

Årsredovisning

Vellinge Parkhus 1 AB

559454-0360

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-10-25 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

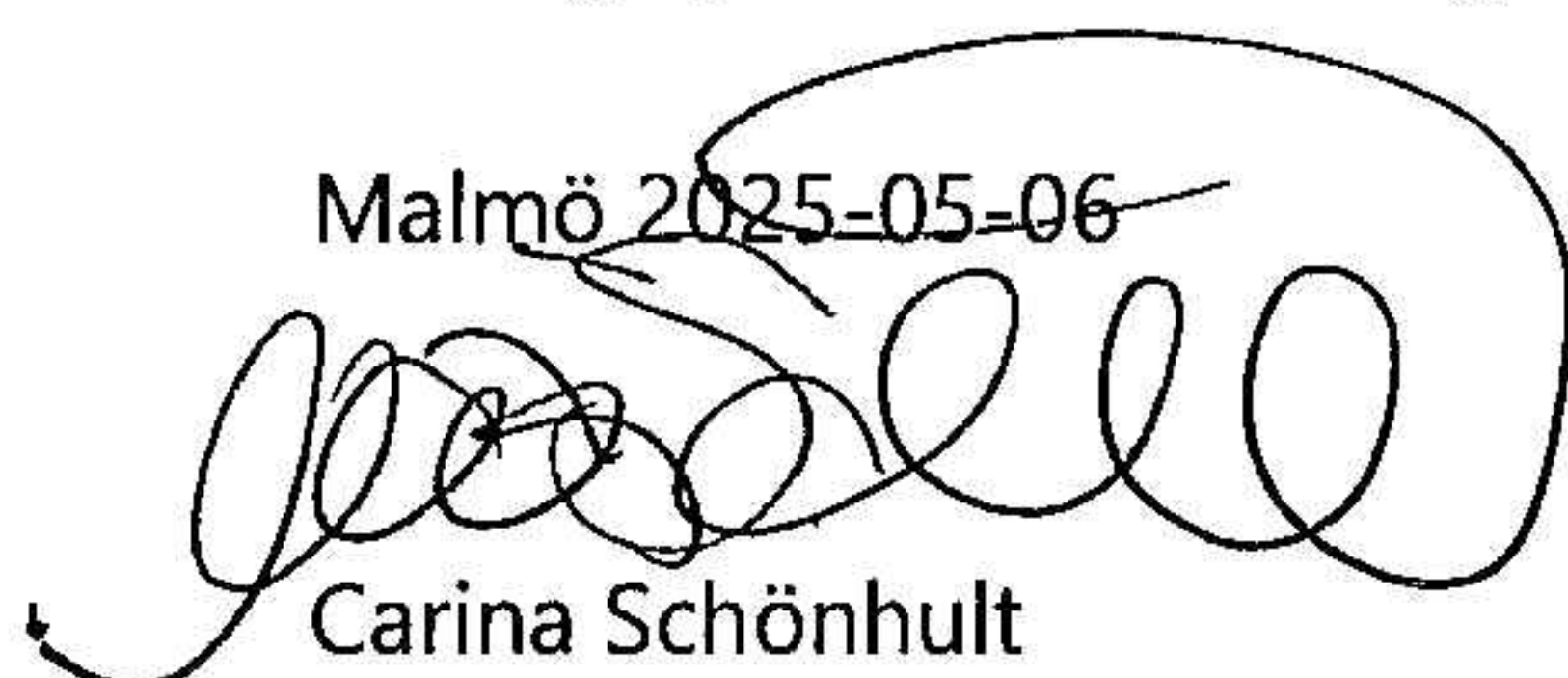
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-05-06



Carina Schönhult

Årsredovisning

Vellinge Parkhus 1 AB

559454-0360

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-10-25 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Vellinge Parkhus Holding Ab, org nr 559177-3089 med säte i Malmö

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2310-2412
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	2
Soliditet %	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Årets resultat		1 688
Belopp vid årets utgång	50 000	1 688

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	1 688
<i>Summa</i>	1 688

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 688
<i>Summa</i>	1 688

RESULTATRÄKNING

1

2023-10-25
2024-12-31

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 126

Summa finansiella poster

2 126

Resultat efter finansiella poster

2 126

Resultat före skatt

2 126

Skatter

Skatt på årets resultat

-438

Årets resultat

1 688

2025052015126

8

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 593 413

Summa materiella anläggningstillgångar

6 593 413

Summa anläggningstillgångar

6 593 413

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

52 573

Summa kassa och bank

52 573

Summa omsättningstillgångar

52 573

SUMMA TILLGÅNGAR

6 645 986

2025052015127

8

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

1 688

Summa fritt eget kapital

1 688

Summa eget kapital

51 688

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 593 860

Skatteskulder

438

Summa kortfristiga skulder

6 594 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 645 986

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

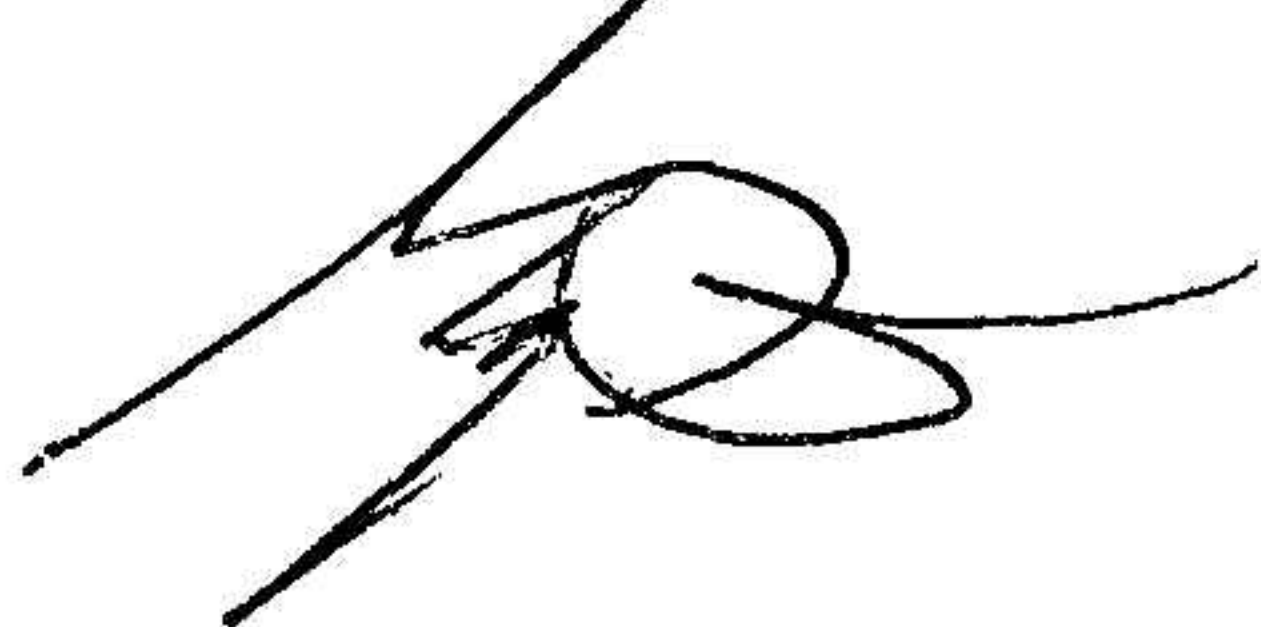
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	6 593 413
Utgående anskaffningsvärden	6 593 413

Not 3 Upplýsning om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till Vellinge Parkhus Holding AB, org nr 559177-3089 med säte i Malmö. Företaget ingår i en koncern där Cormac Holding AB, 559287-3359 med säte i Malmö är moderbolag för hela koncernen. Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

UNDERSKRIFTER

Malmö 2025-05-06

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MS', written over a horizontal line.

Magnus Schönhult

2025052015130