

# Årsredovisning

för

## Larsson & Karlsson Affären AB

559161-4168

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Karlsson, Styrelseledamot  
2022-10-10

Styrelsen för Larsson & Karlsson Affären AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Björketorp.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b> (13 mån)
Nettoomsättning	300	258	212	196
Resultat efter finansiella poster	133	26	-14	-73
Soliditet (%)	8,4	3,5	2,3	2,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 042	23 210	<b>74 252</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		23 210	-23 210	<b>0</b>
Årets resultat			105 426	<b>105 426</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>24 252</b>	<b>105 426</b>	<b>179 678</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 14 000 (14 000).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 253
årets vinst	105 426
	<b>129 679</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	129 679
	<b>129 679</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		300 383	258 251
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>300 383</b>	<b>258 251</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 072	-165 954
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-36 926	-36 926
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-142 998</b>	<b>-202 880</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>157 385</b>	<b>55 371</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 852	-29 641
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 852</b>	<b>-29 641</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>132 533</b>	<b>25 730</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132 533</b>	<b>25 730</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-27 107	-2 520
<b>Årets resultat</b>		<b>105 426</b>	<b>23 210</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 978 264

2 015 190

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 978 264**

**2 015 190**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 978 264**

**2 015 190**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 625

11 919

Övriga fordringar

2 311

4 311

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 936**

**16 230**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

160 555

75 232

**Summa kassa och bank**

**160 555**

**75 232**

**Summa omsättningstillgångar**

**173 491**

**91 462**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 151 755**

**2 106 652**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 253	1 042
Årets resultat		105 426	23 210
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>129 679</b>	<b>24 252</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>179 679</b>	<b>74 252</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 215 000	1 275 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 215 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	3 882
Skulder till koncernföretag		326 000	326 000
Skatteskulder		19 324	18 633
Övriga skulder		325 829	324 378
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 923	24 507
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>757 076</b>	<b>757 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 151 755</b>	<b>2 106 652</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 122 313	2 122 313
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 122 313</b>	<b>2 122 313</b>
Ingående avskrivningar	-107 123	-70 197
Årets avskrivningar	-36 926	-36 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-144 049</b>	<b>-107 123</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 978 264</b>	<b>2 015 190</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	975 000	1 035 000
	<b>975 000</b>	<b>1 035 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marcus Sveibert, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Björketorp 2022-10-10

*Jan Karlsson*  
Jan Karlsson