

Årsredovisning

Kind Skogar Aktiebolag

Org.nr 556276-7763

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kind Skogar Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svenljunga 2023-03-31



Robert Johansson

Årsredovisning

Kind Skogar Aktiebolag

Org.nr 556276-7763

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Kind Skogar Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Svenljunga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av förvaltning av skogs- och lantbruksfastigheter.

Bolaget har sitt säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 050	625	262	247
Resultat efter finansiella poster	493	-174	-219	-339
Balansomslutning	15 214	15 530	14 966	14 742
Soliditet (%)	31	28	29	30

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 869 986	-4 155	3 985 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 155	-4 155	0
Årets resultat				431 108	431 108
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 874 141	422 798	4 416 939

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 865 830
årets vinst	431 108
	4 296 938

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 296 938
	4 296 938

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 049 876	624 548
Övriga rörelseintäkter		37 790	868 606
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 087 666	1 493 154
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-415 159	-1 532 189
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 356	-2 356
Summa rörelsekostnader		-417 515	-1 534 545
Rörelseresultat		670 151	-41 391
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		342	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 210	-132 964
Summa finansiella poster		-176 868	-132 964
Resultat efter finansiella poster		493 283	-174 355
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	139 200
Förändring av periodiseringsfonder		54 000	31 000
Summa bokslutsdispositioner		54 000	170 200
Resultat före skatt		547 283	-4 155
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 175	0
Årets resultat		431 108	-4 155

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 630 550	3 632 906
Inventarier, verktyg och installationer	4	820 000	570 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 450 550	4 202 906
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	10 059 343
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	10 059 343
Summa anläggningstillgångar		4 450 550	14 262 249
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		9 709 343	0
Övriga fordringar		161 153	456 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		179 400	0
Summa kortfristiga fordringar		10 049 896	456 840
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		713 811	810 422
Summa kassa och bank		713 811	810 422
Summa omsättningstillgångar		10 763 707	1 267 262
SUMMA TILLGÅNGAR		15 214 257	15 529 511

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 865 830	3 869 985
Årets resultat		431 108	-4 155
Summa fritt eget kapital		4 296 938	3 865 830
Summa eget kapital		4 416 938	3 985 830
Obeskattade reserver	6		
Periodiseringsfonder		391 000	445 000
Summa obeskattade reserver		391 000	445 000
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		200 000	200 000
Summa avsättningar		200 000	200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 000 000	10 000 000
Leverantörsskulder		0	856 370
Skatteskulder		0	2 890
Övriga skulder		186 018	12 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 301	26 645
Summa kortfristiga skulder		10 206 319	10 898 681
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 214 257	15 529 511

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Konst

ej avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av
balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	10 275 000	10 275 000
	10 275 000	10 275 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 517 349	7 517 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 517 349	7 517 349
Ingående avskrivningar	-3 884 443	-3 882 087
Årets avskrivningar	-2 356	-2 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 886 799	-3 884 443
Utgående redovisat värde	3 630 550	3 632 906

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	584 100	14 100
Inköp	250 000	570 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	834 100	584 100
Ingående avskrivningar	-14 100	-14 100
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 100	-14 100
Utgående redovisat värde	820 000	570 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 059 343	10 220 143
Avgående fordringar	-350 000	-160 800
Omklassificeringar	-9 709 343	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 059 343
Utgående redovisat värde	0	10 059 343

Not 6 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	241 000
Periodiseringsfond 2017	172 000	172 000
Periodiseringsfond 2018	32 000	32 000
Periodiseringsfond 2022	187 000	0
Utgående redovisat värde	391 000	445 000

Svenljunga 2023-03 -31


Robert Johansson

Fotokopplagens överensstämmelse
med originalet intygas:

