

Årsredovisning

för

Åbergs Förvaltnings AB

559125-1037

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Åberg, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Åbergs Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning. Verksamheten har dock än så länge varit vilande. Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	35 671	-1	104 528	-5 225
Soliditet (%)	90,49	90,40	99,96	86,50

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	94 511 561	-1 479	94 560 082
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning		-1 479	1 479	0
Årets resultat			35 670 708	35 670 708
Belopp vid årets utgång	50 000	84 510 082	35 670 708	120 230 790

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	84 510 082
årets vinst	35 670 708
	120 180 790
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	110 180 790
	120 180 790

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 479
Summa rörelsekostnader		0	-1 479
Rörelseresultat		0	-1 479
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	34 066 667	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 604 041	0
Summa finansiella poster		35 670 708	0
Resultat efter finansiella poster		35 670 708	-1 479
Resultat före skatt		35 670 708	-1 479
Årets resultat		35 670 708	-1 479

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

89 629 998

104 568 331

Summa finansiella anläggningstillgångar

89 629 998

104 568 331

Summa anläggningstillgångar

89 629 998

104 568 331

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

42 404 041

0

Övriga fordringar

5 000

0

Summa kortfristiga fordringar

42 409 041

0

Kassa och bank

Kassa och bank

831 976

31 976

Summa kassa och bank

831 976

31 976

Summa omsättningstillgångar

43 241 017

31 976

SUMMA TILLGÅNGAR

132 871 015

104 600 307

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		84 510 082	94 495 054
Årets resultat		35 670 708	15 028
Summa fritt eget kapital		120 180 790	94 510 082
Summa eget kapital		120 230 790	94 560 082
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		12 640 225	10 040 225
Summa kortfristiga skulder		12 640 225	10 040 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		132 871 015	104 600 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	49 000 000	0
Resultat vid avyttringar	-14 933 333	
	34 066 667	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 568 331	104 568 331
Försäljningar	-14 938 333	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 629 998	104 568 331
Utgående redovisat värde	89 629 998	104 568 331

Vellinge 2024-06-25

Tommy Åberg
Tommy Åberg