

# ÅRSREDOVISNING

för

**VKS Invest AB**


Org.nr. 559411-1766

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i VKS Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2025-05-09

  
-----  
Joakim Östlund

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Verksamhetens art och inriktning**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och värdepapper. Bolagets verksamhet är också att förvalta Maskiner, för uthytning- försäljning och leasing.

**Säte**

Företagets säte är Östersund, Jämtlands län.

**Ägarförhållanden**

Bolaget ägs till 100% av Joakim Östlund.

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Res. efter finansiella poster	8 371	36 714
Balansomslutning	48 543	41 975
Soliditet (%)	84,86	87,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	36 631 439	36 656 439
Utdelning		-3 800 000	0	-3 800 000
Balanseras i ny räkning		36 631 439	-36 631 439	0
Årets resultat			8 226 463	8 226 463
Belopp vid årets utgång	25 000	32 831 439	8 226 463	41 082 902

**Resultatdisposition****Förslag till disposition av bolagets vinst**

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	32 831 439
årets vinst	8 226 463
	<u>41 057 902</u>

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

3 058 335
<u>37 999 567</u>
41 057 902

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 058 335,00 kr. vilket motsvarar 12 233,34 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

γ

2025051418832

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-12-12 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-73 570	-603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 205	0
		<u>-82 775</u>	<u>-603</u>
Rörelseresultat		-82 775	-603
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 706 948	36 510 278
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 942 804	458 755
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-196 477</u>	<u>-254 693</u>
		8 453 275	36 714 340
Resultat efter finansiella poster		8 370 500	36 713 737
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-89 000</u>	<u>-50 865</u>
		-89 000	-50 865
Resultat före skatt		8 281 500	36 662 872
Skatt på årets resultat		-55 037	-31 433
Årets resultat		<u>8 226 463</u>	<u>36 631 439</u>

**VKS Invest AB**

Org.nr. 559411-1766

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

2025051418834

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

2

3

4

5

6

7

390 795

390 795

1 408 043

11 288 075

12 500

5 800 250

21 954 444

40 463 312

40 854 107

0

7 258 132

112 300

0

7 370 432

318 082

318 082

7 688 514

48 542 621

0

0

1 277 943

13 806 216

12 500

5 800 250

15 649 000

36 545 909

36 545 909

72 972

4 676 473

12 300

385 783

5 147 528

281 304

281 304

5 428 832

41 974 741

7

**VKS Invest AB**

Org.nr. 559411-1766

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital**

2025051418835

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

25 00025 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

32 831 439

0

Årets resultat

8 226 463

36 631 43941 057 902

36 631 439

**Summa eget kapital**41 082 90236 656 439**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

139 865

50 865

**Summa obeskattade reserver**139 86550 865**Långfristiga skulder**

8

Skulder till kreditinstitut

738 500

961 100

Övriga skulder

4 877 868

2 562 600**Summa långfristiga skulder**5 616 368

3 523 700

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

222 600

222 600

Aktuella skatteskulder

116 680

31 433

Övriga skulder

1 264 704

1 275 157

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

99 502

214 547**Summa kortfristiga skulder**1 703 486

1 743 737

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****48 542 621****41 974 741**

7

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	Antal år 5år
--	-----------------

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	0
Årets avskrivningar	-9 205	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 205	0
Utgående redovisat värde	390 795	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

**Företag**

**Org.nummer**  
**Säte**

**Antal**  
**Kap.andel %**

**Eget kapital**  
**Resultat**

**Redovisat**  
**värde**

Jämtväst AB  
559111-0811  
Östersund

500  
100,00%

80 998  
-150 388

1 395 243

VKS Holding AB  
559422-4437  
Östersund

12 800  
50,60%

7 147 545  
6 798 939

12 800

1 408 043

NOTER

2025051418837

<b>Not 4</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	13 806 216	0
	Tillkommande	0	13 806 215
	Avgående	-2 518 141	1
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>11 288 075</u>	<u>13 806 216</u>
	Utgående redovisat värde	<u>11 288 075</u>	<u>13 806 216</u>

