

ÅRSREDOVISNING

för

Nordlinder Invest AB

Org.nr. 556976-2940

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Nordlinder, Styrelseledamot
2024-06-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bedriva handel med värdepapper, konsultverksamhet i nämnda verksamheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat sin omsättning på grund av fakturering av konsulttjänster till projektbolaget.

Bolaget har under året förvärvat resterande aktier i LMN Group AB och äger därmed samtliga aktier.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	230 000	150 000	350 000	406 000
Resultat efter finansiella poster	-257 620	-306 583	-401 639	-532 264
Soliditet (%)	42,63	44,12	49,25	98,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 491 255	-306 583	6 234 672
Balanseras i ny räkning		-306 583	306 583	0
Årets resultat			-257 620	-257 620
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>6 184 672</u>	<u>-257 620</u>	<u>5 977 052</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 184 672
Årets resultat	<u>-257 620</u>
	5 927 052

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 927 052</u>
	5 927 052

Nordlinder Invest AB

Org.nr. 556976-2940

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		230 000	150 000
Övriga rörelseintäkter		17 957	-45 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>247 957</u>	<u>105 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-258 441	-328 433
Personalkostnader	2	-650 239	-599 893
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-6 733
Summa rörelsekostnader		<u>-908 680</u>	<u>-935 059</u>
Rörelseresultat		-660 723	-830 059
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		945 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	286 951	527 956
Räntekostnader och liknande resultatposter		-828 848	-4 480
Summa finansiella poster		<u>403 103</u>	<u>523 476</u>
Resultat efter finansiella poster		-257 620	-306 583
Resultat före skatt		-257 620	-306 583
Årets resultat		<u>-257 620</u>	<u>-306 583</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	44 684	44 684
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>44 684</u>	<u>44 684</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	710 243	580 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 027 500	5 027 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>5 737 743</u>	<u>5 607 500</u>
Summa anläggningstillgångar		5 782 427	5 652 184
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 000	0
Fordringar hos koncernföretag		5 893 500	3 180 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		475 000	4 670 000
Övriga fordringar		436 263	65 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		583 545	545 891
Summa kortfristiga fordringar		<u>7 488 308</u>	<u>8 461 331</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		749 553	15 617
Summa kassa och bank		<u>749 553</u>	<u>15 617</u>
Summa omsättningstillgångar		8 237 861	8 476 948
SUMMA TILLGÅNGAR		14 020 288	14 129 132

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 184 672	6 491 256
Årets resultat		-257 620	-306 583
Summa fritt eget kapital		<u>5 927 052</u>	<u>6 184 673</u>
Summa eget kapital		5 977 052	6 234 673
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		960	16 067
Övriga skulder		7 167 750	7 837 159
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		874 526	41 233
Summa kortfristiga skulder		<u>8 043 236</u>	<u>7 894 459</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 020 288	14 129 132

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Avser delvis konst som inte skrivs av.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023	2022
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	285 177	527 901

Noter till balansräkningen

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	179 382	179 382
	Utgående anskaffningsvärden	179 382	179 382
	Ingående avskrivningar	-134 698	-127 965
	Årets avskrivningar	0	-6 733
	Utgående avskrivningar	-134 698	-134 698
	Redovisat värde	44 684	44 684
Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	580 000	0
	Inköp	30 243	0
	Lämnade aktieägartillskott 240 000	100 000	240 000
	Omklassificeringar	0	340 000
	Utgående anskaffningsvärden	710 243	580 000
	Redovisat värde	710 243	580 000

Nordlinder Invest AB

Org.nr. 556976-2940

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 027 500	5 367 500
	Omklassificeringar	0	-340 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 027 500</u>	<u>5 027 500</u>
	Redovisat värde	5 027 500	5 027 500

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Lars Nordlinder

Lars Nordlinder

2024-06-13