

Årsredovisning för

Sjöbo Väst Utveckling AB

559088-0257

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöbo Väst Utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-30



Lars Sjöberg
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Sjöbo Väst Utveckling AB
559088-0257

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjöbo Väst Utveckling AB, 559088-0257, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva utveckling av fastigheter för att möjliggöra framtida exploatering av fastigheter. Bolaget avser ej att bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Westerport Holding AB, org nr 559321-4504.

Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021-12-31
Nettoomsättning	-	3 613	6 679 577
Resultat efter finansiella poster	-239 396	-189 723	-413 834
Soliditet, %	0	3	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	218 629
Årets resultat		-239 396
Vid årets slut	50 000	-20 767

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -20 767, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	218 629
Årets resultat	-239 396
Totalt	-20 767
Balanseras i ny räkning	-20 767
Summa	-20 767

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		-	3 610
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-3 441
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	169
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 997	-69 338
Summa rörelsekostnader		-54 997	-69 338
Rörelseresultat		-54 997	-69 169
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		442 425	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-626 824	-120 554
Summa finansiella poster		-184 399	-120 554
Resultat efter finansiella poster		-239 396	-189 723
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-239 396	-189 723
Årets resultat	1	-239 396	-189 723

2023070436067

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	2 886 514	2 563 393
Summa varulager		2 886 514	2 563 393
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 035 957	6 183 714
Övriga fordringar		9 451	53 044
Summa kortfristiga fordringar		6 045 408	6 236 758
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		112 105	22 151
Summa kassa och bank		112 105	22 151
Summa omsättningstillgångar		9 044 027	8 822 302
SUMMA TILLGÅNGAR		9 044 027	8 822 302

2024070436068

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		218 629	408 352
Årets resultat		-239 396	-189 723
Summa fritt eget kapital		-20 767	218 629
Summa eget kapital		29 233	268 629
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 306	171 009
Skulder till koncernföretag		8 984 488	8 357 664
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		9 014 794	8 553 673
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 044 027	8 822 302

2024070436669

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående balans	2 563 393	2 051 512
Tillkommande	323 121	511 881
Pågående arbete för annans räkning	2 886 514	2 563 393

Underskrifter

Göteborg

Peter Andeby
Styrelseordförande

enligt digital signering

Claes Melin
Styrelseledamot

enligt digital signering

Hans- Anders Karlsson
Styrelseledamot

enligt digital signering

Lars Sjöberg
Styrelseledamot

enligt digital signering

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Följande handlingar har undertecknats den 25 juni 2024

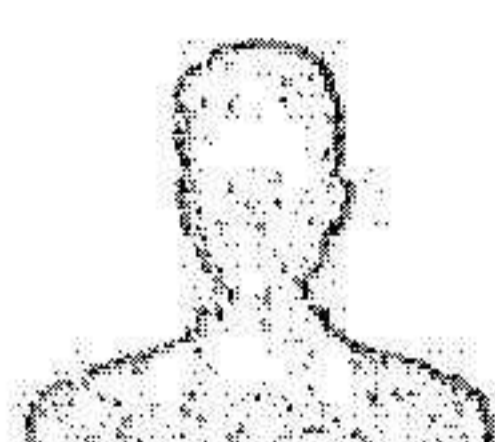


Arsredovisning Sjöbo Väst Utveckling AB
digital signering.pdf

SHA-512: 210121020754470D8F03129847e1469101
9d1193275f069c375d16196925ad53645b127a87462728
4157711374a2a06f5d1133e9134a27cc2e56e4d24a5f71

Underskrifter

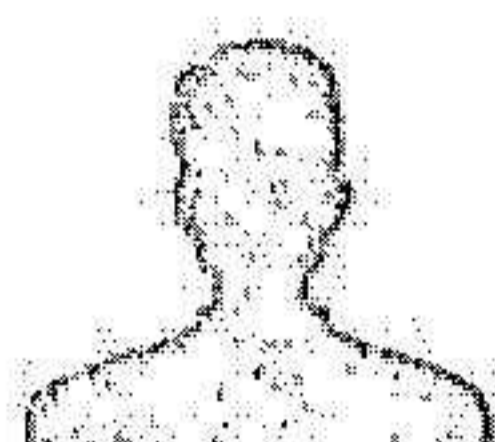
2024-06-25 07:30:09 (CET)



Claes Melin

claes.melin@cloud.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

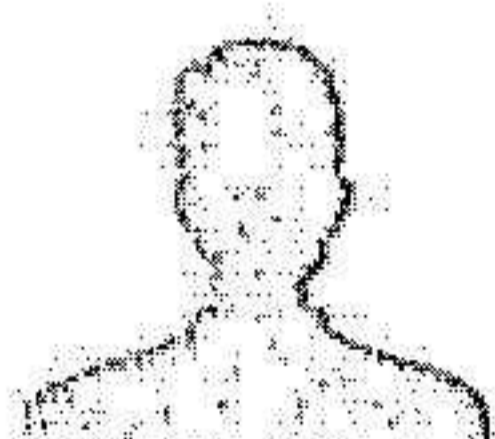
2024-06-24 19:43:49 (CET)



Hans Anders Karlsson

hans-anders.karlsson@sjoson.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

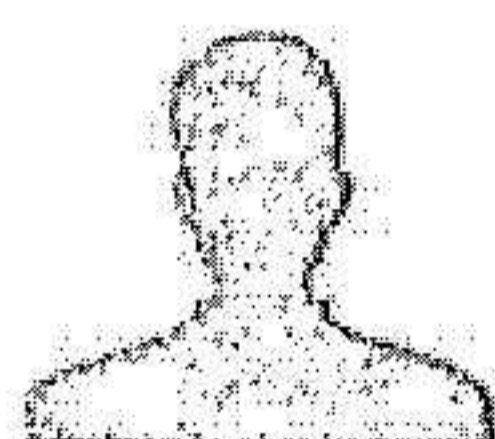
2024-06-24 19:38:53 (CET)



Lars Göran Sjöberg

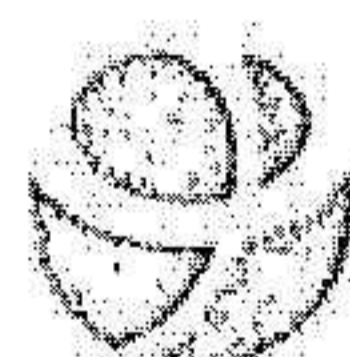
lars.sjoberg@sjoson.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-06-24 19:35:40 (CET)



Peter Andeby

peter.andeby@raqs.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



ÄR Sjöbo Väst Utveckling AB

Vardera säkerheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>.

SHA-512:
9f6c17b2a04e0fa2ad0e9911e081a5576cf953d56bf0267a265135a6bd543a0badd6924f5b04cfe9a4b03c8361089626628f0a3977fc8e670fee24682511e0



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk signatur kan inte förvägas enlikt verk eller giltighet som hävis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften är elektronisk om den inte uppfyller kraven för säkerställt elektroniskt underskrift. En kvittos rättslig elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivet underskrift. Assently ähndahålls av Assently AB, org. nr 560828-4442, Hållandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

20240704136071