**Not 5** Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Organisationsnummer	Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
365 Norrland AB	559316-0533		125 50,00%	731 639 356 638	12 500
					<u>12 500</u>

**Not 6** Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	5 800 250	0
Tillkommande	0	5 800 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 800 250</u>	<u>5 800 250</u>
Utgående redovisat värde	<u>5 800 250</u>	<u>5 800 250</u>

**Not 7** Andra långfristiga fordringar

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	15 649 000	0
Årets anskaffningar	3 950 000	15 649 000
Årets uttag	-953 246	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>21 954 444</u>	<u>15 649 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>21 954 444</u>	<u>15 649 000</u>

**Not 8** Långfristiga skulder

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Summa långfristiga skulder - betalas inom 1 år	1 076 800	1 076 800
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	4 539 568	2 446 900
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	0	0
	<u>5 616 368</u>	<u>3 523 700</u>

**Not 9** Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § så upprättas ingen koncernredovisning.

**Not 10** Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

Östersund den 9 maj 2025.

2025051418838




Joakim Östlund

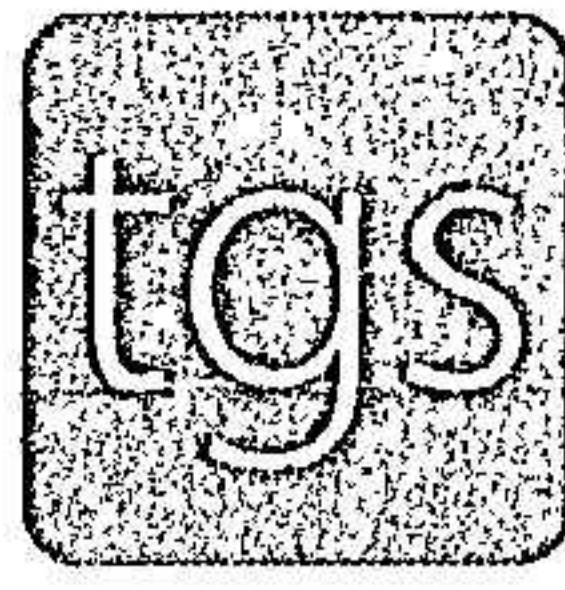
Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2025.

Edlund & Partners AB



Joakim Eklund  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensförelse  
med originalet intygas: 



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VKS Invest AB, org.nr 559411-1766

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för VKS Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VKS Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till VKS Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på

Revisorsinspektionens webbplats:

<https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VKS Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till VKS Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghetssätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

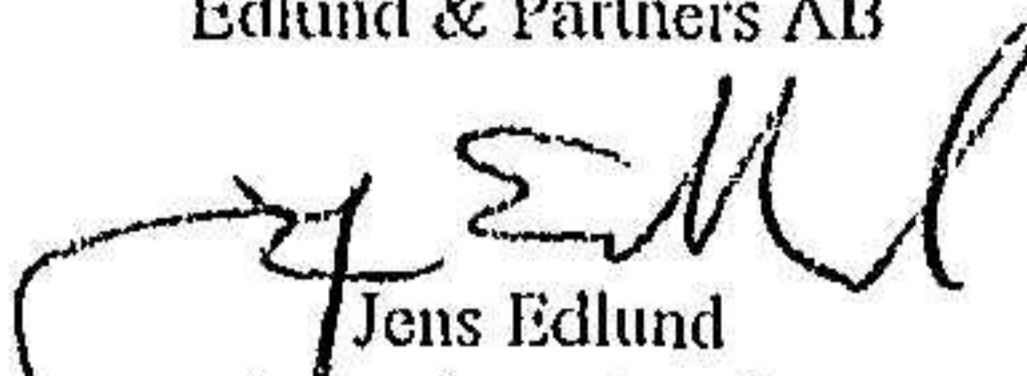
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 9 maj 2025

Edlund & Partners AB

  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

