*n*

2025021903114

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 515 095	2 515 095
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 515 095</b>	<b>2 515 095</b>
Ingående avskrivningar	-2 055 551	-1 795 395
Årets avskrivningar	-240 136	-260 156
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 295 687</b>	<b>-2 055 551</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 408</b>	<b>459 544</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	0
Inköp	181 840	54 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>235 840</b>	<b>54 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 400	0
Årets avskrivningar	-24 109	-5 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 509</b>	<b>-5 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>206 331</b>	<b>48 600</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	1 500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 525 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 525 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond 2021	0	240 499
	<b>0</b>	<b>240 499</b>

4

2025021903115

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 097 000	1 050 000
	<b>2 097 000</b>	<b>1 050 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckning	2 700 000	1 077 235
	<b>2 700 000</b>	<b>1 077 235</b>

4

2025021903116

Örebro 2025 -02- 11



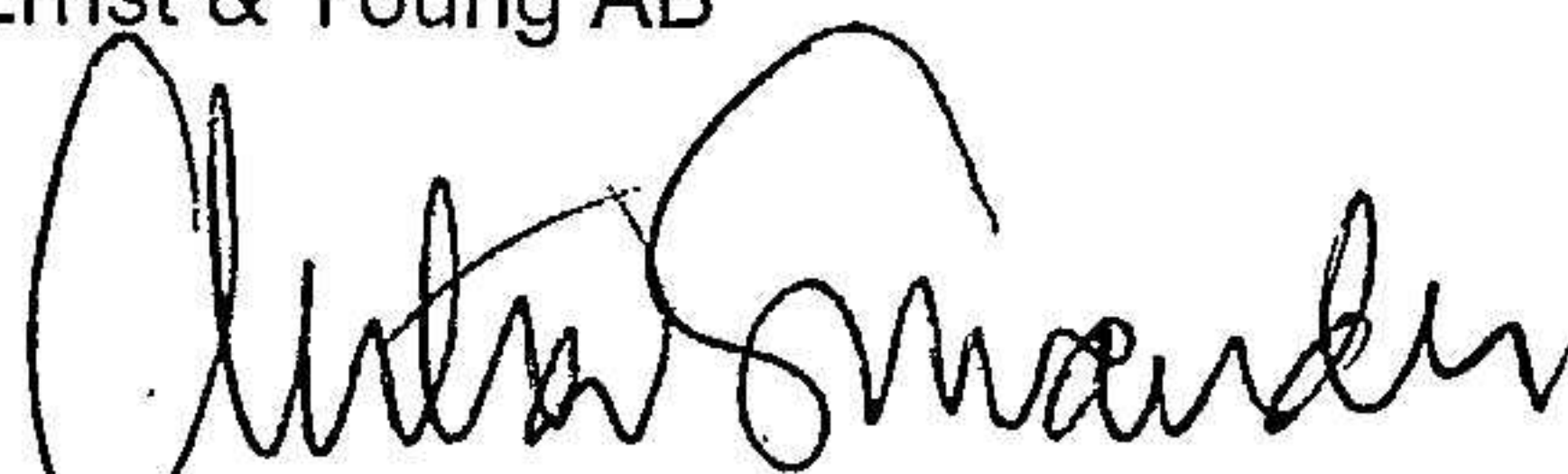
Ulrik Carlsson  
Verkställande direktör



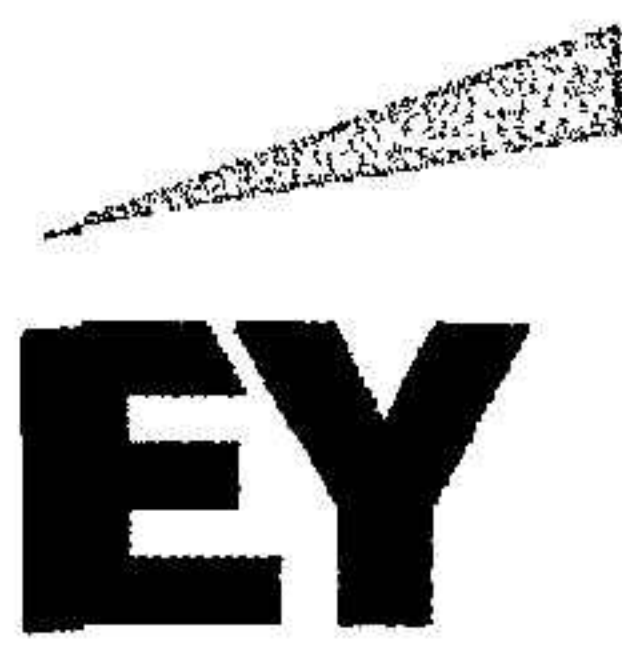
Martin Berger

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025 -02- 12

Ernst & Young AB



Christina Suvander  
Godkänd revisor



2025021903117

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carlsson & Berger Aktiebolag, org.nr 556699-2870

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Carlsson & Berger Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Carlsson & Berger Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Carlsson & Berger Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025021903118

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Carlsson & Berger Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Carlsson & Berger Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 12 februari 2025

Ernst & Young AB

Christina Suvander  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalintygas: