

**ÅRSREDOVISNING**  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

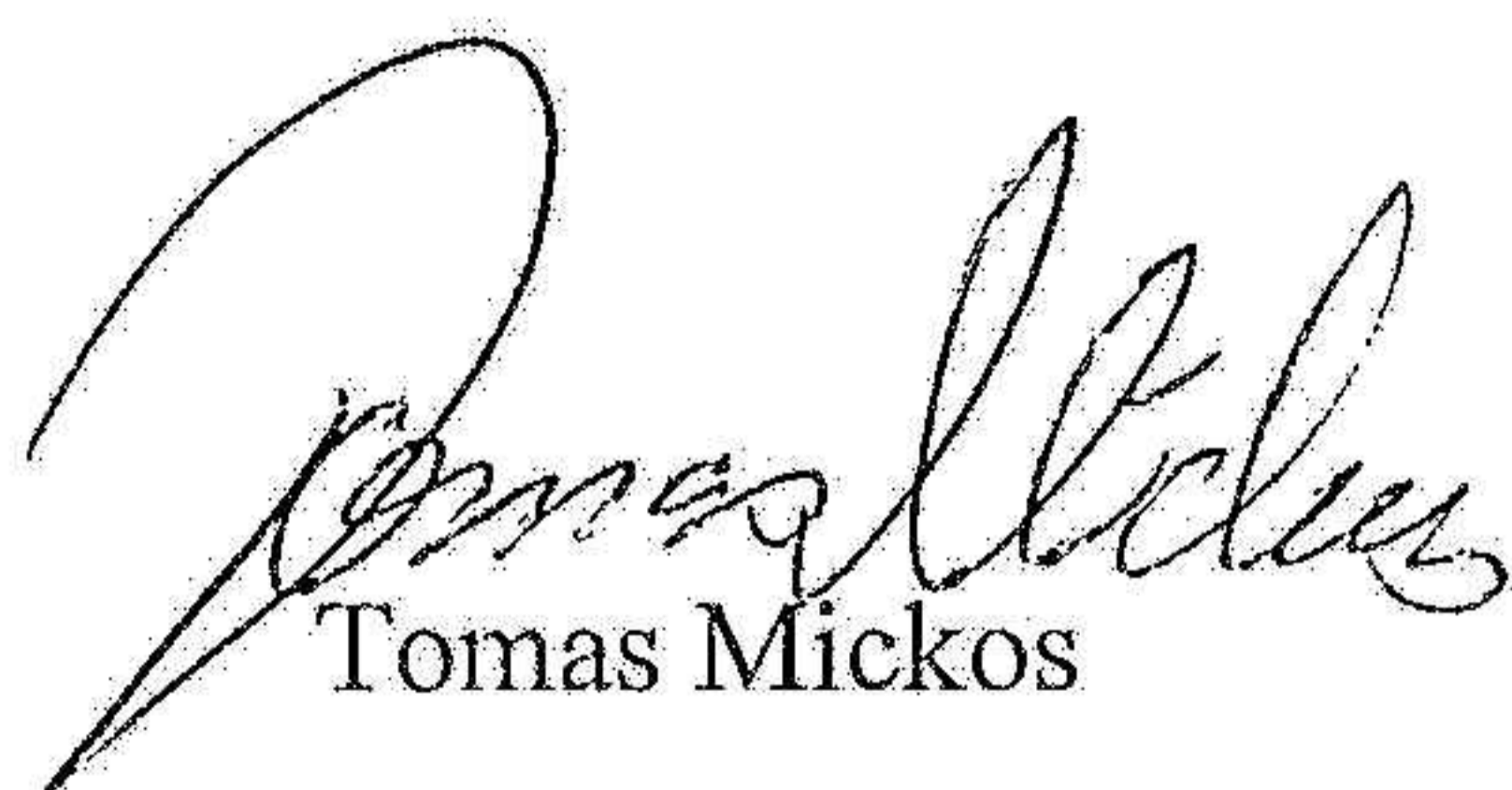
för

**KUMLA BIL AB**  
**556313-8600**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Jag får härmed intyga, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att ovanstående resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 maj 2024. Tillika får jag intyga att årsstämman beslutat att disponera vinsten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Haninge den 27 maj 2024

  
Tomas Mickos

# ÅRSREDOVISNING

## FÖR

### KUMLA BIL AB

Styrelsen för Kumla Bil AB, med säte i Haninge, får härmed avge årsreovisning för år 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

#### Förvaltningsberättelse

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom Parent & Co Fastighetsförvaltning KB org.nr. 916623-1566 som bolaget även är komplementär i.

Under året har bolaget genomfört en fondemission som ökat aktiekapitalet med 100.000 kronor och tillfört 1.000 nya aktier.

Flerårsöversikt	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 530	2 413	2 302	2 114
Soliditet	99%	99%	95%	66%

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Uppskrivningsfond</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Ingående belopp	500 000	3 500 000	100 000	1 950 887
Resultatdisposition				
Aktieutdelning				-1 800 000
Fondemission	100 000		-100 000	
Årets resultat	=	=	=	<u>2 009 018</u>
Utgående belopp	600 000	3 500 000	0	2 159 905

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står:

från föregående år balanserat resultat	150 887
jämte årets resultat	<u>2 009 018</u>
Totalt	2 159 905

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägare utdelas	1 800 000
i ny räkning överföres	<u>359 905</u>
Totalt	2 159 905

Styrelsens yttrande över föreslagen utdelning

Utdelningen föreslås ske med 300 kronor per aktie. Det föreslås att bemyndiga styrelsen att fastställa avstämnings- och utdelningsdag.

Det är styrelsens uppfattning att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i ABL 17 kap 3§. Detta eftersom bolagets soliditet och likviditet även efter utdelningen kommer att vara tillräckligt stora.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte därtill hörande tilläggsupplysningar och noter.

2024060726671

RESULTATRÄKNING	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter	--	--
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-13 800	-11 700
Personalkostnader, not 1	<u>-4 221</u>	<u>-4 376</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-18 021</u>	<u>-16 076</u>
RÖRELSERESULTAT	-18 021	-16 076
<u>Finansiella poster</u>		
Resultat från andelar i koncernföretag, not 2	2 546 714	2 431 820
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 251	--
Räntekostnader och liknande resultatposter	--	<u>-2 750</u>
Summa finansiella poster	<u>2 547 965</u>	<u>2 429 070</u>
RESULTAT FÖRE SKATT	2 529 944	2 412 994
Skatt på årets resultat	<u>-520 926</u>	<u>-497 643</u>
ÅRETS RESULTAT	2 009 018	1 915 351

2024060726672

BALANSRÄKNING	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag, not 2	<u>6 217 446</u>	<u>5 997 651</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>6 217 446</u>	<u>5 997 651</u>
Summa anläggningstillgångar	6 217 446	5 997 651
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	<u>41 174</u>	<u>40 001</u>
Summa kortfristiga fordringar	41 174	40 001
Kassa och bank	<u>69 201</u>	<u>57 867</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>110 375</u>	<u>97 868</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	6 327 821	6 095 519

2024060726673

<u>BALANSRÄKNING FORTS.</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>		
<u>Eget Kapital</u>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 6 000 aktier	600 000	500 000
Uppskrivningsfond	3 500 000	3 500 000
Reservfond	=	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital	4 100 000	4 100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	150 887	35 536
Årets resultat	<u>2 009 018</u>	<u>1 915 351</u>
Summa fritt eget kapital	<u>2 159 905</u>	<u>1 950 887</u>
Summa eget kapital	6 259 905	6 050 887
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skatteskulder	37 916	14 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>67 916</u>	<u>44 632</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 327 821	6 095 519

Tilläggsupplysningar och noterRedovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag (K2)*.

Definition av nyckeltal

Soliditet Justerat eget kapital/balansomslutning

Not 1 - Anställda och löner

Bolaget saknar anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats under året.

Not 2 - Andelar i koncernföretag

Avser bokfört värde för bolagets andelar i Parent & Co Fastighetsförvaltning KB.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	5 997 651	6 138 460
Resultatandel	2 546 714	2 431 820
Insättning eller uttag under året	<u>-2 326 919</u>	<u>-2 572 629</u>
Utgående redovisat värde	6 217 446	5 997 651

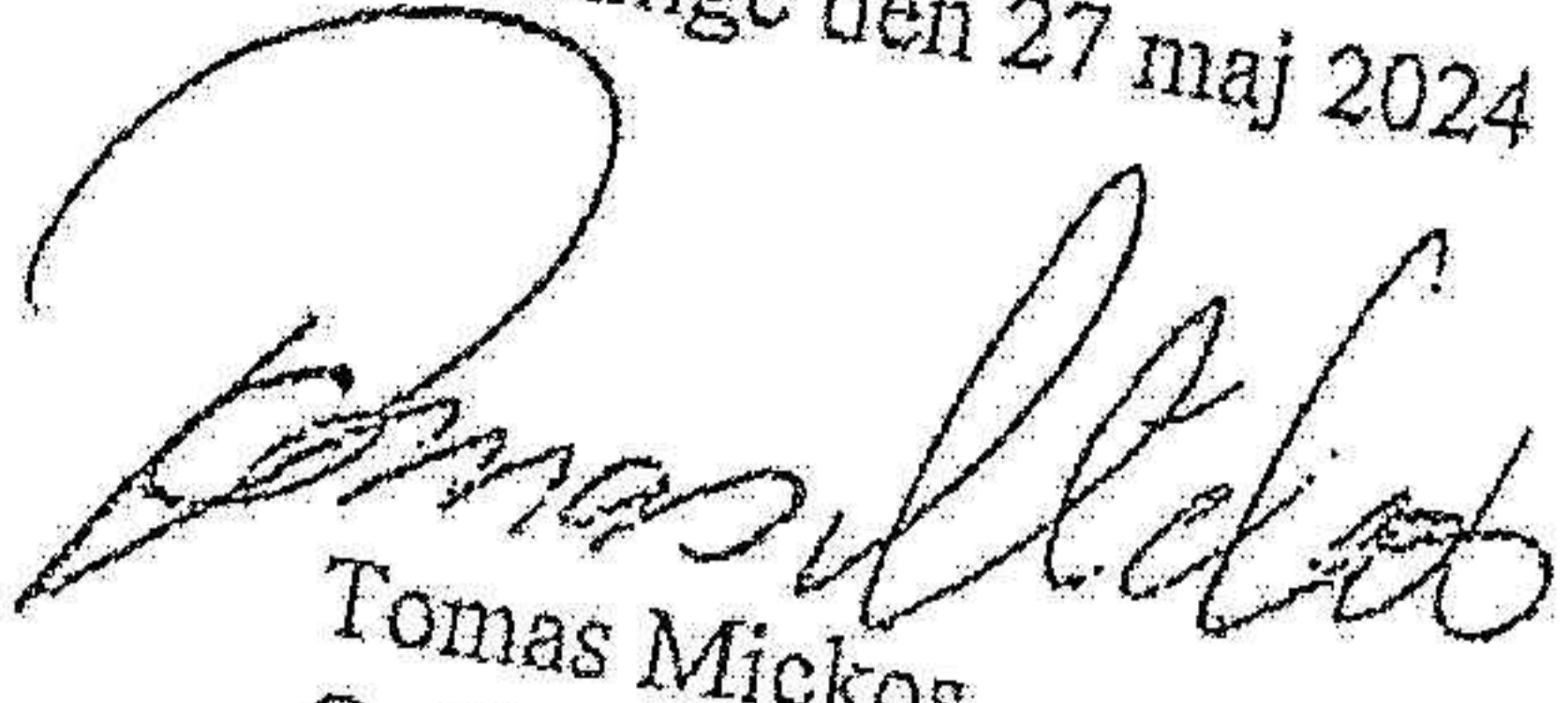
Not 3 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelserEventalförpliktelser

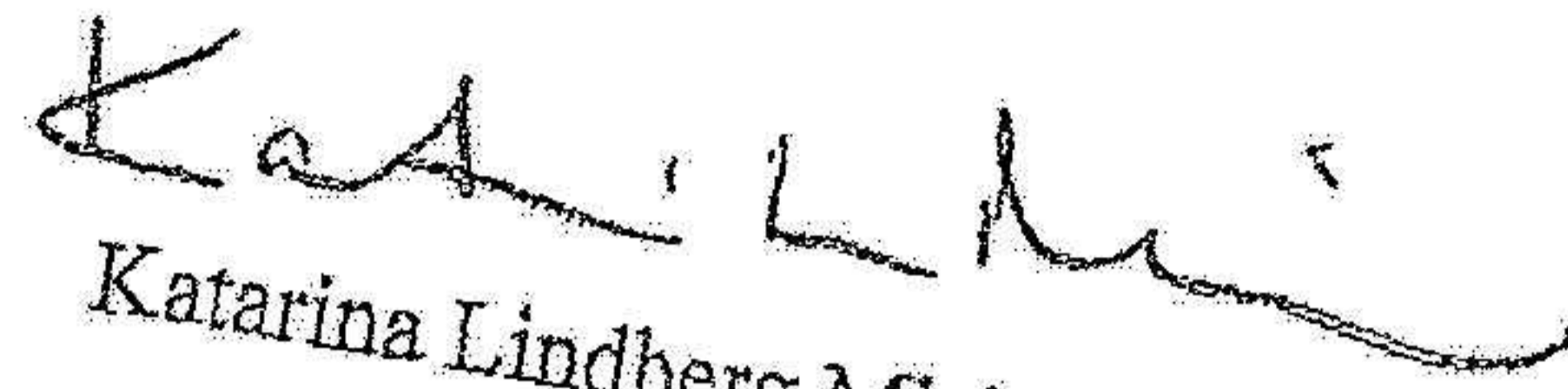
Ansvar som komplementär i kommanditbolag. Avser kommanditbolagets samlade skulder per bokslutsdag.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
	9 511 314	9 800 780

2024060726675

Haninge den 27 maj 2024

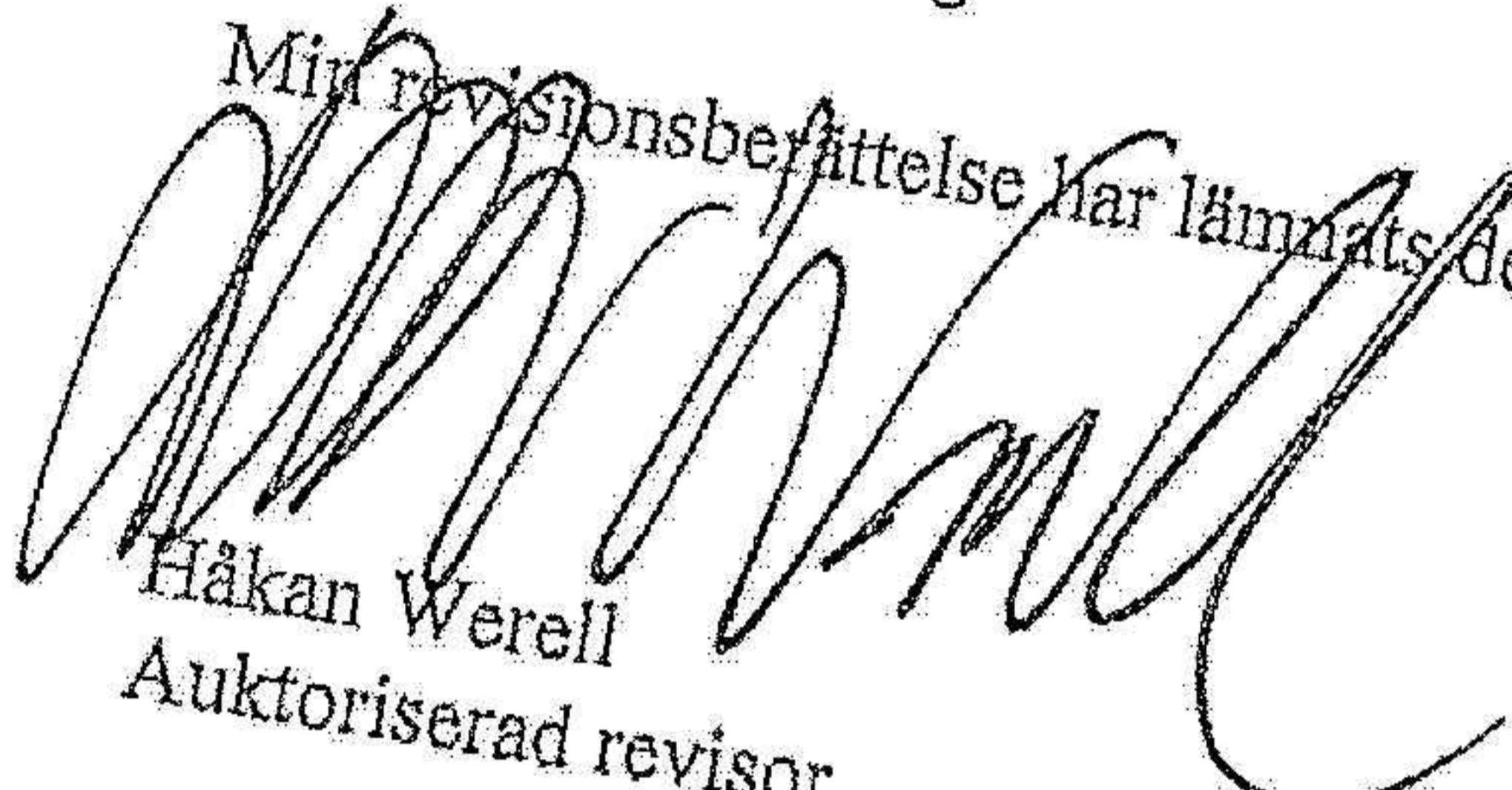
  
Tomas Mickos  
Ordförande

  
Katarina Lindberg Mickos

  
Kristina Mickos Ogeborg

**Revisorspåteckning**

Mitt revisionsberättelse har lämnats den 27 maj 2024

  
Håkan Werell  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Kumla Bil AB

Org. nr 556313-8600

#### Rapport om årsredovisningen

##### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kumla Bil AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kumla Bil AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbedömning i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Bil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om

årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kumla Bil AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Bil AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

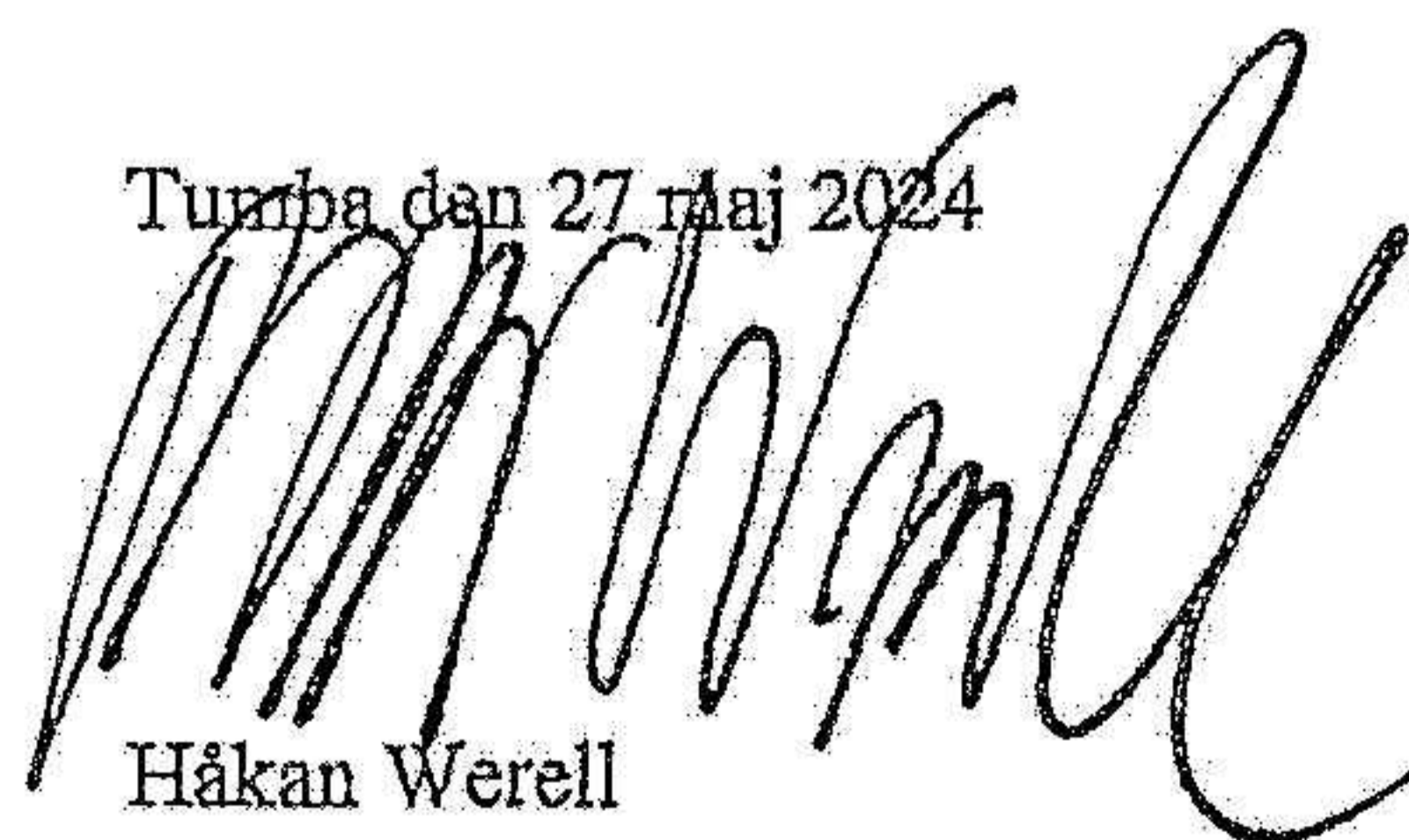
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tumba, den 27 maj 2024



Håkan Werell

Auktoriserad Revisor